

특 수 공 시

특수공시 목록

구분	사업명	작성부서	비고
1	육아종합센터건립	여성가족과	
2	배방체육관 건립	체육진흥과	
3	복합공영(화물버스)차고지 조성	대중교통과	
4	온양2축진구역(싸전지구) 도시개발사업	개발정책과	
5	온양원도심 도시재생뉴딜사업	도시재생과	
6	청소년 문화의집 건립	교육청소년과	
7	어린이청소년도서관 건립사업	시립도서관	

육아종합지원센터 건립

사업개요

- 위 치 : 아산시 실옥동 181-15[(구)농촌지도소]
- 총사업비 : 6,000백만원(국비 1,000 도비 500 시비 3,000 지방채 1,500)
- 사업규모 : 연면적 2,266.35㎡(지상 3층)
- 사업기간 : 2017. ~ 2020.03.

□ 추진배경 및 필요성

- 지역사회 내 육아지원을 위해 어린이집 지원·관리 및 가정양육 보호자에 대한 맞춤형 지원
- 영유아의 건전한 양육기반 조성으로 저출산 문제 극복

□ 사업진행 현황

- 2017. 1. : 2017년 국비사업 선정
- 2017. 4. : 공유재산 관리계획 변경 승인(의회)
- 2017. 5. : 지방재정 투자심사 승인(충청남도)
- 2017. 5. : 추경예산 반영
- 2017. 5. : 신축업무 공공시설과 이관
- 2017. 6. : 설계용역 재정심사 및 일상감사
- 2017. 10. : 설계공모 심사 및 당선작 발표
- 2017. 11. : 설계용역 착수
- 2019. 1. : 설계용역 완료
- 2019. 3. : 공사 착수

□ 조감도 및 전경

《 위치도 》



《 조감도 》



II

배방체육관 건립 사업

사업개요

- 위치 : 아산시 배방읍 북수리 16블럭 4노트
- 총사업비 : 150억원 (국비45억, 도비5억, 시비94억, 특별교부세6억)
- 사업규모 : 실내체육관(연면적 4,655m² 내외)
- 사업기간 : 2015. ~ 2020.
- 주요시설 : 다목적 체육관, 수영장(25m), 휘트니스 등

□ 추진배경 및 필요성

- 배방·탕정 인근 지역인구(10만명)를 감안한 체육인프라 확충으로 균형발전 도모
- 시민의 삶의 질 향상 및 생활체육의 활성화를 위한 다양한 수요 충족

□ 사업진행 현황

- 2015. 8. : 2016년 중기지방재정계획 반영
- 2015. 11. : 체육관 건립 기본구상(안) 수립
- 2016. 6. : 지방재정투자심사(중앙)
- 2016. 8. : 공유재산 심의 및 관리계획 수립
- 2016. 11. : 공공건축사 사전검토 완료 및 건축설계공모 공고
- 2017. 2. : 설계공고 심사 및 당선자 발표
- 2018. 5. : 설계 용역 완료
- 2018. 10. : 공사 착공
- 2020. 2. : 공사 준공

□ 조감도 및 전경

《 위치도 》



Ⅲ

복합공영(화물버스)차고지 조성

사업개요

- 위 치 : 아산시 초사동 471-1번지 일원
- 총사업비 : 15,010백만원(국비 2,910, 시비 12,100)
- 사업규모 : 36,396m²
- 사업기간 : 2017. ~ 2020.

□ 추진배경 및 필요성

- 화물자동차 및 시내버스 등 영업용 대형차량의 주차공간 확보를 통한 관내 불법 주정차 및 차고지의 밤샘주차 예방
- 화물자동차 운전자의 근로 여건 개선을 위한 편의시설 제공으로 안전운행 도모 및 원활한 수송여건 조성을 통한 물류비용 절감
- 여객자동차운수사업업계 시내버스의 경영환경 악화에 따른 경영개선 및 대중교통 기반 시설 확보를 통한 대중교통 서비스의 안정성 확보

□ 사업진행 현황

- 2014. 10. : 아산 화물공영차고지 타당성 검토 용역 발주
- 2016. 6. : 아산 화물공영차고지 건설 국비지원 결정
- 2017. 1. : 복합공영차고지 추진계획 보고(화물→화물+버스)
- 2017. 3. : 주민설명회 개최 및 감정평가 실시
- 2018. 5. : 사업대상지 토지 협의보상
- 2018. 7. : 도시관리계획 결정
- 2018. 10. : 실시설계 및 실시계획인가 용역 발주
- 2019. 5. : 도시계획시설사업의 실시계획 인가
- 2019. 6. : 충청도 계약심사 승인 및 지방재정투자심사 조건부 승인
- 2019. 7. : 공사 착공

□ 조감도 및 전경

《 조감도 》



《 전경 》



IV

온양2촉진구역(싸전지구) 도시개발사업

사업개요

- 위치 : 아산시 온천동 1336번지 일원
- 총사업비 : 15,400백만원(시비 154)
- 사업규모 : 15,469m² / 343세대(694명)
- 사업기간 : 2017. ~ 2020. (4년간)

