

케이밸리아산 일반산업단지 산업단지계획 승인 고시

케이밸리아산 일반산업단지에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 다음과 같이 산업단지계획을 승인고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 12월 18일

충 청 남 도 지 사

I. 산업단지 지정(개발계획)

1. 산업단지의 명칭 : 케이밸리아산 일반산업단지
2. 산업단지의 위치 및 면적
  - 위 치 : 충청남도 아산시 음봉면 340번지 일원
  - 면 적 : 567,412㎡
3. 산업단지의 지정목적
  - 정부의 「반도체·디스플레이 산업 발전전략」 및 상생발전위원회 운영으로 우리 경제를 견인하는 반도체·디스플레이의 지속 성장과 발전을 위한 대·중소 상생 확대 및 좋은 일자리 창출 선도
  - 아산시의 주력산업인 반도체·디스플레이·바이오 분야를 중심으로 ‘케이밸리아산 산업단지’를 조성하여 주변 산업단지와 밸류체인(value-chain)을 형성하고 양질의 일자리를 창출하여 지역 사회의 발전을 이루고자 함
  - 아산시 내 특화산업 및 강소기업 육성을 위한 핵심 거점 산업단지 조성으로 일자리 창출 및 지역경제 활성화 도모
  - 산업~R&D~정주환경의 효율적인 배치를 통한 최적의 산업기반 제공 및 ICT 기반의 스마트 인프라 구축 등을 통한 스마트팩토리 및 기업 혁신공간 조성
4. 산업단지개발 사업시행자
  - 주 소 : 충청남도 아산시 음봉면 백석공단1로 161 / 서울특별시 종로구 세종대로23길 54
  - 성 명 : (주)케이테크놀로지 대표 김재환 / (재)한국의학연구소 대표 이상호
5. 산업단지의 개발기간 및 방법
  - 산업단지 개발기간 : 2021. 07. ~ 2024. 12.
  - 개발방법 : 실수요자 직접개발방식(30% 이상)

유치업종	면적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계	264,591	100.0	
C26 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	44,416	16.8	첨단산업
C27 의료, 정밀광학기기 및 시계 제조업	14,971	5.7	
C28 전기장비 제조업	11,795	4.5	
C10 식료품 제조업	9,795	3.7	제조산업
C25 금속 가공제품 제조업	9,309	3.5	
C28 전기장비 제조업	4,660	1.7	
C29 기타 기계 및 장비 제조업	121,506	45.9	
F42 전문직별 공사업 M70 연구개발업 M72 건축기술, 엔지니어링 및 관련 기술서비스업	20,089	7.6	지식산업
M70 연구개발업	28,050	10.6	연구개발업

7. 토지이용계획

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	567,412	100.0	
산업시설용지	264,591	46.6	
	제조시설	236,541	41.7
	연구시설	28,050	4.9
주거시설용지	104,078	18.3	
	단독주택	5,045	0.9
	공동주택	96,733	17.0
	근린생활시설	2,300	0.4
지원시설용지	12,220	1.2	
공공시설용지	186,523	28.5	
	유 치 원	4,812	11.3
	중 학 교	14,542	0.2
	공 원 · 녹 지	95,292	16.8
	어린이공원	1,638	0.3
	근 름 공 원	24,868	4.4
	완 충 녹 지	68,786	12.1
	주 차 장	3,507	0.4
	도 로	67,737	12.0
	보행자도로	633	0.1

## 8. 주요기반시설 설치계획

### 가. 도로계획

#### ○ 도로총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	15	4,250	68,370	7	2,649	44,907	4	1,207	17,804	4	394	3,996
중로	8	3,211	57,140	3	1,842	36,840	3	1,069	16,700	2	300	3,600
소로	7	1,039	9,567	4	807	8,067	1	138	1,104	2	94	396

