

10 주요 투자사업 추진현황

10-1. 투자심사 대상사업

☐ 우리 아산시에서 '18년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2018년 집행사업비	2019년	2020년 이후			
아산온천지구 도시개발사업	10,715	5,336	2,908	2,471	0	2019	2014	100
아산 신정호지구 도시개발사업	15,545	11,461	3,284	800	0	2018	2014	100
온양2축진구역 (싸전지구) 도시개발사업	15,400	783	4,784	7,010	2,823	2020	2017	35
아산시청소년문 화의집 건립공사	95	0	0	95	0	2019	2016	100
배방 주차타워 조성사업	6,400	1,400	23	4,977	0	2019	2017	1%
배방읍 주차타워 조성사업	10,800	0	0	1,000	9,800	2020	2018	0%
아산시 지능형 교통체계(ITS) 구축사업	4,875	0	84	4,791	0	2019	2018	68
인주 밀두리 우회도로 개설사업	9,000	0	3	3,000	5,997	2020	2018	20
온양여중고 진입도로 확장사업	1,800	0	0	1,100	700	2020	2018	40
온양 중로2-1호 (권곡1통) 도시계획도로 개설사업	4,000	0	31	1,069	2,900	2020	2018	20
온양 소로2-39호 도시계획도로 개설공사	2,100	476	1,427	197	0	2019	2018	100

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2018년 집행사업비	2019년	2020년 이후			
경찰교육원 진입로(대로3-38 호) 확장사업	7,900	0	0	1,000	6,900	2021	2018	20
아산IC 진입도로(대로2- 17호) 개설사업	40,000	0	0	400	39,600	2022	2018	10
배방 중로1-1호 (복수로) 도시계획도로 확장사업	11,000	0	100	2,400	8,500	2021	2018	15
가내~공화(신창 101호) 농어촌도로 확포장사업	6,500	0	100	2,000	4,400	2021	2018	10
지방도623호 자전거보행자 겸용도로 개설 공사	2500	0	278	600	1,622	2020	2018	35
육아종합지원센 터 건립	6,000	2,000	12	3,000	1,000	2020	2017	35
농산물산지유통 시설 지원사업	3,100	0	3,098	0	0	2018	2017	100
아산시 생활자원회수센 터 선진화사업	11,250	0	600	5,326	5,324	2020	2017	10
배방체육관 건립	15,000	257	805	11,938	2,000	2020	2016	40
2018 충무공이순신기 전국중등 축구대회	191	0	171	0	0	2018	2017	100
이순신종합 운동장 시설보강사업	2,297	0	0	1,830	0	2019	2018	100

▶ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의뢰, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여
2018년에 추진한 사업

※ 총사업비는 투자심사 이후 변경이 있는 경우 '18년말 기준으로 작성

10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황(별지 참조)

- ※ 사업별로 서식(예시)에 따라 사업별 1장씩 별지 작성
- ※ 총사업비는 투자심사 이후 변경이 있는 경우 '17년말 기준으로 작성
- ※ 담당자 연락처, 필요성, 사업개요, 총사업비(재원별), 추진상황, 향후계획, 사업변경 내역 등 순서에 따라 필히 기재
- ※ 대상사업 중 “의뢰심사”(광역은 중앙, 기초는 중앙 및 시도 의뢰)사업은 의무공시, “자체 심사”사업은 사업규모(금액)이 크거나 중요한 사업 등에 대해 자율적으로 대상사업을 선정 공시(최소 10건 이상)

10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 아산시에서 '18년에 추진한 지방채 발행사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총 사업비	재원구성					지방채 승인액	진척률
		지방채	국비	시도비	시군구비	기타		
배방월천지구 도시개발사업	84,162	20,500	-	-	4,152	59,510	20,500	100
아산 신정호지구 도시개발사업	15,545	4,000	-	-	2,056	9,489	4,000	100
아산온천지구 도시개발사업	10,715	3,900	-	-	800	6,015	3,900	100
매곡천 생태 하천복원사업	13,400	2,000	6,700		4,700		2,000	60

▶ 대상사업 : 지방채 발행사업 중 2018년에 추진한 사업

※ 시도비 및 시군구비는 지방채 제외

※ 총사업비 = 지방채+국비+시도비+시군구비+기타

10-2-1. 개별 지방채 발행사업 추진현황(별첨 가능)

개별 지방채 발행사업 추진현황

사업명	배방월천지구 도시개발사업	담당자	개발정책과 김홍진(8540-2063)
-----	---------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 지속적인 인구증가에 따른 계획적이고 체계적인 도시개발로 쾌적한 주거 공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2008. 10. ~ 2019. 6.
- 위 치 : 아산시 배방읍 북수리 316-1번지 일원
- 규 모 : 도시개발 450,933.9m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 84,162백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	84,162	48,575	17,204	18,383	
지방채	20,500		17,204	3,296	
국비	-				
시도비	-				
시군구비	4,152	4,152			
기타	59,510	44,423		15,087	

