

기분좋은 변화,  
활짝웃는 아산

제725호 2013.12.05.(목)

발행인: 아산시장  
편집·보급: 홍보실  
전화: ☎540-2811  
<http://www.asan.go.kr>  
아산시 시민로 456(은천동1626)  
우)336-701

# 아산시보

## 시보게재 요청하는 각 부서에 알려드립니다.

- 시보 게재내용은 전산망을 통하여 반드시 발행일 3일전까지 제출바랍니다
- 시보 게재문의 : 전화 540-2811, FAX 540-2162
- 시보 발행일 : 매월 5일, 15일, 25일
- 시보게재일자가 문서 시행일이니 유의하시기 바랍니다.
- 시보는 공문서의 효력을 가지며, 시 공무원은 반드시 읽어야 합니다.
- 「아산시 홈페이지」 → 「행복시정」 → 「시정소식」 → 「아산시보」 게재



# 【 계 재 순 서 】

## 고 시

- 제2013-1호(수도사업소)(소규모 수도시설 폐지)----- 3
- 제2013-348호(하천점용허가에 관한 고시)----- 5
- 제2013-349호(하천점용허가에 관한 고시)----- 6
- 제2013-350호(개별공시지가 정정사항 결정·공시 공고)----- 7
- 제2013-351호(하천점용허가에 관한 고시)----- 8
- 제2013-352호(아산시 지적재조사사업 측량대행자 선정 고시)----- 9

## 공 고

- 제2013-1598호(방법용 CCTV 설치 행정예고)----- 10
- 제2013-1603호(지적공부작성 공고(아산테크노배리 3단계 구역))----- 14
- 제2013-1605호(모종동 공공공지조성사업 협의보상요청 공시송달 공고)----- 15
- 제2013-1610호(도시계획시설(도로, 공공공지)사업 실시계획 열람공고)----- 17
- 제2013-1611호(도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 하천)사업 실시계획(변경) 열람 공고)----- 24
- 제2013-1626호(도로지정 공고)----- 33

아산시 수도사업소 고시 제2013 - 1호

마을상수도에 대하여 『수도법』 제17조제1항에 의거 폐지 인가하고, 같은법 제17조제3항 및 같은법 시행령 제28조, 『아산시 마을상수도, 소규모급수시설 관리조례』 제11조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2013년 12월 3일

# 아 산 시 장

- 1. 사업의 명칭 : 소규모 수도시설 폐지
- 2. 사업시행자의 명칭 및 주소 : 아산시장, 아산시 시민로 456
- 3. 폐지사유 및 급수대책 : 광역상수도 공급에 따른 시설 폐지
- 4. 사업시행지 상세내역 : 붙임 내역과 같음

붙임: 폐지시설 상세내역 1부. 끝.



고 시 제 2013- 348호

## 하천점용허가에 관한 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 하천점용 허가를 하였기 같은법 제33조제6항의 규정에 의거 고시합니다.

하 천 명	매 곡 천	하천의 종류	지방하천
하 천 의 위 치	아산시 탕정면 매곡리 900-7번지외 1필지		
점 용 면 적	37㎡		
점 용 목 적	농업용창고부지 진출입로		
설 치 공 작 물	콘크리트포장 37㎡		
점 용 기 간	2013. 11. 26. ~ 2017. 12. 31.		
점용자	주 소	아산시 탕정면 매곡천길 79	
	성 명	이 광 현	

2013. 11. 26.

아 산 시 장

고 시 제 2013- 349호

## 하천점용허가에 관한 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 하천점용 허가를 하였기 같은법 제33조제6항의 규정에 의거 고시합니다.

하 천 명	도 고 천	하천의 종류	지방하천
하 천 의 위 치	아산시 도고면 신언리 8-4번지		
점 용 면 적	68㎡		
점 용 목 적	야영장 신축부지 진출입로(교행차로)		
설 치 공 작 물	콘크리트포장 68㎡		
점 용 기 간	2013. 11. 26. ~ 2017. 12. 31.		
점용자	주 소	아산시 선장면 신성길 27-67	
	성 명	오영광외 1인	

2013. 11. 26.

아 산 시 장

# 공 고

아산시 고시 제 2013 - 350호

제 목 : 개별공시지가 정정사항 결정·공시

부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률 제13조(개별공시지가의 정정) 및 같은법 시행령 제22조(개별공시지가의 정정사유) 제2항에 의거 개별공시지가 정정사항에 대하여 아래와 같이 결정·공시합니다.

## 아 래

개별공시지가 정정사항 결정 내역

토지소재지	정정기준연도	비 고
염치읍 염성리 산24	2008.1.1.~2013.1.1.	
음봉면 쌍암리 353-4	2012.1.1.~2013.1.1.	

※ 세부내역은 토지관리과 지가조사팀에 비치 및 개별통보 할 것이며, 토지 소유자 등은 위 정정사항에 이의가 있는 경우에는 부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률 제12조에 따라 이의신청을 할 수 있습니다.

2013. 12. 3.

# 아 산 시 장

고 시 제 2013- 351호

## 하천점용허가에 관한 고시

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 하천점용 허가를 하였기 같은법 제33조제6항의 규정에 의거 고시합니다.