주) 합계는 도로가각 및 가감속차로 1,663㎡ 포함 면적임

#### ○ 도로계획

구분	구 모					기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
합계	15개 노선					-	4,250	-	-	-	-	-	
소계	8개 노선					-	3,211	-	-	-	-	-	
신설	중로	1	4	20	보조간선도로	715	소로1-9	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	1	5	20	보조간선도로	179	소로1-9	중로1-1	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	1	6	20	보조간선도로	948	소로1-9	동측 구역계	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	2	6	17	집산도로	295	중로1-1	중로1-2	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	2	7	15	집산도로	699	중로1-3	중로1-3	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	2	8	16	집산도로	75	중로1-3	중로3-2	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	3	2	12	집산도로	28	중로1-3	중로3-2	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	중로	3	3	12	국지도로	272	중로2-3	중로2-3	일반도로	산업단지내	-	-	
소계	7개 노선					-	1,039	-	-	-	-	-	
신설	소로	1	7	10	국지도로	129	남측 구역계	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	소로	1	8	10	보행자도로	24	소로1-9	중로2-1	특수도로	산업단지내	-	-	
신설	소로	1	9	10	주간선도로	461	남측 구역계	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	소로	1	10	10	주간선도로	193	남측 구역계	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	소로	2	7	8	국지도로	138	중로2-1	중로2-1	일반도로	산업단지내	-	-	
신설	소로	3	12	6	보행자도로	10	중로1-1	소로2-1	특수도로	산업단지내	-	-	
신설	소로	3	13	4	보행자도로	84	중로1-1	제1호 어린이공원	특수도로	산업단지내	-	-	

### 나. 주차장계획

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)	비고
합계	2개소		-	3,507	
신설	⑤	노외주차장	산동리 276-1 일원	1,536	
신설	⑥	노외주차장	산동리 491-1 일원	1,971	

## 다. 공원·녹지계획

### ○ 공원계획

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계	3개소			-	26,506	
소계	1개소			-	1,638	
신설	①	공원	어린이공원	산동리 279 일원	1,638	
소계	2개소			-	24,868	
신설	①	공원	근린공원	산동리 290-4 일원	10,889	
신설	②	공원	근린공원	산동리 368 일원	13,979	

### ○ 녹지계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계	8개소			-	68,786	
신설	⑮	녹지	완충녹지	산동리 284-5 일원	2,022	
신설	⑯	녹지	완충녹지	산동리 산50-8 일원	15,205	
신설	⑰	녹지	완충녹지	산동리 275-4 일원	781	
신설	⑱	녹지	완충녹지	산동리 275-3 일원	723	
신설	⑲	녹지	완충녹지	산동리 744 일원	4,212	
신설	㉑	녹지	완충녹지	산동리 산132-1 일원	27,897	
신설	㉒	녹지	완충녹지	산동리 386-6 일원	966	

### 라. 방재시설

#### ○ 유수지계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계	2개소			-	12,361	
신설	③	유수지	저류시설	산동리 290-4 일원	5,372	근린공원1호내 중복결정
신설	④	유수지	저류시설	산동리 368 일원	6,989	근린공원2호내 중복결정

마. 공공문화체육시설

○ 학교계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계	2개소			-	19,354	
신설	②	학교	중학교	산동리 281 일원	14,542	
신설	③	학교	유치원	산동리 278 일원	4,812	

바. 용수공급계획

- 공업용수 : 본 사업부지 공업용수는 아산디스플레이시티1일반산업단지에서 아산디지털일반산업단지로 공급되는 공업용 원수라인에서 분기하여 공급
- 생활용수 : 아산2 급수구역으로 아산정수장계통 음봉2급수분구, 음봉2 통합배수지(V=15,000㎡)에서 분기하여 공급

구 분	총 용수량(㎡/일)	비 고
합 계	2,937	
공업용수	2,091	
생활용수	846	

사. 오·폐수처리계획

- 산업폐수 : 인근 아산스마트밸리 내 폐수처리시설에 연계하여 처리
- 생활오수 : 신도시 공공하수처리시설에서 처리

구 분	총 오·폐수량(㎡/일)	비 고
합 계	2,252	
산업폐수	184	
생활오수	2,068	

아. 폐기물처리계획

- 조성면적은 567,412㎡으로 연간 폐기물발생량(최종처리량)은 11,908.4톤(재활용 폐기물 및 생활 폐기물 제외)으로 폐기물처리시설 설치대상 사업에 해당되지 않으며, 전략 위탁처리

