

4. 획지 및 건축물 등의 관한 계획

3) 가구 및 획지의 규모 계획

〈표Ⅲ-6〉 가구 및 대지분할 계획

구분	계획 내용	비고
가구계획	· 일단의 도로 또는 구역계로 구분되는 블록을 가구로 지정	총 18개 블록
대지 분할계획	· 단독주택용지 : 33개 대지분할 · 준주거용지 : 75개 대지분할 · 공동주택용지 : 3개 대지분할 · 주차장용지 : 4개 대지분할 ※ 대지분할 면적은 환지계획에 따라 최종적으로 결정된다.	총 115개 대지분할

■ 단독주택용지

〈표Ⅲ-7〉 단독주택 대지분할 계획

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
A1	A1	A1-1	298.7	
		A1-2	291.7	
		A1-3	291.7	
		A1-4	289.7	
		A1-5	288.8	
		A1-6	290.5	
A2	A2	A2-1	289.1	
		A2-2	294.3	
		A2-3	288.6	
		A2-4	300.7	
		A2-5	292.7	
		A2-6	282.9	
		A2-7	283.8	
		A2-8	283.8	
		A2-9	284.5	
		A2-10	283.5	
A3	A3	A3-1	384.3	
		A3-2	415.2	
		A3-3	415.2	
		A3-4	415.2	

■ 단독주택용지(계속)

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
A4	A4	A4-1	430.0	
		A4-2	462.8	
		A4-3	418.0	
		A4-4	388.0	
		A4-5	388.2	
A5	A5	A5-1	453.4	
		A5-2	424.7	
		A5-3	299.3	
		A5-4	383.4	
		A5-5	285.4	
		A5-6	291.0	
		A5-7	335.1	
		A5-8	455.5	

■ 준주거용지

〈표Ⅲ-8〉 준주거 대지분할 계획

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
B1	B1	B1-1	466.5	
		B1-2	426.3	
		B1-3	398.6	
		B1-4	512.0	
		B1-5	437.8	
		B1-6	-	
B2	B2	B2-1	426.0	
		B2-2	606.8	
		B2-3	617.1	
		B2-4	-	
		B2-5	347.4	
		B2-6	345.1	
		B2-7	560.6	
B3	B3	B3-1	1,276.3	
		B3-2	1,764.0	
		B3-3	656.0	
		B3-4	832.9	
		B3-5	565.6	
		B3-6	987.7	
		B3-7	1,081.0	
		B3-8	-	

■ 준주거용지(계속)

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
B4	B4	B4-1	548.1	
		B4-2	557.1	
		B4-3	499.0	
		B4-4	792.0	
		B4-5	389.7	
		B4-6	415.0	
		B4-7	414.9	
		B4-8	397.3	
		B4-9	361.1	
		B4-10	569.9	
		B4-11	569.8	
		B4-12	528.3	
		B4-13	366.2	
		B4-14	661.9	
		B4-15	462.5	
		B4-16	-	
B5	B5	B5-1	405.3	
		B5-2	404.2	
		B5-3	529.3	
		B5-4	438.3	
		B5-5	377.7	
		B5-6	364.0	
		B5-7	359.7	
		B5-8	359.6	
B6	B6	B6-1	440.2	
		B6-2	330.0	
		B6-3	1,033.1	
		B6-4	879.4	
		B6-5	657.2	
		B6-6	454.1	
		B6-7	433.7	
		B6-8	770.0	
		B6-9	936.5	
		B6-10	1,230.5	
		B6-11	550.2	
		B6-12	507.0	
B7	B7	B7-1	9,935.5	
		B7-2	622.2	
		B7-3	595.6	
		B7-4	574.8	
		B7-5	551.1	
B8	B8	B8-1	3,109.7	

■ 준주거용지(계속)

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
B9	B9	B9-1	345.7	
		B9-2	334.1	
		B9-3	861.6	
		B9-4	589.2	
		B9-5	696.7	
		B9-6	334.5	
		B9-7	352.9	
		B9-8	665.3	
		B9-9	665.4	
		B9-10	426.0	
		B9-11	330.0	
B10	B10	B10-1	638.5	
		B10-2	619.2	
		B10-3	664.7	
		B10-4	686.5	

■ 공동주택용지

〈표Ⅲ-9〉 공동주택 대지분할 계획

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
C1	C1	C1	37,014.7	
C2	C2	C2	37,542.1	
C3	C3	C3	25,155.4	

■ 주차장용지

〈표Ⅲ-10〉 주차장 대지분할 계획

도면번호	가구번호	대지분할		비고
		위치	면적(㎡)	
A3	A3	A3-㉔	2,079.6	
B1	B1	B1-㉔	2,205.8	
B6	B6	B6-㉔	1,791.2	
B10	B10	B10-㉔	1,489.9	