하 천 명	용 두 천	하천의 종류	지방하천
하 천 의 위 치	아산시 탕정면 용두리 645-1번지외 5필지		
점 용 면 적	336.56㎡		
점 용 목 적	아산 디스플레이시티2 일반산업단지 폐수관로매설		
설 치 공 작 물	방류관로매설(D2,000) L=624.8m, 이중화관로(D1,650) L=610.1m		
점 용 기 간	2013. 12. 02. ~ 2017. 12. 31.		
점용자	주 소	경기도 용인시 기흥구 삼성2로 95 삼성디스플레이(주)	
	성 명	대표 김 기 남	

2013. 12. 02.

아 산 시 장

아산시 공고 제 2013 - 352 호

### 지적재조사사업 지구 측량대행자 고시

『지적재조사에 관한 특별법』 제5조 및 같은 법 시행령 제4조의 규정에 따라 아산시 ‘13 지적재조사사업 일필지조사 및 재조사측량 등 대행에 관하여 다음과 같이 고시합니다.

2013년 12월 3일

아 산 시 장

#### 1. 아산시 ‘13 지적재조사사업 지구 지적측량대행자 현황

사업지구 명칭	사업위치	면적 (천㎡)	지적측량수행자 명칭
영성지구	아산시 영치읍 영성리 186-1번지 일원	175	대한지적공사 대전충남본부 아산시지사

#### 2. 대행업무

- 지적재조사사업지구 일필지조사 및 재조사측량
- 세계측지좌표계로 전환

아산시 공고 제2013-1598호

## 아산시 방범용 CCTV 설치에 관한 행정예고

관내 범죄예방 및 범죄 발생시 신속대응 태세를 확립하기 위하여 범죄취약지역에 방범용 CCTV를 설치할 예정으로 그 내용과 취지를 주민들에게 미리 알려 의견을 청취하고자 「개인정보보호법」 제15조의 제2항 및 동법 시행령 제17조와 「행정절차법」 제46조의 규정에 의하여 아래와 같이 행정예고를 실시하오니 공고내용에 이견이 있으신 분은 공고 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2013년 11월 일

아 산 시 장

생활방범 CCTV 설치 행정예고

- 1. 사 업 명 : 생활방범용 CCTV 설치
- 2. 시 행 기 관 : 충청남도 아산시
- 3. 공 고 기 간 : 2013. 11. 25 ~ 2013. 12. 14 (20일간)
- 4. 의 견 제 출 : 2013. 11. 25 ~ 2013. 12. 14 (20일간)
- 5. 공 고 방 법 : 아산시청 홈페이지(<http://www.asan.go.kr>)
- 6. 근 거 법 규 : 「개인정보보호법」 제15조의2항과 같은법 시행령 제17조 및 『행정절차법』 제46조

7. 사 업 계 획

- 사업기간 : 2013. 12. ~ 2014. 01
- 촬영범위 : 범죄취약지역, 24시간 촬영녹화
- 운영관리 : 아산경찰서 생활안전과(시민안전 CCTV 통합관제센터)
- 설치장소 : 아산시 관내 12개소(세부장소 : 첨부참조)

8. 의견제출

본 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 공고기간내에 아래와 같이 의견서를 작성하여 아산시청 정보통신과로 방문, 우편 및 팩스 등의 방법으로 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 행정예고사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 이유)
- 나. 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명 및 대표자 성명), 주소, 주민번호 등
- 다. 제 출 처 : 아산시청 정보통신과

라. 제출방법

- o 우 편 : 충남 아산시 시민로 456(온천동 1626)
- o 팩 스 : 041)540-2699

마. 문 의 처 : 아산시청 정보통신과 ☎ 041)540-2299

바. 기타사항

- o 제출기한 내에 의견서 제출이 없을 때에는 의견이 없는 것으로 간주함.
- o 공청회 개최계획 없음.

첨 부

## 생활방법 CCTV 설치장소

연번	설치대상지	설치대수	촬영범위	비고
계	12개소	17대		
1	어의정로65번길 21(용화동 34-55) 대원연립	회전형 1대	차량 및 인명	
2	운화로 65번길 31(용화동 134-6) 에이플러스 앞	고정형 1대	차량 및 인명	
3	청운로 68-17 앞(온천동 79-13) 성모병원 뒤	회전형 1대	차량 및 인명	
4	온천대로 1504(온천동 87-6) 온양역 삼거리	회전형 1대	차량 및 인명	
5	고룡산로610번길 15-11(영인면신화리326-1)신화보건진료소	고정형 1대	차량 및 인명	
6	상성길 14번길 1(영인면상성리200-6) 상성리 마을회관입구	고정형 1대	차량 및 인명	
7	용화고길 16번길 11(용화동 1341) 용화고 기숙사 앞도로	회전형 1대	차량 및 인명	
8	아산호로 416(영인면 구성리 73-4) 앞 구성1리 입구	고정형 2대	차량 및 인명	
9	청운로 182-22(권곡동 528-6) 목포홍탁 앞	고정형 2대	차량 및 인명	
10	남성길 198(신창면 남성리 69) 다소미 아파트 앞	고정형 2대	차량 및 인명	
11	곡교리길 14번길 40-6(염치읍 곡교리 71-2) 앞	고정형 2대	차량 및 인명	
12	해위길52번길 106(둔포면 신항리 231-2)	고정형 2대	차량 및 인명	

방법용 CCTV 설치 예정지역 행정예고(안)에 대한 의견제출서

사 업 명	방법용 CCTV 설치		
의견 제출자	성 명 (개인/단체)	생년월일	
	주 소	전화번호	

설치예정위치	검토의견 (의견제출 내용)

방법용 CCTV 설치위치와 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

제 출 자

(서명 또는 인)

아 산 시 장 귀하

아산시 공고 제 2013 - 1603호

지적공부작성 시행 공고

아산테크노밸리 3단계구역 토지개발사업 완료에 따른 지적공부작성이 완료되어 지적업무처리규정 제81조제2항제3호의 규정에 의거 아래와 같이 확정 시행됨을 공고합니다.