구 분		사업장 배출시설계 폐기물		지정폐기물	합 계
		가연성	불연성		
처리대상량 (kg/일)	소 각	10.712	0.254	3.694	14.660
	매 립	0.024	4.131	1.047	5.202
	기 타	0.223	10.614	1.927	12.764
	합 계	10.959	14.999	6.668	32.626
처리대상량 (ton/년)	합 계	4,000.0	5,474.6	2,433.8	11,908.4

주) 처리대상량(ton/년) : 처리대상량(kg/일) × 365일/1000

자. 에너지사용계획

○ 전력공급계획

- 전력공급은 한국전력공사 협의하여 공급받을 계획임

구 분	설비용량(kVA)	최대부하(kW)	비고
합 계	32,673	27,614	
산업시설용지	11,943	8,957	
산업 외 시설용지	20,730	18,657	

○ 열공급계획

- 열공급은 JB(주)와 협의하여 도시가스를 공급받을 계획임

구 분	열수요 (Gcal/년)						비고
	공정열		난방	급탕	취사	소계	
	직접열	간접열					
합 계	25,513	28,532	30,523	10,102	6,654	101,324	
산업시설용지	25,513	28,532					
산업 외 시설용지			30,523	10,102	6,654	47,279	

차. 통신공급계획

- 통신공급의 세부내용은 관련기관(KT)과 협의하여 공급받을 계획임

구 분	규 모	회 선 기 준	통신수요 (회선)	비 고
합계	-	-	2,293	여유율 30% (234회선) 적용
산업시설용지	3,694	1회선/10인	369	-
산업 외 시설용지	4,219	주거 : 1회선/세대 지원 : 1회선/2.5인 공중전화 : 1회선/500인	1,924	

9. 산업단지의 개발을 위한 주요시설지원계획

구분	주요시설계획내용	비 고
용수공급시설	•지자체(아산시) 및 한국수자원공사와 용수공급계획 협의에 따라 사업구간 및 사업비 산정예정이며 필요시 국비지원 요청 예정	국비지원
폐수종말처리장	•아산스마트밸리 일반산업단지 내 폐수종말처리장 증설 협의에 따라 처리계획수립 및 사업비 산정 예정이며 국비지원요청 예정	국비지원
지방도624호선 확장	•산동로 도로확장 비용 약 308억원으로 산정됨 - 도로확장구간 : 2,000m - 도로폭 : 8.0m → 18.0m - 사업비 : 약 308억원	국비지원

주 : 사업규모 및 개략사업비는 향후 세부계획수립 시 변경될 수 있음

## 10. 사업비 및 재원조달계획

### 가. 총사업비 산정

(단위 : 백만원)

구분	사업비	비 고
계	337,382	
용지비	251,095	
토지보상비	175,881	지역별·지목별 보상배율 적용
지장물보상비	24,138	건축물의 용도 및 노후도 고려
간접보상비	4,836	주거이전비, 영업권보상, 이농비 등
조세 및 부담금	15,994	농지부담금, 대체산림조성비, 생태계보전협력금, 상·하수도원인자부담금
부대비	10,244	이전비용(취·등록세), 감정평가 수수료 등
예비비	20,002	토지 및 지장물 보상비의 10%
조성비	47,424	
조사 설계(용역)	5,563	산업단지계획, 기본 및 실시 설계, 제영향평가 등
부지조성비	39,101	조성공사, 지중화, 기반시설설치비, 특화공사비 등
부대비	527	(조사설계비+공사비)의 1.18% 적용
예비비	2,233	(조사설계비+공사비)의 5% 적용
운영비	18,113	
직접인건비	4,478	(용지비+조성비)의 1.5% 적용
판매 및 관리비	7,575	(용지비+조성비+직접인건비)의 2.5% 적용
기타 비용	6,060	(용지비+조성비+직접인건비)의 2.0% 적용
금융비용	20,750	대출이자 등

