

공영개발사업특별회계

목 차

1. 사 업 운 영 계 획

2. 예 산 총 칙

3. 예 산 총 괄 표

3-1. 사 업 예 산 총 괄

3-2. 자 본 예 산 총 괄

4. 자 금 운 영 계 획

1. 사업 운영 계획

구 분		단 위	당 년 도	전 년 도	증 감	비 고
1. 주택보급현황	1) 행정구역세대수(A)	세대				
	2) 주택세대수(B)	세대				
	3) 무주택세대수(C)	세대				
	4) 주택보급율(B/A*100)	%				
	5) 무주택율(C/A*100)	%				
2. 택지조성 및 주택건설계획	1) 용지조성 및 주택건립계획	천 m ³				
	○ 택지조성면적	천 m ³				
	○ 공단용지조성면적	천 m ³	1,717	1,717	-	
	○ 기타용지조성면적	천 m ³				
	○ 주택건립면적	천 m ³				
	2) 평균매출액	천원				
	○ 택 지(m ²)	천원				
	○ 공단용지(m ²)	천원				
	○ 기타용지(m ²)	천원				
	○ 주 택(m ²)	천원				
	3) 평균매출원가	천원				
	○ 택 지(m ²)	천원				
	○ 공단용지(m ²)	천원				
	○ 기타용지(m ²)	천원				
3. 인력관리계획	계	명	4	4	-	
	1) 일 반 직	명	4	4	-	
	2) 별 정 직	명				
	3) 기 능 직	명				
	4) 기 타 직	명				
	5) 무기계약근로자	명				
	6) 기간제근로자등	명				
4. 자산평가액		억원				

2. 예산총칙

제1조(총칙) 2019년도 아산시공영개발사업특별회계 예산의 추정손익계산서, 추정재무상태표 및 추정현금흐름표는 다음과 같다.

가. 추정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	247,616 천원	수 익	215,000 천원
		순손실	32,616 천원

나. 추정재무상태표

차 변		대 변	
자 산	6,681,557 천원	부 채	1,953,037 천원
		자 본	4,728,520 천원

다. 추정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	9,000 천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△2,047,621 천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	1,931,968 천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	△106,653 천원
V. 기초의 현금	1,103,011 천원
VI. 기말의 현금(IV + V)	996,358 천원

제2조(업무의 예정량) 업무의 예정량은 다음과 같다.

가. 택지조성면적	천 m ²
나. 공단용지면적	천 m ²
다. 기타용지조성면적	천 m ²
라. 주택건립면적	천 m ²
마. 주요건설·개량사업	

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업비
해 당 없	음

제3조(수익적수입 및 지출) 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

수 입

제1관 사업수익

215,000 천원

제1항 영업수익	30,000 천원
제2항 영업외수익	185,000 천원
제3항 특별이익	- 천원
지 출	
제1관 사업비용	206,000 천원
제1항 영업비용	206,000 천원
제2항 영업외비용	- 천원
제3항 특별손실	- 천원
제4항 예비비	- 천원

제4조(자본적수입 및 지출) 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

수 입	
제1관 자본적수입	2,919,326 천원
제1항 투자자산처분	- 천원
제2항 유형자산처분	- 천원
제3항 기타비유동자산처분	- 천원
제4항 유동부채수입	- 천원
제5항 비유동부채수입	- 천원
제6항 자본금수입	- 천원
제7항 자본잉여금수입	250,000 천원
제8항 유보자금	987,358 천원
제9항 기타자본적수입	1,681,968 천원
지 출	
제1관 자본적지출	2,928,326 천원
제1항 재고자산취득	250,000 천원
제2항 투자자산취득	- 천원
제3항 유형자산취득	- 천원
제4항 무형자산및기타비유동자산취득	- 천원
제5항 비가동설비자산취득	- 천원
제6항 유동부채상환	- 천원
제7항 비유동부채상환	- 천원
제8항 기타자본적지출	1,681,968 천원
제9항 예비비	996,358 천원

제5조(계속비) 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

관.항.세항.목	사 업 명	총액	년 도	연할액
III 해	당	없	음	

제6조(채무부담행위) 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 한도액 및 기간은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

사 항	한도액	기 간
해 당 없 음		년 ~ 년

제7조(지방채) 공기업체 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

기채목적	한도액	기채방법	이자율	상환방법
해	당	없	음	

제8조(일시차입금) 해 당 없 음

제9조(예산전용금지과목) 다음에 계기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- | | |
|---------------------------|------|
| (1) 인력운영비 | - 천원 |
| (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) | - 천원 |
| (3) 차입금원금상환 | - 천원 |
| (4) 차입금이자상환 | - 천원 |
| (5) 기타유동부채상환 | - 천원 |
| (6) 기타비유동부채상환 | - 천원 |

제10조(타회계로부터의 보조금) 아산시공영개발사업특별회계를 위하여 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 435,000 천원이다.