○ 기 간 : 2013. 11. 27 ~ 2013. 12. 6(10일간)

토지소재	계	지적공부 작성현황				비고
		일람도	색인도	지적도	좌표등록부	
계	151	1		35	115	
둔포면	151	1		35	115	수치

아 산 시 장

아산시 공고 제2013-1605호

## 협 의 보 상 요 청 공 시 송 달 공 고

모종동 공공공지 조성사업에 편입되는 토지 및 지장물 등에 대하여 협의보상요청 하였으나 주소 및 거소 그 밖에 송달할 장소를 알 수 없어 협의 불가능한 토지 등에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제4조 및 제8조의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2013. 11. 28.

아 산 시 장

1. 사 업 명 : 모종동 공공공지 조성사업
2. 위 치 : 아산시 모종동 389-5번지 일원
3. 사업의개요 : 모종동 공공공지 조성
4. 사업시행자 : 충청남도 아산시장
5. 공고 기간 : 2013.11. 28 ~ 2013. 12 .12(15일간)
6. 송달 내용 : 모종동 공공공지 조성사업 편입토지 및 지장물 등에 대한 협의보상요청
7. 송달 대상 : 불임참조
8. 협의 기간 : 2013. 11. 29 ~ 2013. 12 .12 (14일간)
9. 협의 장소 : 아산시청 교통행정과
10. 보상비지급 방법 : 소유권 이전 후 보상금전액 현금지급(계좌입금)
11. 계약체결 시 구비서류 : 인감도장, 인감증명서, 주민등록초본, 통장사본, 토지대장, 토지등기부등본, 건축물대장, 건축물등기부등본, 지장물소유확인서, 인우보증인 인감증명서
12. 기타 자세한 사항은 아산시청 교통행정과 교통행정팀(☎041-540-2732)으로 문의하시기 바랍니다.

## &lt;붙임&gt;

일련 번호	물건 소재지	지번	지목	면적	소유자		관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	종류	
1	아산시 모종동	372-2	답	1,066	신익철	서울시 송파구 풍납동 87-3				
2	아산시 모종동	371-29 371-25 369-1 361-45		24 493 813 479	변상찬	아산시 모종동 308	한장환	서울시 마포구 성산동 249-1	매매 예약	

아산시 공고 제2013-1610호

**도시계획시설(도로, 공공공지)사업 실시계획 열람공고**

1. 아산시 온천동 225-15번지 일원에 온천천 복개하천의 생태복원 및 친수공원화를 위한 도시계획시설(도로, 공공공지)사업 실시계획에 대해서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 관계도서를 아산시청 도시계획과에 비치하고 토지소유자·이해관계인 및 일반주민에게 보입니다.
2. 열람내용에 대하여 의견이 있으신 분은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 제2항에 따라 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2013년 12월 02일

아 산 시 장

가. 사업시행지 위치 : 충청남도 아산시 온천동 225-15번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로, 공공공지)사업
- 2) 명 칭 : 온천천 복개하천 생태복원사업 도시계획시설 개설공사(도로, 공공공지)

다. 사업의 규모 및 면적

- 대로 L=198m B=25m A=4,974m<sup>2</sup>
- 공공공지 A=2,106m<sup>2</sup>

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 아산시청
- 2) 주 소 : 충청남도 아산시 시민로456(온천동 1626)

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가고시일 ~ 2014년 12월 31일

바. 수용 또는 사용할 토지조서 및 그 소유자 성명주소 : 붙임과 같음

사. 열람기간 : 2013.12.02. ~ 2013.12.20.(15일간, 토요일 제외)

아. 열람장소 및 의견제출장소 :

- 충청남도 아산시 시민로 456(온천동 1626) 아산시청 도시계획과(☎041-540-2431)

□ 붙임 1 : 수용 또는 사용할 토지 조서

연 번	소재 지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자			소유권이외의 권리		
				대장면 적	편입면 적	주소	성명	지분	종 류	주소	성명
합 계				40,891.6	7,080.0						
1	온천동	225-15	대	34.4	23.0		아산시				
2	온천동	237-1	대	117.7	107.0	아산군 탕정면 구령리 343	김동석				
3	온천동	237-2	대	129.3	129.3	아산군 탕정면 구령리 343	김동석				
4	온천동	238	도	10,829.4	1,939.0		온양시				
5	온천동	239	천	4,834.7	2,748.4		아산시				
6	온천동	240	도	21,635.3	40.0		아산시				
7	온천동	241-1	대	171.9	117.0		아산시				
8	온천동	241-2	대	208.9	177.0		아산시				

