

[2019년도] 하반기

소규모 건설공사 추진실태 점검결과



감 사 위 원 회

[2019년도]

소규모 건설공사 추진실태 점검결과

I 감 사 개 요

가. 추진배경

: 소규모 건설공사의 품질향상 및 안전관리 실태, 예산낭비 요인의 사전 점검으로 안전하고 효율적인 사업추진 유도

나. 감사대상

: 5천만원 이상 10억미만 건설공사(총 109건)

※ 2019. 3. 1~ 2019. 9. 30 도급계약한 건설공사

다. 감사기간 및 감사반 편성

□ 감사기간 : 2019. 11. 18 ~ 12. 27(8일)

□ 감 사 반 : 기술감사팀장, 시설7급 김두수, 시설7급 장경숙

라. 감사내용

□ 건설공사의 품질관리, 환경관리에 관한 사항

□ 계약심사 등 관련 행정절차 이행여부 및 관련기준 준수여부 등

□ 건설기술자 배치, 건설공사 대장 통보 등 관련법령에 따른 적합 여부 확인 등

마. 주요 지적 사항

□ 품질관리자 겸직 및 미배치 등 업무 소홀

□ 건설공사대장 기재사항 확인 소홀

□ 준공검사 시 감사분야 공무원 미입회

□ 산업안전보건관리비 설계변경 시 관련규정 미적용

바. 기타사항

- 공사관련 현장 애로사항 청취 등
- 현장관계자에 공익신고 안내 및 청렴캠페인 실시
- 직간접 부패경험 및 청렴관련 모니터링 실시

II 점검결과

가. 총 평

- 소규모 건설공사 109건에 대하여 서류점검을 시행한 바, 한정된 예산 내에서 공공건축·교량·도로·하천 등 주민숙원 해소 및 사회기반시설의 적기 구축을 위해 노력하고 있음
- 다만, 건설기술진흥법 및 건설산업기본법령 등에 따른 품질시험 및 품질관리 미흡 및 도급계약자가 통보하여야 할 사항의 확인 소홀 등이 확인됨

나. 대 책

- 건설공사의 품질을 확보하기 위해서는 관련법령에 적합한 건설기술인을 선임하여 품질관리업무가 원활히 이루어 질 수 있도록 하고, 지속적인 현장관리를 통하여 자재 및 품질관리에 철저를 기할 수 있도록 사업부서 및 감독관의 관심 및 지도가 필요함

III 지적사항 총괄(안)

| 합 계 | | | 변상명령 (금액) | 징계 (인원) | 시정 (금액, 인원) | 주의 (인원) |
|-----|----|----|--------------|------------|----------------|------------|
| 건수 | 금액 | 인원 | — | — | — | 4 |
| 5 | — | — | 개 선 | 권 고 | 통 보 | 현지조치 |
| | | | — | — | — | 1 |

가. 품질관리자 배치 부적정

- 건설기술진흥법 제55조에 따라 총공사비 2억원 이상 전문공사 및 5억원 이상 토목공사는 품질 및 공정관리 등 건설공사의 품질 관리(시험)계획에 따라 품질시험 및 검사를 하도록 규정되어 있으며, 건설업자는 초급 건설기술인 1명 이상을 배치하여 품질시험계획 또는 품질관리계획에 따라 그 업무를 수행하도록 하여야 하며, 같은 법 시행규칙 제50조에 따라 배치된 품질관리자는 품질관리(시험)계획의 수립 및 시행, 건설자재·부재 등 주요 사용자재의 적격품 사용여부 확인 및 근로자에 대한 품질교육 등 품질관리 업무를 수행하도록 규정하고 있어 시공업무 또는 공무업무와 겸직할 수 없음

나. 건설공사대장 기재사항 확인소홀

- 건설산업기본법 제22조 제4항 및 시행령 제26조에 따라 도급 금액이 1억원 이상인 건설공사를 도급받은 건설업자는 건설공사 계약내용 및 건설기술자 배치현황 등의 내용을 도급계약을 체결한 날부터 30일 이내에 건설산업종합정보망을 통하여 발주자에게 통보하여야 함에도 이에 대한 시정이나 촉구 등이 없었음

다. 품질시험 의뢰방법 부적정

- 건설기술진흥법 제60조에 따라 건설공사의 발주자 등은 건설공사의 품질관리를 위한 시험·검사 등을 국·공립 시험기관 또는 건설기술용역업자로 하여금 대행하게 할 수 있으며, 품질검사 업무를 수행하고자 하는 자는 도지사에게 관련법령에 따라 품질검사기관으로 등록하여야 함에도 지내력 확인을 위한 재하시험 시 품질검사기관이 아닌 자에게 품질검사 의뢰함

라. 준공검사 시 감사분야 공무원 미입회

- 아산시 건설공사감독관 복무 규정(훈령 제91호) 제25조[별표1] (아산 건설공사 계약 특수조건), 시장지시사항(2008-270, 2008.06.23.), 감사담당관-20(2009.01.05.)호에 따라 본청 및 사업소, 읍·면·동에서 공사금액(관급자재비 포함) 5천만원 이상(2014.7.7.기준) 공사를 추진하고 준공검사를 실시할 때에는 감사부서에 입회 요청하여 준공검사를 확인받아야 함에도 입회요청 없이 자체 준공 처리함

마. 현지조치사항

- 발주자 또는 자기 공사자는 설계변경등으로 변동이 있는 경우 지체없이 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준 별표1의3에 따라 안전관리비를 조정·계상하여야 함에도 미반영

IV 감사결과 처분요구 사항

가. 처분 요구사항

(단위 : 건)

| 연번 | 제 목 | 행정상 조치 | | | | 비고 |
|----|------------------------|--------|----|----|----|----|
| | | 계 | 시정 | 주의 | 통보 | |
| 합계 | 4 건 | 1 | — | 4 | — | |
| 1 | 건설공사대장 기재사항 확인 소홀 | 1 | — | 1 | — | |
| 2 | 품질관리자 배치 부적정 | 1 | — | 1 | — | |
| 3 | 품질시험의뢰 방법 부적정 | 1 | — | 1 | — | |
| 4 | 준공검사 시 감사분야 공무원 미입회 | 1 | — | 1 | — | |

나. 현지조치 사항

| 일련번호 | 제 목 | 비 고 |
|------|---------------------------|-----|
| 1 | 산업안전보건관리비 설계변경 시 관련규정 미반영 | |