



아 산 시



수신 관내 공동주택 입주자대표회의 및 관리주체 귀하
(경유)

제목 「충청남도 공동주택 관리규약 준칙」 개정 알림

1. 충청남도 건축도시과-7305(2021.4.5.)호 관련입니다.
2. 「공동주택관리법」 개정에 따른 「충청남도 공동주택 관리규약 준칙」 이 붙임과 같이 개정되었기에 알려드리니,
3. 관내 공동주택 관리주체에서는 본 준칙의 개정취지가 반영되도록 「공동주택 관리규약」을 개정 한 후, 개정 한 날부터 30일 이내에 시장·군수에게 신고하여 주시기 바랍니다.
4. 「공동주택관리법 시행령」 부칙<대통령령 제31366호, 2021.1.5.> 제4조(관리규약 준칙 등에 관한 경과조치)제2호에 따라 입주자대표회의는 이 영 시행일부터 4개월 이내에 개정된 관리규약준칙에 따라 관리규약을 개정하여야 함을 규정하고 있으니 21'. 5. 5.까지 관리규약을 개정절차를 이행하여 주시기 바랍니다.
5. 특히, 민원이 많이 발생하거나 공동주택 관리에 필요한 항목을 <붙임 4>와 같이 개정 권고하오니 준칙에 따라 개정할 수 있도록 적극 협조하여 주시기 바라며, 개정된 준칙 및 개정권고 항목 등은 우리시 홈페이지(민원 → 민원편람서식 → 주택·건설·토지·건축)에서 다운받으실 수 있습니다.

- 붙임 1. 충청남도 공동주택관리규약준칙 주요개정내용 1부.
2. 충청남도 공동주택관리규약 준칙(2021.4.5.) 1부.
3. 충청남도 공동주택관리규약 준칙 개정 신구조문대비표(2021.4.5.) 1부.
4. 개정 권고 항목 1부. 끝.

아 산 시 장



주무관 **김민정** 주택관리팀장 **장경숙** 주택과장 전결 2021. 4. 7.
이강현

협조자 주무관 **남궁옥화** 주무관 **염문점**

시행 주택과-15994 (2021. 4. 7.) 접수

우 31512 충청남도 아산시 시민로 456 (온천동) / <http://www.asan.go.kr>

전화번호 041-540-2988 팩스번호 041-540-2966 / kmj8109@korea.kr / 대한민국 공개

『더 큰 아산, 행복한 시민』