연 번	소재 지	지 번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자			소유권이외의 권리		
				대장면 적	편입면 적	주소	성명	지분	종 류	주소	성명
9	온천동	241-3	대	112.3	96.0		아산시	467621440 /796020160			
						아산군 온양읍 온천리235	변석희	246299040 /796020160			
						서울 관악구 대방동 산77	박한규	6315360 /796020160			
						서울관악구대방동 산77	박환규	6315360 /796020160			
						서울 관악구 대방동 산77	박용규	6315360 /796020160			
						서울관악구대방동 산77	박성규	6315360 /796020160			
						서울영등포구신길동2 679	박선규	6315360 /796020160			
						청주시 수동 395-5	박순규	1578840 /796020160			
						서울 영등포구 신길동120-102	박화자	1578840 /796020160			
						아산군 온양읍 온천리 산6	김종돈	10262460 /796020160			
						서천군 문산면 북산리348	김명자	2565615 /796020160			
						아산군 온양읍 온천리87-5	김문자	72565615 /796020160			
						아산군 온양읍 온천리121	김종조	10262460 /796020160			
						아산군 온양읍 온천리121	김종희	5131230 /796020160			
						서울 관악구 상도동159-78	박종인	421024 /796020160			
						서울 관악구 신림동129-4	박종금	842048 /796020160			
						서울 관악구 신림동129-4	박종실	1684096 /796020160			
						천원군 풍세면 미죽리151	박종석	1684096 /796020160			
천원군 풍세면 미죽리151	박종숙	842048 /796020160									
천원군 풍세면 미죽리151	윤순자	842048 /796020160									
아산군 온양읍 온천리121	김종녀	10262460 /796020160									
10	온천동	241-4	대	145.8	124.0		아산시				
11	온천동	241-6	대	323.8	323.8		아산시				
12	온천동	241-7	대	185.3	185.3	온양시 온천동 241-8	이범혁				
13	온천동	241-8	대	70.4	70.4	온양시 온천동 241-8	이범혁	1/3			
						온양시 온천동 241-8	이택중	1/3			
						온양시 온천동 241-8	이근중	1/3			

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권이외의 권리		
				대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	성명
14	온천동	241-10	대	183.3	183.3	온양시 온천동 241-10	최원상		근저당권	경북성곡면 논북동 1-12	대동업식회사
15	온천동	241-11	대	221.1	204.0		아산시				
16	온천동	241-12	대	94.9	68.0		아산시	761280 / 2233920			
						온양시 온천동 235	변석희	1104480 / 2233920			
						서울 영등포구 신길동 2679	박선규	28320 / 2233920			
						서울 관악구 대방동 산77	박환규	28320 / 2233920			
						청주시 수동 359-5	박순규	7080 / 2233920			
						서울 영등포구 신길동 120-102	박화자	7080 / 2233920			
						서울 관악구 대방동 산77	박용규	28320 / 2233920			
						서울 관악구 대방동 산77	박성규	28320 / 2233920			
						온양시 온천동 121	김종퇴	46020 / 2233920			
						온양시 온천동 산6	김종돈	46020 / 2233920			
						서천군 문산면 북산리 348	김명자	11505 / 2233920			
						온양시 온천동 87-5	김문자	11505 / 2233920			
						온양시 온천동 121	김종조	46020 / 2233920			
						온양시 온천동 121	김종희	23010 / 2233920			
						서울 관악구 상도동 159-78	박종인	1888 / 2233920			
						서울 관악구 신림동 129-4	박종금	3776 / 2233920			
						서울 관악구 신림동 129-4	박종실	7552 / 2233920			
						천원군 풍세면 미죽리 151	박종석	7552 / 2233920			
천원군 풍세면 미죽리 151	박종숙	3776 / 2233920									
천원군 풍세면 미죽리 157	윤순자	3776 / 2233920									
서울 관악구 대방동 산77	박환규	28320 / 2233920									

연 번	소재 지	지번	지 목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자			소유권이외의 권리			
				대장면 적	편입면 적	주소	성명	지분	종 류	주소	성명	
17	온천동	241- 13	대	20	20.0			아산시	783471855753 60 /1333684575350 40			
						온양시 온천동 235	변석희	412659539697 60 /1333684575350 40				
						서울 관악구 대방동 산77	박한규	10581013838 40 /1333684575350 40				
						서울관악구대방동산7 7	박환규	10581013838 40 /1333684575350 40				
						서울 관악구 대방동 산77	박용규	10581013838 40 /1333684575350 40				
						서울관악구대방동산7 7	박성규	10581013838 40 /1333684575350 40				
						서울영등포구신길동2 679	박선규	10581013838 40 /1333684575350 40				
						청주시 수동 395-5	박순규	26452534596 0 /1333684575350 40				
						서울 영등포구 신길동120-102	박화자	26452534596 0 /1333684575350 40				
						아산군 온양읍 온천리 산6	김종돈	17194147487 40 /1333684575350 40				
						아산군 온양읍 온천리121	김종희	17194147487 40 /1333684575350 40				
						서천군 문산면 북산리348	김명자	42985368718 5 /1333684575350 40				
						아산군 온양읍 온천리87-5	김문자	42985368718 5 /1333684575350 40				
						아산군 온양읍 온천리121	김종조	17194147487 40 /1333684575350 40				
						아산군 온양읍 온천리121	김종희	85970737437 0 /1333684575350 40				
서울 관악구 상도동159-78	박종인	70540092256 /1333684575350 40										
		14108018451 2 /1333684575350 40										