제11조(결손금의 예정처리) 이월결손금 27,065,863천원과 당년도 예정결손금 32,617천원 총 (-) 27,098,480천원은 다음과 같이 처리한다.

- | | |
|-------------|------|
| (1) 이익적립금이입 | - 천원 |
| (2) 감채적립금 | - 천원 |
| (3) 건설개량적립금 | - 천원 |
| (4) 임의적립금 | - 천원 |

(5) 납부금

- 천원

제12조(중요 자산 취득 및 처분) 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.(세부내역은 별첨 「중요 자산 취득 및 처분조서」와 같다.)

제13조(회전기금) 해 당 없 음

예산총괄표

아산시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

사 업 예 산		자 본 예 산		예 산 총 계	
수입계(A)	215,000	수입계(A')	2,919,326	수입계(A'')	3,134,326
영업수익	30,000			영업수익	30,000
영업외수익	185,000			영업외수익	185,000
		자본잉여금수입	250,000	자본잉여금수입	250,000
		유보자금	987,358	유보자금	987,358
		기타자본적수입	1,681,968	기타자본적수입	1,681,968
지출계(B)	206,000	지출계(B')	2,928,326	지출계(B'')	3,134,326
영업비용	206,000			영업비용	206,000
		재고자산취득	250,000	재고자산취득	250,000
		기타자본적지출	1,681,968	기타자본적지출	1,681,968
		예비비	996,358	예비비	996,358
차인(A-B)	9,000	차인(A'-B')	△9,000	차인(A''-B'')	0

3-1. 사업예산총괄

아산시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
영업수익	계	30,000	영업비용	계	206,000
	임대사업수익	30,000		일반관리비	206,000
영업외수익	계	185,000			
	타회계전입금수익	185,000			
합 계		215,000	합 계		206,000
차 액 (A-B) = 9,000					

3-2. 자본예산총괄

아산시공영개발사업특별회계 (단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
자본잉여금수입	계	250,000	재고자산취득	계	250,000
	보조금수입	250,000		용지조성사업비	250,000
유보자금	계	987,358	기타자본적지출	계	1,681,968
	순세계잉여금	987,358		기타자본적지출	1,681,968
기타자본적수입	계	1,681,968	예비비	계	996,358
	기타자본적수입	1,681,968		예비비	996,358
합 계		2,919,326	합 계		2,928,326
차 액 (A-B) = △9,000					

관 · 항 · 세항 · 목		예 산 액	기 정 액	비교증감
100 자본적수입		2,919,326	801,990	2,117,336
180 유보자금		987,358	551,990	435,368
181 순세계잉여금		987,358	551,990	435,368
001 순세계잉여금		987,358	551,990	435,368
■순세계 잉여금				
경정 987,358,996원		987,358	551,990	435,368
190 기타자본적수입		1,681,968	0	1,681,968
191 기타자본적수입		1,681,968	0	1,681,968
009 기타자본적수입		1,681,968	0	1,681,968
■ 음봉디지털 일반산업단지 진입도로 개설공사 사업비				
1,411,000,000원		1,411,000	0	1,411,000
■ 탕정일반산업단지 진입도로 개설공사 사업비				
270,968,000원		270,968	0	270,968

[illegible]

자 금 운 영 계 획

○ 수 입 자 금 (단위 : 천원)

구 분		예정액(A)	기정 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
수 입 자 금 (A')		3,249,979	1,016,990	2,232,989
영업수익	계	30,000	30,000	0
	임대사업수익	30,000	30,000	0
영업외수익	계	185,000	185,000	0
	타회계전입금수익	185,000	185,000	0
자본잉여금수입	계	250,000	250,000	0
	보조금수입	250,000	250,000	0
유보자금	계	987,358	551,990	435,368
	순세계잉여금	987,358	551,990	435,368
기타자본적수입	계	1,681,968	0	1,681,968
	기타자본적수입	1,681,968	0	1,681,968
전년도 이월금	계	115,653	0	115,653
	건설개량 이월금	71,300	0	71,300
	사 고 이월금	44,353	0	44,353

자 금 운 영 계 획

○ 지 출 자 금 (단위 : 천원)

구 분		예정액(A)	기정 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
지 출 자 금 (B')		2,253,621	456,000	1,797,621
영업비용	계	206,000	206,000	0
	일반관리비	206,000	206,000	0
재고자산취득	계	250,000	250,000	0
	용지조성사업비	250,000	250,000	0
기타자본적지출	계	1,681,968	0	1,681,968
	기타자본적지출	1,681,968	0	1,681,968
전년도 이월예산	계	115,653	0	115,653
	건설개량 이월금	71,300	0	71,300
	사 고 이월금	44,353	0	44,353
차 액 (A' - B')		996,358	560,990	435,368

주. 지출자금 제외 과목
1. 예비비 996,358천원(사업예산 예비비 0천원, 자본예산 예비비 996,358천원).