주 : 사업비는 설계 및 공사추진, 토지감정평가 실시, 관련 기관 협의 결과 등 여건에 따라 변동될 수 있음

### 나. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	2020년	2021년	2022년	2023년	2024년
계	337,382	15	2,680	60,368	-	274,319
용지비	251,095	-	200	46,040	-	204,855
조성비	47,424	-	-	7,905	-	39,519
운영비	18,113	15	2,120	2,935	-	13,043
금융비용	20,750	-	360	3,488	-	16,902

### 다. 자금조달계획

(단위 : 백만원)

재원조달내역	합 계	비고
합 계	337,382	
자체자금	㈜케이테크놀로지, (재)한국의학연구소	자본금
대출자금	금융기관 등	PF 대출자금 등
분양대금	SPC	용지분양대금 등

11. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 ‘공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률’ 제2조 제5호의 규정에 의한 수용·사용할 토지조서 : 붙임1

## 12. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획서

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계	567,412	100.0	
처분대상용지	소 계	403,750	71.1
	산업시설용지	264,591	46.6
	주거시설용지 (근린생활시설 2,300㎡포함)	104,078	18.3
	지원시설용지	12,220	2.2
	주 차 장	3,507	0.6 2개소
	유 치 원	4,812	11.3 1개소
	중 학 교	14,542	0.2 1개소
국가/지자체무상귀속시설용지	소 계	163,662	28.9
	공 원 · 녹 지	95,292	16.8
	어린이공원	1,638	0.3 1개소
	근 린 공 원	24,868	4.4 2개소
	완 충 녹 지	68,786	12.1 8개소
	도 로	67,737	12.0
	보행자도로	633	0.1

## 13. 사업시행 지역 안에 존치하고자 하는 기존공장이나 건축물 등의 명세서

### ○ 존치공장

소재지	소유자	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	구조	용도	사용승인일
음봉면 산동리 986	주식회사 비에이치에스티	3,954	6,789	철골콘크리트	공 장	2019-06-05
음봉면 산동리 987	한국자산관리 공사	5,343	15,025	철골철근 콘크리트	공 장	2019-06-18
		187	373	일반철골구조	공 장	2019-06-18

### ○ 존치토지

구 분	소재지	지 번	지 목	면 적	소유자	비 고
합 계				39,759		
1	음봉면 산동리	327-1	전	1,586	주식회사에스비티	
2	음봉면 산동리	327-2	전	817	주식회사에스비티	
3	음봉면 산동리	327-3	임	4,566	주식회사에스비티	
4	음봉면 산동리	986	장	11,268	주식회사비에이치에스티	
5	음봉면 산동리	986-1	장	435	주식회사케이테크놀로지	
6	음봉면 산동리	987	장	19,926	한국자산관리공사	
7	음봉면 산동리	989	도	1,161	주식회사에스비티	

#### 14. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획서

- 사업시행자 무상귀속분 [무상귀속토지 → 사업시행자]

구 분		필지수	면적 (㎡)		비 고
			편입면적	무상귀속면적	
계		15	12,151	12,151	
국유지	국토교통부	6	8,648	8,648	
	농림축산식품부	1	2,768	2,768	
공유지	아산시	6	604	604	
	천안시	1	129	129	
	충청남도	1	2	2	

- 국가 또는 지방자치단체 귀속분 [사업시행자 → 지방자치단체]

구 분	면적 (㎡)	비 고
계	163,662	
어린이공원	1,638	1개소
근 린 공 원	24,868	2개소
완 충 녹 지	68,786	8개소
도 로	67,737	
보행자도로	633	

- 대체시설을 시행할 자 및 시행방법
  - － 시행할 자 : 사업시행자
  - － 시행방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 의한 사업시행
- 대체시설을 관리할 자
  - － 귀속기관의 장
- 기존 공공시설의 폐지로 인한 인근의 지장 유무 : 해당사항 없음