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권이외의 권리		
				대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	성명
18	온천동	241-14	대	25.6	2.0	온양시 온천동 241-10	최원상		근저당권	경북성군농림부동 1-12	대동업식사주회
19	온천동	241-15	대	46.3	46.3		아산시				
20	온천동	241-16	대	76.2	76.2		아산시				
21	온천동	241-17	대	9.4	9.4	온양시 온천동 241-8	이범혁				
22	온천동	242-43	대	110.8	110.8	아산군 온양읍 온천리 260-84	이산원에 농업협동조합				
23	온천동	242-44	대	143.2	143.2		아산시				
24	온천동	242-45	대	69.6	69.6	아산군 온양읍 실옥리 1	문신근	1/2			
						아산군 온양읍 온천리 260	명봉주	1/2			
25	온천동	260-104	대	30	21		미등기		-	풍기리 산4	허복희
									-	71-2	박용귀
26	온천동	323-1	대	960	22		아산시				
27	온천동	326	도	102	24		아산시				

## □ 붙임 2 : 수용 또는 사용할 지장물 조서

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자			소유권이외의 권리		비고	
						주소	성명	지분	종류	주소		성명
1	아산시 온천동	241-10	점포	경량철골조	153.1 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 1057 대아타운아파트 101-1001	최석원	-	근저당권	달성군 논공면 북동1-12	대동공업주식회사	공부상면적 143.33 m <sup>2</sup>
2	아산시 온천동	241-10	담장	블록 H=2m	11 m	아산시 온천동 1057 대아타운아파트 101-1001	최석원	-	-	-	-	-
3	아산시 온천동	241-10	마당포장	콘크리트 (10m*3m)	1 식	아산시 온천동 1057 대아타운아파트 101-1001	최석원	-	-	-	-	-
4	아산시 온천동	241-10	대동공업(주)	영업권	1 식	아산시 온천동 1057 대아타운아파트 101-1001	최석원	-	-	-	-	-
5	아산시 온천동	241-3	대일모타	영업권	1 식	아산시 배미동 239-14 삼정백조아파트 102동 604호	성창모	-	-	-	-	-
6	아산시 온천동	241-7 241-8	점포, 주택 창고	시멘트벽돌/스라브	220.4 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 241-8	이범혁					
7	아산시 온천동	241-7 241-8	창고	시멘트벽돌	28.5 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 241-8	이범혁					
8	아산시 온천동	241-7 241-8	창고	시멘트벽돌/합석	111.3 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 241-8	이범혁					
9	아산시 온천동	241-7 241-8	창고	블록/합석	21 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 241-8	이범혁					
10	아산시 온천동	241-7 241-8	담장	블록 (H = 2 m, 55 =55n)	55 m	아산시 온천동 241-8	이범혁					
11	아산시 온천동	241-7 241-8	대문	철재1개소 (2m*2m)	1 식	아산시 온천동 241-8	이범혁					
12	아산시 온천동	241-7 241-8	옥탑	블럭스라브	17 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 241-8	이범혁					
13	아산시 온천동	241-7 241-8	대홍철물점	영업권	1 식	아산시 온천동 241-8	이범혁					
14	아산시 온천동	242-45	점포	경량철골조	18.9 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 242	안병록					
15	아산시 온천동	242-45	창고	천막	12 m <sup>2</sup>	아산시 온천동 242	안병록					
16	아산시 온천동	242-45	팜스코 (미원사료)	영업시설이전	1 식	아산시 실옥동 537 아산 푸르지오아파트 105동 1304호	안삼광					
17	아산시 온천동	242-45	주택 점포	철근콘크리트	168 m <sup>2</sup>	아산시 남산로 8번길 40-17 1102호	문신근					
						아산시 남산로 8번길 40-17 1102호	명봉주					

아산시 공고 제2013-1611호

도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 하천)사업 실시계획(변경) 열람 공고

- 1. 아산시 온천동 일원에 온천천 복개하천 생태복원사업을 위한 도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 하천)사업 실시계획(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 관계도서를 아산시청 도시계획과에 비치하고 토지소유자·이해관계인 및 일반주민에게 보입니다.
- 2. 열람내용에 대하여 의견이 있으신 분은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 제2항에 따라 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2013년 12월 02 일  
아 산 시 장

가. 사업시행지 위치 : 충남 아산시 온천동 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 하천)사업
- 2) 명 칭 : 온천천 복개하천 생태복원사업(2단계 사업)

다. 사업의 면적 및 규모

- 1) 도시계획시설(도로)
  - 소로 1-57호 : B=10m, L=8m
  - 소로 2-444호 : B=8m, L=191m
  - 소로 3-328호 : B=6m, L=283m
  - 소로 3-329호 : B=6m, L=122m
  - 소로 3-330호 : B=6m, L=55m
- 2) 도시계획시설(주차장)

구분	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
결정	11호 노외주차장	온천동 23-3번지 일원	888	
시행	11호 노외주차장	온천동 23-3번지 일원	888	1.

## 3) 도시계획시설(공원)

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
결정	3호 문화공원	문화공원	온천동 318 일원	2,223	
시행	3호 문화공원	문화공원	온천동 318 일원	2,223	2.

## 4) 도시계획시설(하천)

구분	시설명	시설의 세분	시설 위치			연장(m)	폭원(m)	면적(m <sup>2</sup> )	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요경과지					
결정	온천천	지방하천	3호 문화공원	곡교천	대로 1-1	1,560	11 ~ 70	34,120		
시행	온천천	지방하천	3호 문화공원	중로 1-1	-	264	11 ~ 15	2,949		3.

