

【붙임5】

시청사(의회동) 증축 사업

- 단계 : 기본계획 -

공공시설과, 조상희,
041-540-2937

일반 현황	소재지	아산시 온천동 1874	
	인구 수	332,542명(2020.3.31.기준)	
	공무원 수	1,339명 / 1,371명	현원/정원
	재정자립도	33.9%	

사업 개요	기존청사						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
	합계		25,715.4		17,992.67		
	본관	1997	23,866.2		14,186.56	지하1/지상5	
	별관	2007	1,849.2		3,806.11	지하1/지상5	
	청사증축 필요성		지속적 행정수요 증가에 따른 행정사무공간 부족, 의회기능의 독립적 공간 확보				
	사업기간		2019~2021(3년)				
	사업수행방식		설계·시공 분리 : 건축설계공모 후 설계용역				
	추정(예정)가격		832,110천원	계약금액	832,110천원	낙찰율	%
	청사증축 계획(안)						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
	합계		30,690.0		23,942.67		
	본관	1997	22,926.2		14,186.56	지하1/지상5	
	별관	2007	1,849.2		3,806.11	지하1/지상5	
	의회	2021	2,703.9		5,950.00	지하1/지상5	증축
	기타		1,609.2				부지편입

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	18,000			18,000	
	당해연도(H)	930			930	
	H+1	1,120			1,120	
	H+2	15,950			15,950	
	H+3 이후					
	총사업비(백만원)					
	1) 토지매입비			0		비고
	2) 설계비			880		
	3) 감리비			320		
	4) 공사비			15,600		
	5) 기타부대비			1,200		

향후 계획 및 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	타당성 조사	2013.10	완료	자체	
	투융자심사	2019.06	조건부결	자체	
	공유재산관리계획	2019.05	원안가결	지방의회	
	설계	2020.08	예정	자체	
	착공	2020.12	예정	자체	
	준공	2021.12	예정	자체	