#### 15. 도시관리계획 결정에 대한 ‘국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령’제25조 제6항 각 호의 사항

##### 가. 용도지역

- 용도지역 결정(변경)조서

구분			면적 (㎡)			구성비	비고
			기정	변경	변경후		
계			567,412	－	567,412	100.0	
도시지역	주거지역	제2종일반주거지역	－ 증)	151,797	151,797	26.7	
	공업지역	일반공업지역	－ 증)	321,478	321,478	56.7	
		준공업지역	－ 증)	94,137	94,137	16.6	
비도시지역	관리지역	계획관리지역	435,370 감)	435,370	－	－	
	농림지역		132,042 감)	132,042	－	－	

- 용도지역결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
－	아산시 음봉면 산동리 일원	농림지역	제2종 일반주거지역	95,070	250	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 케이밸리아산 일반산업단지 조성을 위한 용도지역 변경</li> </ul>
－		농림지역	준공업지역	36,972	400	
－		계획관리지역	제2종 일반주거지역	56,727	250	
－		계획관리지역	일반공업지역	321,478	350	
－		계획관리지역	준공업지역	57,165	400	

##### 나. 지구단위계획구역

- 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면적 (㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	2	케이밸리아산 지구단위계획구역	음봉면 산동리 340 일원	－	증) 567,412	567,412	
폐지	75	산동3지구 산업유통형 지구단위계획구역	음봉면 산동리 986 일원	45,285.9	감) 45,285.9	－	

- 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시번호	위 치	면 적 (㎡)	변경사유	비고
2	음봉면 산동리 340 일원	567,412	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 산업단지내의 토지이용을 합리화하고 도시의 기능, 미관 및 환경을 효율적으로 유지, 관리하기 위하여 지구단위계획구역으로 지정</li> </ul>	
75	음봉면 산동리 986 일원	45,285.9	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 일반산업단지 구역에 포함됨에 따라 주변 토지이용의 연속성과 효율적인 관리를 위하여 지구단위계획구역 폐지</li> </ul>	

##### 다. 도시계획시설 결정(변경)조서

###### 1) 교통시설

###### 가) 도로

- 도로총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	15	4,250	68,370	7	2,649	44,907	4	1,207	17,804	4	394	3,996
중로	8	3,211	57,140	3	1,842	36,840	3	1,069	16,700	2	300	3,600
소로	7	1,039	9,567	4	807	8,067	1	138	1,104	2	94	396

주) 합계는 도로가각 및 가감속차로 1,663㎡ 포함 면적임

○ 도로계획

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계	15개 노선					4,250						
소계	8개 노선					3,211						
신설	중로	1	4	20	보조간선도로	715	소로1-26	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	1	5	20	보조간선도로	179	소로1-26	중로1-1	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	1	6	20	보조간선도로	948	소로1-26	동측 구역계	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	2	6	17	집산도로	295	중로1-1	중로1-2	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	2	7	15	집산도로	699	중로1-3	중로1-3	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	2	8	16	집산도로	75	중로1-3	중로3-2	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	3	2	12	집산도로	28	중로1-3	중로3-2	일반도로	산업단지내	-	
신설	중로	3	3	12	국지도로	272	중로2-3	중로2-3	일반도로	산업단지내	-	
소계	7개 노선					1,039						
신설	소로	1	7	10	국지도로	129	남측 구역계	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	
신설	소로	1	8	10	보행자도로	24	소로1-26	중로2-1	특수도로	산업단지내	-	
신설	소로	1	9	10	주간선도로	461	남측 구역계	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	
신설	소로	1	10	10	주간선도로	193	남측 구역계	북측 구역계	일반도로	산업단지내	-	
신설	소로	2	7	8	국지도로	138	중로2-1	중로2-1	일반도로	산업단지내	-	
신설	소로	3	12	6	보행자도로	10	중로1-1	소로2-1	특수도로	산업단지내	-	
신설	소로	3	13	4	보행자도로	84	중로1-1	제1호 어린이공원	특수도로	산업단지내	-	

○ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	결정(변경)사유
-	중로 1-4	중로 1류 신설 - 폭원 : 20m, 연장 : 715m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 보조간선도로(주진입도로) 신설
-	중로 1-5	중로 1류 신설 - 폭원 : 20m, 연장 : 179m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 보조간선도로(주진입도로) 신설
-	중로 1-6	중로 1류 신설 - 폭원 : 20m, 연장 : 948m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 보조간선도로(주진입도로) 신설
-	중로 2-6	중로 2류 신설 - 폭원 : 17m, 연장 : 295m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 집산도로 신설
-	중로 2-7	중로 2류 신설 - 폭원 : 15m, 연장 : 699m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 집산도로 신설
-	중로 2-8	중로 2류 신설 - 폭원 : 16m, 연장 : 75m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 집산도로 신설
-	중로 3-2	중로 3류 신설 - 폭원 : 12m, 연장 : 28m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 집산도로 신설
-	중로 3-3	중로 3류 신설 - 폭원 : 12m, 연장 : 272m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 국지도로 신설
-	소로 1-7	소로 1류 신설 - 폭원 : 10m, 연장 : 129m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 국지도로 신설
-	소로 1-8	소로 1류 신설 - 폭원 : 10m, 연장 : 24m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 보행자도로 신설
-	소로 1-9	소로 1류 신설 - 폭원 : 10m, 연장 : 461m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 주간선도로 신설
-	소로 1-10	소로 1류 신설 - 폭원 : 10m, 연장 : 193m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 주간선도로 신설
-	소로 2-7	소로 2류 신설 - 폭원 : 8m, 연장 : 138m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 국지도로 신설
-	소로 3-12	소로 3류 신설 - 폭원 : 6m, 연장 : 10m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 보행자도로 신설
-	소로 3-13	소로 3류 신설 - 폭원 : 4m, 연장 : 84m	케이밸리아산 일반산업단지 조성사업에 따른 보행자도로 신설

나) 주차장

○ 주차장 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)	비고
합계	2개소			3,507	
신설	⑤	노외주차장	산동리 276-1 일원	1,536	
신설	⑥	노외주차장	산동리 491-1 일원	1,971	

○ 주차장 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	결정(변경)사유
⑤	노외주차장	신설 - 면적 : 1,536㎡	지원시설 이용자의 주차편의를 위하여 주차장 신설
⑥	노외주차장	신설 - 면적 : 1,971㎡	지원시설 이용자의 주차편의를 위하여 주차장 신설

## 2) 공간시설

### 가) 공원·녹지 총괄표

구분	개소	면적(㎡)	비고
계	11	95,292	
어린이공원	1	1,638	
근린공원	2	24,868	
완충녹지	8	68,786	

### 나) 공원

#### ○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계		3개소		—	26,506	
소계		1개소		—	1,638	
신설	①	공원	어린이공원	산동리 279 일원	1,638	
소계		2개소		—	24,868	
신설	①	공원	근린공원	산동리 290-4 일원	10,889	
신설	②	공원	근린공원	산동리 368 일원	13,979	

#### ○ 공원 결정 사유서

도면표시번호	공원명	변 경 내 용	결정(변경)사유
①	어린이공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 1,638㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주민의 휴식 및 정서 함양을 도모하기 위하여 학교, 근린생활시설과 연계하는 어린이공원 설치</li> </ul>
①	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 10,889㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>거주자 및 종사자의 보건·휴양 및 정서생활의 향상에 이바지하기 위하여 근린공원 설치</li> </ul>
②	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 13,979㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>거주자 및 종사자의 보건·휴양 및 정서생활의 향상에 이바지하기 위하여 근린공원 설치</li> </ul>

### 다) 공원조성계획

#### ○ 어린이공원 ① 시설 결정 조서

##### - 어린이공원 ① 시설 결정 총괄표

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	1,638	100.0	
공원시설	소 계	974	59.5
	도로 및 광장	337	20.6
	유흥시설	637	38.9
녹 지	664	40.5	

#### - 어린이공원 ① 시설 결정 도로조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합계	3개 노선				—	—	291	—	—	
신설	소로	3	1	4	진입로	37.8	151	서측경계 (보행자도로)	동측경계	
신설	소로	3	2	2.5	진입로	36.0	90	동측경계	소로3-1	
신설	소로	3	3	3	연결로	16.7	50	진입광장	어린이놀이터	