라. 사업시행자 주소·성명

1) 성명 : 아산시장

2) 주소 : 아산시 시민로 456(온천동 1626)

마. 사업착수 및 준공예정일: 실시계획인가 고시일로부터 ~ 2014년 12월 31일

바. 수용 또는 사용할 토지조서(지장물 조서) 및 그 소유자 성명·주소(변경 있음)

: 붙임과 같음

사. 열람기간 : 2013.12.02. ~ 2013.12.20.(15일간, 토요일 제외)

아. 열람장소 및 의견제출장소 :

- 충청남도 아산시 시민로 456(온천동 1626) 아산시청 도시계획과 ☎041-540-2431

## □ 붙임 1 : 수용 또는 사용할 토지조서

연번	구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권이외의 권리		비고
					대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	
합 계					26,702.5	10,164.9						
1	기정	아산시 온천동	225-10	대	93.3	93.3		아산시				
2	기정	아산시 온천동	225-15	대	34.4	1		아산시				
3	기정	아산시 온천동	225	대	352.4	352.4		아산시				
4	기정	아산시 온천동	239	천	4,834.7	77		아산시				
5	기정	아산시 온천동	326	도	102	11		아산시				
6	기정	아산시 온천동	323-1	대	300	34		아산시				
7	기정	아산시 온천동	319	대	565	320		아산시				
8	기정	아산시 온천동	320	답	612	612		아산시				
9	기정	아산시 온천동	458-9	천	1730	1730		국(농림부)				
10	기정	아산시 온천동	464-2	대	50	50		국(재정경제원)				
11	기정	아산시 온천동	314-1	대	11	11		아산시				
12	기정	아산시 온천동	389	답	238	238		아산시				
13	기정	아산시 온천동	387-6	대	552	552		아산시				
14	기정	아산시 온천동	390	답	30	30		아산시				
15	기정	아산시 온천동	401-2	전	10	10		아산시				
16	기정	아산시 온천동	401	전	22	22		아산시				
17	기정	아산시 온천동	405	대	20	20		아산시				
18	기정	아산시 온천동	410-2	대	5	5		아산시				
19	기정	아산시 온천동	400-1	대	36	35		아산시				
20	기정	아산시 온천동	411-1	대	23	22		아산시				지적분 할면적 반영
	변경	아산시 온천동	411-2	대	23	23		아산시				
21	기정	아산시 온천동	404	전	26	26		아산시				
22	기정	아산시 온천동	410-3	대	15	15		아산시				

연번	구분	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자			소유권이외의 권리			비고
					대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	성명	
23	기정	아산시 온천동	417-2	대	27	27		아산시					오기수 정
	변경	아산시 온천동	417-2	대	28	28		아산시					
24	기정	아산시 온천동	403	전	33	33		아산시					
25	기정	아산시 온천동	392-1	대	29	26		아산시					
26	기정	아산시 온천동	419-1	전	72	72	미등기		1/2	서울 강서구 염창동 255 해촌연립 아동204호	윤병진		
									1/2	서울시 성동구 가양동 665 한양아파트 7동 103호	정태권		
27	기정	아산시 온천동	419	전	132	132	서울 강서구 염창동 255 해촌연립 아동204호	윤병진	1/2				
	변경	아산시 온천동	419	전	60	60	성남시 분당구 수내동 73 푸른마을 301-105	정태권	1/2				지적분 할면적 반영
28	기정	아산시 온천동	392-2	대	8	8		아산시					
29	기정	아산시 온천동	418-1	대	75	75		아산시					
30	기정	아산시 온천동	418-4	대	88	88		아산시					
31	기정	아산시 온천동	1342-1	대	2.3	2.3		아산시					
32	기정	아산시 온천동	1895	도	2,369.9	236		아산시					
33	기정	아산시 온천동	1343-1	대	73.4	73.4	서울 강서구 염창동 255 해촌연립 아동204호	윤병진	1/2				
							성남시 분당구 수내동 73 푸른마을301-105	정태권	1/2				
34	기정	아산시 온천동	225-13	대	42.3	42.3		아산시					
35	기정	아산시 온천동	225-12	대	51.2	51.2		아산시					
36	기정	아산시 온천동	225-11	대	67.7	67.7		아산시					
37	기정	아산시 온천동	272-5	도	2,649	10		국(건설부 )					
38	기정	아산시 온천동	278-7	대	86	86		아산시					
39	기정	아산시 온천동	457-1	대	80	80		국(재무부 )					
40	기정	아산시 온천동	316-3	대	4	4		아산시					