□ 추진배경 및 필요성

- 온양중심상권의 경제 활성화
- 싸전부지 일원의 쾌적한 주거환경 조성

□ 사업진행 현황

- 2017. 2. 17. : 재정비촉진계획(변경) 승인 신청
- 2017. 7. 19. : 온양중심상권 재정비촉진계획(변경) 결정·고시
- 2017. 7. 20. : 지방재정 투자심사 완료(적정)
- 2017. 10. 10. : 도시개발사업 사업시행자 지정
- 2017. 11. 28. : 행복주택 업무협약 체결
- 2017. 12. 29. : 도시개발사업 실시계획 인가
- 2018. 3. 29. : 보상계획 공고
- 2018. 8. 27. : 도시개발사업 착공
- 2018. 12. 21. : 도시개발사업 공사 및 용역 중지(동절기)
- 2019. 3. 27. : 도시개발사업 공사 및 용역 중지 해제

□ 조감도 및 전경

《 위치도 》



《 전경 》



사업개요

- 위 치 : 아산시 온천동, 실옥동 일원
- 총사업비 : 1,167억원(국비 100, 도비 20, 시비 47, 기타 1,000)
 - * 기타 : 공기업 876억, 자체연계사업 124억
- 사업규모 : 160,225m²
- 사업기간 : 2019. ~ 2022. (4년간)

□ 추진배경 및 필요성

- 쇠퇴한 온양원도심의 활성화를 위한 도시재생 뉴딜사업 추진
- 온양 고유의 콘텐츠를 가진 도시경쟁력 강화 및 신·구도심의 균형발전 도모

□ 사업진행 현황

- 2018. 1. 26. : 여성친화형 도시재생 추진 업무협약(여가부, 아산시)
- 2018. 6. 5. : 온양원도심 도시재생 주민협의체 발대식
- 2018. 8. 31. : 온양원도심 도시재생 뉴딜사업 공모 선정
- 2018. 12. 26. : 온양원도심 도시재생 선도지역 지정 고시
- 2018. 12. 27. : 온양원도심 도시재생 활성화계획 수립 용역 착수
- 2019. 5. 3. : 온양원도심 도시재생 활성화계획 승인신청
- 2019. 5. 31. : 온양원도심 도시재생 실행가능성 및 타당성 평가

□ 조감도 및 전경

《 위치도 》



《 전경 》



사업개요

- 위 치 : 아산시 배방읍 연화로 31(지산공원 내)
- 총사업비 : 9,400백만원(국비 1,782/도비 700/시비 6,918)
- 사업규모 : 연면적 3,068m² 지하1층/지상3층
- 사업기간 : 2015. ~ 2019.

□ 추진배경 및 필요성

- 청소년활동진흥법 제11조 문화의집 건립 의무 규정
- 도시 규모가 커지고 청소년 인구가 증가함에 따라 청소년 육성 기반 시설 및 문화공간에 대한 수요 증가

□ 사업진행 현황

- '14. 02 : 건립 기본계획 수립 연구용역 완료
- '14. 10 : 충청남도 지방재정투자심사 조건부 승인
- '15. 07 : 청소년문화의집 건립규모 확대 내부 방침
- '15. 12 : 확대 건립계획 수립 연구용역 완료
- '16. 05 : 충청남도 지방재정투자심사(변경) 조건부 승인
- '17. 03 ~ '18. 04 : 설계용역 완료
- '18. 04 ~ '19. 07 : 공사수행 및 준공

□ 조감도 및 전경

《 위치도 》



《 전경 》



어린이청소년도서관 건립사업

사업개요

- 위치 : 아산시 권곡동448-1 외 2필지 (권곡문화공원 내)
- 총사업비 : 7,029백만원
(국비 1,000백만원, 특조1,000백만원, 시비 5,029백만원)
- 사업규모 : 1,815.47m²(지상2층)
- 사업기간 : 2017. 03. ~ 2020. 09.

□ 추진배경 및 필요성

- 선진국형 도서관 건립 및 조성으로 독서문화인구 저변확대
- 주민 커뮤니티센터 기능 제공 및 미래인재양성 공간으로 활용

□ 사업진행 현황

- 2017. 03. 도서관 조성계획 수립
- 2017. 07. 지방재정투자심사 승인(조건부)
- 2017. 12. 사업비 확보 20억 원 (국비 10, 시비 10)
- 2018. 05.~ 도서관 건축 설계 공모 및 심사 및 설계용역
- 2019. 02.~ BF인증 및 공원조성계획변경심사 관련 공고추진
- 2019. 06. 설계용역 완료

□ 향후 추진일정

- 2019. 08. ~ 2020. 07. 공사착공 / 준공 및 개관사업
- 2020. 09. 어린이청소년도서관 개관 목표

□ 조감도 및 전경

《 위치도 》



《 조감도 》