#### - 어린이공원 ① 시설 결정 시설조서

구분				부지면적(㎡)	건축면적(㎡)		시설물	비고
					바닥면적	연면적		
계				1,638	—	—	12	
도로 및 광장	소계			337	—	—	2	
	1	도로	어린이공원1 전지역	291	—	—	—	
	2	진입광장	어린이공원1 남측부	46	—	—	—	
유흥시설	소계			637	—	—	4	
	3	어린이 놀이터	어린이공원1 중심부	637	—	—	—	
녹지	소계			664	—	—	6	
	4	녹지	어린이공원1 전지역	664	—	—	—	

#### ○ 근린공원 ① 시설 결정 조서

##### - 근린공원 ① 시설 결정 총괄표

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	10,889	100.0	
공원시설	소 계	3,915	36.0
	도로 및 광장	2,566	23.6
	휴양시설	589	5.4
	운동시설	760	7.0
녹 지	6,974	64.0	

－ 근린공원 ① 시설 결정 도로조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합계	12개 노선				－	－	2,235	－	－	
신설	소로	3	1	3.0	진입로	19.7	59	서측경계	휴게쉼터1	
신설	소로	3	2	4.0	연결로	80.3	321	소로3-5	소로3-5	
신설	소로	3	3	3.0	연결로	40.6	137	소로3-5	소로3-2	
신설	소로	3	4	3.0	진입로	25.3	77	서측경계	소로3-3	
신설	소로	3	5	3.0	순환로	290.3	871	순환	순환	
신설	소로	3	6	3.0	순환로	100.0	300	순환	순환	
신설	소로	3	7	3.0	연결로	6.0	18	광장1	소로3-5	
신설	소로	3	8	2.0	연결로	19.5	39	소로3-10	소로3-10	
신설	소로	3	9	2.0	연결로	21.0	42	소로3-10	소로3-10	
신설	소로	3	10	2.5	연결로	85.2	213	소로3-6	광장1	
신설	소로	3	11	3.0	연결로	14.3	43	소로3-5	소로3-10	
신설	소로	3	12	3.0	연결로	38.3	115	소로3-5	광장2	

－ 근린공원 ① 시설 결정 시설조서

구분				부지면적(㎡)	건축면적(㎡)		시설물	비고
					바닥면적	연면적		
계				10,889	－	－	57	
도로 및 광장	소계			2,566	－	－	13	
	1	도로	근린공원1 전지역	2,235	－	－	－	
	2-1	광장1	근린공원1 중심부	36	－	－	－	
	2-2	광장2	근린공원1 중심부	124	－	－	－	
	2-3	광장3	근린공원1 동측부	171	－	－	－	
휴양시설	소계			589	－	－	30	
	3-1	휴게쉼터1	근린공원1 서측부	214	－	－	－	
	3-2	휴게쉼터2	근린공원1 중심부	119	－	－	－	
	3-3	휴게쉼터3	근린공원1 북측부	256	－	－	－	
운동시설	소계			760	－	－	－	
	4-1	농구장	근린공원1 중심부	420	－	－	－	
	4-2	배드민턴장	근린공원1 중심부	340	－	－	－	
녹지	소계			6,974	－	－	14	
	5	녹지	근린공원1 전지역	6,974	－	－	－	

○ 근린공원 ② 시설 결정 조서

－ 근린공원 ② 시설 결정 총괄표

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
계		13,979	100.0	
공원시설	소 계	4,835	34.6	
	도로 및 광장	3,062	21.9	
	휴양시설	1,064	7.6	
	운동시설	709	5.1	
녹 지		9,144	65.4	