연번	구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권이외의 권리		비고
					대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	
41	기정	아산시 온천동	456-7	천	6	6		아산시				
42	기정	아산시 온천동	316-2	대	32	32		아산시				
43	기정	아산시 온천동	317	대	79	79	아산시 인주면 금성리112	고영동	26/79			
								아산시	53/79			
44	기정	아산시 온천동	456-5	천	44	44		아산시				
45	기정	아산시 온천동	316-1	대	59	59		아산시				
46	기정	아산시 온천동	318	대	157	157	아산시 인주면 금성리112	고영동				
47	기정	아산시 온천동	315	대	129	129		아산시				
48	기정	아산시 온천동	316	대	11	11		아산시				
49	기정	아산시 온천동	456-4	대	57	57		아산시				
50	기정	아산시 온천동	456-3	천	50	50		아산시				
51	기정	아산시 온천동	278-96	대	73	73		아산시				
52	기정	아산시 온천동	278-95	대	39	39		아산시				
53	기정	아산시 온천동	278-87	대	7	7		아산시				
54	기정	아산시 온천동	456-2	대	53	53		아산시				
55	기정	아산시 온천동	456-1	천	66	66		국(재무부)				
56	기정	아산시 온천동	227-27	대	2	2		국(재무부)				
57	기정	아산시 온천동	278-76	대	341	341	서울 은평구 수색동 348-3	서만석	274/341			
								아산시	67/341			
58	기정	아산시 온천동	456	천	48	48		국(농림부)				
59	기정	아산시 온천동	227-28	대	25	25		아산시				
60	기정	아산시 온천동	278-75	도	33	33		아산시				
61	기정	아산시 온천동	272-6	도	159	126		국(건설부)				
62	기정	아산시 온천동	278-6	대	59	59		아산시				
63	기정	아산시 온천동	227-26	대	109	109		아산시				
64	기정	아산시 온천동	227-29	대	4	4		아산시				
65	기정	아산시 온천동	272-20	대	30	30		아산시				

연번	구분	소재지	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자			소유권이외의 권리			비고
					대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	성명	
66	기정	아산시 온천동	227-25	대	67	67		아산시					
67	기정	아산시 온천동	278-101	대	26	26		아산시					
68	기정	아산시 온천동	272-19	대	35	34		아산시					
69	기정	아산시 온천동	278-19	대	4	4		아산시					
70	기정	아산시 온천동	272-32	도	8	8		국(건설부)					
71	기정	아산시 온천동	278-18	천	36	32		아산시					
72	기정	아산시 온천동	278-112	천	54	54		아산시					
73	기정	아산시 온천동	278-16	천	36	31		아산시					
74	기정	아산시 온천동	272-31	도	2	2		국(건설부)					
75	기정	아산시 온천동	272-30	도	17	17		국(건설부)					
76	기정	아산시 온천동	16-77	대	20	20		아산시					
77	기정	아산시 온천동	272-14	도	22	22		국(건설부)					
78	기정	아산시 온천동	16-79	대	1	1		아산시					
79	기정	아산시 온천동	16-76	대	23	23	아산시 온천동 583	이경현		압류		아산시	
										압류		아산시	
										압류		천안시	
80	기정	아산시 온천동	272-13	도	13	13		국(건설부)					
81	기정	아산시 온천동	272-12	도	49	49		국(건설부)					
82	기정	아산시 온천동	16-78	대	4	4	아산시 온천동 583	이경현					
83	기정	아산시 온천동	16-75	대	33	33		아산시					
84	기정	아산시 온천동	272-11	도	37	37		국(건설부)					
85	기정	아산시 온천동	278-15	천	19	19		아산시					
86	기정	아산시 온천동	272-29	대	12	12		국(건설부)					
87	기정	아산시 온천동	278-34	천	3,102	634		아산시				지적분 합면적 반영	
	변경	아산시 온천동	278-113	천	914	914		아산시					
88	기정	아산시 온천동	22-19	대	14	14		아산시					
89	기정	아산시 온천동	22-3	대	46	46		아산시					
90	기정	아산시 온천동	401-1	전	18	18		아산시					

연번	구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			소유권이외의 권리			비고
					대장면적	편입면적	주소	성명	지분	종류	주소	성명	
91	기정	아산시 온천동	278-14	대	110	110		아산시					
92	기정	아산시 온천동	404-1	전	43	43		아산시					
93	기정	아산시 온천동	22-2	대	46	46		아산시					
94	기정	아산시 온천동	278-13	천	90	90		아산시					
95	기정	아산시 온천동	278-12	천	58	58		아산시					
96	기정	아산시 온천동	23-4	대	20	20		아산시					
97	기정	아산시 온천동	278-11	천	78	78		아산시					
98	기정	아산시 온천동	23-3	대	53	53		아산시					
99	기정	아산시 온천동	278-10	대	116	116		아산시					
100	기정	아산시 온천동	23-1	대	36	36		아산시					
101	기정	아산시 온천동	23-32	대	93	93		아산시					
102	기정	아산시 온천동	278-9	천	52	52		아산시					
103	기정	아산시 온천동	23-5	대	36	36		아산시					
104	기정	아산시 온천동	13-7	대	7	7		아산시					
105	기정	아산시 온천동	13-6	대	17	17		아산시					
106	기정	아산시 온천동	13-8	대	128	55		아산시					
107	기정	아산시 온천동	13-9	대	173	7		아산시					
108	기정	아산시 온천동	278-110	천	130	130		아산시					
109	기정	아산시 온천동	1909	구	6752.6	667		아산시					
110	기정	아산시 온천동	1543-1	대	1.3	1.3		아산시					