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

추진상황(추진단계 및 진도 : 공사 100%)

- 2010. 11. 22. : 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립
- 2014. 5. 30. : 실시계획인가
- 2015. 8. 24. : 도시개발사업 착공
- 2019. 3. : 공사완료

향후계획

- 2019. 6. 공사완료공고 및 환지처분공고

사업명	아산 신정호지구 도시개발사업	담당자	개발정책과 이현석(8540-2066)
-----	-----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 낙후된 신정호 구 관광지 일원에 대한 계획적이고 체계적인 도시개발사업 시행으로 쾌적한 도시환경 조성

사업개요

- 기 간 : 2014. 7. ~ 2018. 12.
- 위 치 : 아산시 방축동 410-12번지 일원
- 규 모 : 43,340.9m² / 47세대(113명)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 15,545백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	15,545	7,461	3,284	800	0
지방채	4,000	4,000	0	0	0
국비	0	0	0	0	0
시도비	0	0	0	0	0
시군구비	2,056	1,556	500	0	0
기타	9,489	5,905	2,784	800	0

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2016. 11. 28. : 공사착공
- 2018. 12. : 공사준공
- 2019. 03. : 환지처분공고

향후계획

- 2019. 09. : 환지처분완료 예정

사업명	아산온천지구 도시개발사업	담당자	개발정책과 신명환(2540-2064)
-----	---------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 북측 도심지역의 낙후된 지역에 대해 체계적이고 합리적인 도시개발을 함으로써 정주여건 개선

사업개요

- 기 간 : 2017. 11. 07. ~ 2019. 6. 25.
- 위 치 : 충남 아산시 온천동 959번지 일원
- 규 모 : 부지 조성 A=49,939㎡(단독주택용지, 준주거용지, 공공청사용지)
- 시 행 자 : 아산시장
- 시행방식 : 환지방식

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,715백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	10,715	5,336	2,908	2,471	
국 비					
시 도 비					
시군구비	800	800			
지 방 채	3,900		2,908	992	
민간자본					
기 타	6,015	4,536		1,479	

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2016. 11. 07. 실시계획인가
- 2017. 02. 06. 공사 착공
- 2019. 03. 29. 공사 준공
- 2019. 06. 21. 공사완료 공고
- 2019. 06. 25. 환지처분공고

향후계획

- 환지 청산금 징수 및 교부

사업변경 내역

- 건설사업관리 용역비, 체비지 매각 지연에 따른 금융비등 추가 사업비 발생에 따른 총 사업비 변경(9,827백만원 → 10,715백만원)

사업명	매곡천 생태하천 복원사업	담당자	건설과 신동명(☎540-2609)
-----	---------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 하천 수생태계 복원을 위한 환경조성 및 제방·호안 정비

사업개요

- 기 간 : 2013 ~ 2020년
- 위 치 : 아산시 탕정면 매곡리
- 규 모 : 생태하천 조정 L=1.7km

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 13,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	13,400	9,500	3,000	900	0
지방채	2,000	2,000			
국비	6,700	4,750	1,500	450	
시도비					
시군구비	4,700	2,750	1,500	450	
기타					

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- 2015. 06. : 실시설계용역 착수
- 2017. 10. : 생태하천 복원심의
- 2018. 05. : 공사 착공
- 2019. 01. : 동절기 공사중지
- 2019. 03. : 동절기 공사중지 해제

향후계획

- 2020. 03. : 공사준공 예정

10-3. 민간투자사업

☐ 우리 아산시에서 '18년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2018년	2019년	2020년 이후	
BTL	아산실내생활 체육관 BTL사업	보라미 생활체육 (주)	25,283	12,672	1,922	1,922	23,061	2012.1 ~2031. 12.
BTL	장영실과학관 BTL	미래과학 (주)	43,537	15,019	1,713	1,704	25,101	2011.3. ~2031. 2.
BTL	하수관거 정비사업	푸른아산 지키미 (주)	93,775	66,080	8,003	8,042	11,650	2010.6. ~2030. 6.
BTO	아산신도시 공공하수처리 시설 및 재이용시설 민간투자사업	아산스마트워터 (주)	98,343	92,744	3,351	2,248	-	2013 ~2018

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2018년까지는 집행액(결산기준), 2019년 이후는 추정액

※ 총사업비 : 민간투자사업심의시 총사업비

※ 재정부담액 범위 : 국비+시도비+시군구비