□ 붙임 2 : 수용 또는 사용할 지장물조사

연번	구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		소유자			소유권이외의 권리		비고	
								주소	성명	지분	종류	주소		성명
1	기정	아산시 온천동3	278-113	주택 및 점포	시멘트블럭/합석	100	m <sup>2</sup>	충남 아산시 남산로 126, 105동 1403호(온천동, 온양힐스테이트A.P.T)	김근우					
2	기정	아산시 온천동3	278-113	서터		2	개	충남 아산시 남산로 126, 105동 1403호(온천동, 온양힐스테이트A.P.T)	김근우					
3	기정	아산시 온천동3	278-113	창고		4	m <sup>2</sup>	충남 아산시 남산로 126, 105동 1403호(온천동, 온양힐스테이트A.P.T)	김근우					
4	기정	아산시 온천동3	278-113	천일수산	영업권	1	식	충남 아산시 남산로 126, 105동 1403호(온천동, 온양힐스테이트A.P.T)	김근우					
5	기정	아산시 온천동	16-76, 278-113	점포	경량철골조/판넬	58.6	m <sup>2</sup>	아산시 배방읍 광장로 210, 110동 2006호(요진와이시티)	이경현					
6	기정	아산시 온천동	16-76, 278-113	창고	경량철골조/천막	56.2	m <sup>2</sup>	아산시 배방읍 광장로 210, 110동 2006호(요진와이시티)	이경현					
7	기정	아산시 온천동	16-76, 278-113	저온저장고		1	동	아산시 배방읍 광장로 210, 110동 2006호(요진와이시티)	이경현					
8	기정	아산시 온천동	16-76, 278-113	선반		1	식	아산시 배방읍 광장로 210, 110동 2006호(요진와이시티)	이경현					
9	기정	아산시 온천동	16-76, 278-113	제주상회	영업권	1	식	아산시 배방읍 광장로 210, 110동 2006호(요진와이시티)	이경현					
10	기정	아산시 온천동	225-13	주택 및 점포	철근콘크리트/스라브	134.7	m <sup>2</sup>	아산시 음봉면 산동리 420-1 태현잠미2차아파트101동 413호	손은미	18/117	가압류	아산시 온천동 242-13	온양농업협동조합	공부상 225번지, 74.1m <sup>2</sup>
									아산시	99/117				
11	기정	아산시 온천동	225-13	계단실	경량철골조/합석	3	m <sup>2</sup>	아산시 음봉면 산동리 420-1 태현잠미2차아파트101동 413호	4. 손은미	가. 18/117	1) 가압류	2) 아산시 온천동 242-13	3) 온양농업협동조합	4) 라)
									5. 아산시	가. 99/117	가) 나) 다)			
12	기정	아산시 온천동	456	점포	목조/합석	19.1	m <sup>2</sup>	아산시 실옥로 16번길 11(실옥동)	이종태					
13	기정	아산시 온천동	456	창고	목조	3	m <sup>2</sup>	아산시 실옥로 16번길 11(실옥동)	이종태					
14	기정	아산시 온천동	456	차양	목조/천막	11	m <sup>2</sup>	아산시 실옥로 16번길 11(실옥동)	이종태					

연번	구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		소유자			소유권이외의 권리		비고	
								주소	성명	지분	종류	주소		성명
15	기정	아산시 온천동	456	땡튀기	시설이전	1	식	아산시 실옥로 16번길 11(실옥동)	이종태					
16	신규	아산시 온천동	387-6	보일러실	목조/천막	5.1	m <sup>2</sup>	아산시 온천동 1910 아산힐스테이트 101-307	윤현규					
17	신규	아산시 온천동	387-6	보일러이전		1	식	아산시 온천동 1910 아산힐스테이트 101-307	윤현규					
18	신규	아산시 온천동	387-6	차양	11m	1	식	아산시 온천동 1910 아산힐스테이트 101-307	윤현규					
19	신규	아산시 온천동	387-6	바닥포장	콘크리트	2	m <sup>2</sup>	아산시 온천동 1910 아산힐스테이트 101-307	윤현규					
20	신규	아산시 온천동	387-6	바닥포장	콘크리트	2	m <sup>2</sup>	아산시 온천동 1910 아산힐스테이트 101-307	윤현규					
21	신규	아산시 온천동	387-6	보일러실	경량철골조/합석	6.1	m <sup>2</sup>	아산시 온천동 1460	정춘배					
22	신규	아산시 온천동	387-6	장독대	시멘트블럭	2.9	m <sup>2</sup>	아산시 온천동 1460	정춘배					
23	신규	아산시 온천동	387-6	보일러이전		1	식	아산시 온천동 1460	정춘배					
24	신규	아산시 온천동	1343-1	점포	경량철골조/합석	19.4	m <sup>2</sup>	아산시 모종동 622 모종주공아파트 106동 1205호	황명옥					
25	신규	아산시 온천동	1343-1	카리프트		1	식	아산시 모종동 622 모종주공아파트 106동 1205호	황명옥					
26	신규	아산시 온천동	1343-1	현대관광렌터카	영업시설이전 간판포함	1	식	아산시 모종동 622 모종주공아파트 106동 1205호	황명옥					
27	신규	아산시 온천동	1343-1	담장	능형	28	m	성남시 분당구 정자1로 100 미켈란쉐르빌아파트 B동 1603호	정태권					
28	신규	아산시 온천동	1343-1	대문		1	식	성남시 분당구 정자1로 100 미켈란쉐르빌아파트 B동 1603호	정태권					

공고 제 2013 - 1626호

## 공 고

건축법 제45조의 규정에 의거 아래와 같이 도로로 지정함을  
공고합니다.

2013. 12. 02.

## 아 산 시 장

편입토지조서 및 현황

위 치	편입면적 (㎡)	소 유 자
1필 지		
염치읍 백암리 30-1	10	이재민
합 계	10	

도로길이 : 22.3m

도로너비 : 4.0m

설계도서 및 도로대장 : 건축과 비치