－ 근린공원 ② 시설 결정 도로조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
합계	12개 노선				－	－	2,333	－	－	
신설	소로	3	1	3.0	연결로	32.7	98	광장1	휴게쉼터5	
신설	소로	3	2	3.0	순환로	321.0	963	순환	순환	
신설	소로	3	3	3.0	연결로	36.0	108	광장1	소로3-6	
신설	소로	3	4	3.0	연결로	47.7	143	소로3-2	광장3	
신설	소로	3	5	3.6	연결로	74.7	269	소로3-2	소로3-2	
신설	소로	3	6	3.0	연결로	37.0	111	소로3-2	소로3-2	
신설	소로	3	7	3.0	연결로	12.7	38	소로3-2	광장2	
신설	소로	3	8	2.0	연결로	116.5	233	소로3-5	소로3-5	
신설	소로	3	9	2.0	연결로	21.5	43	소로3-5	휴게쉼터4	
신설	소로	3	10	2.0	연결로	24.5	49	소로3-5	휴게쉼터4	
신설	소로	3	11	2.5	진입로	62.0	155	남측경계	소로3-2	
신설	소로	3	12	2.0	연결로	61.5	123	소로3-11	소로3-2	



－ 근린공원 ② 시설 결정 시설조서

구분				부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)		시설물	비고
					바닥면적	연면적		
계				13,979	－	－	43	
도로 및 광장	소계			3,062	－	－	6	
	1	도로	근린공원2 전지역	2,333	－	－	－	
	2-1	광장1	근린공원2 북측부	624	－	－	－	
	2-2	광장2	근린공원2 중심부	52	－	－	－	
	2-3	광장3	근린공원2 중심부	53	－	－	－	
휴양시설	소계			1,064	－	－	21	
	3-1	휴게쉼터1	근린공원2 중심부	94	－	－	－	
	3-2	휴게쉼터2	근린공원2 서측부	410	－	－	－	
	3-3	휴게쉼터3	근린공원2 남측부	197	－	－	－	
	3-4	휴게쉼터4	근린공원2 중심부	209	－	－	－	
	3-5	휴게쉼터5	근린공원2 북동측부	154	－	－	－	
운동시설	소계			709	－	－	－	
	4-1	베드민턴장1	근린공원2 중심부	457	－	－	－	
	4-2	베드민턴장2	근린공원2 중심부	252	－	－	－	
녹지	소계			9,144	－	－	16	
	5	녹지	근린공원2 전지역	9,144	－	－	－	

라) 녹지

○ 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)	비고
합계	8개소				68,786	
신설	⑮	녹지	완충녹지	산동리 284-5 일원	2,022	
신설	⑯	녹지	완충녹지	산동리 산50-8 일원	15,205	
신설	⑰	녹지	완충녹지	산동리 275-4 일원	781	
신설	⑱	녹지	완충녹지	산동리 275-3 일원	723	
신설	㉑	녹지	완충녹지	산동리 744 일원	4,212	
신설	㉒	녹지	완충녹지	산동리 344 일원	16,980	
신설	㉓	녹지	완충녹지	산동리 산132-1 일원	27,897	
신설	㉔	녹지	완충녹지	산동리 386-6 일원	966	

○ 녹지 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	결정(변경)사유
⑮	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 2,022㎡	■ 연구시설의 조용한 연구환경을 제공하고, 인근 생산시설로부터 차폐를 위하여 완충녹지 설치
⑯	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 15,205㎡	■ 주변 공장 및 사업장에서 발생하는 공해를 차단하고, 쾌적한 정주환경 조성을 위하여 완충녹지 설치
⑰	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 781㎡	■ 연구시설의 조용한 연구환경을 제공하고, 지방도 624호선 차량통행에 따른 소음저감 및 차폐 등을 위하여 완충녹지 설치
⑱	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 723㎡	■ 단독주택의 쾌적한 정주환경을 조성하고, 지방도 624호선 차량통행에 따른 소음저감 및 차폐 등을 위하여 완충녹지 설치
㉑	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 4,212㎡	■ 산업단지 주변 농경지 등으로 미치는 경관적인 영향을 저감하기 위해 완충녹지 설치
㉒	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 16,980㎡	■ 산업단지 인접지역에 미치는 환경 및 경관 영향을 줄이기 위해 완충녹지 설치
㉓	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 27,897㎡	■ 산업단지 인접지역에 미치는 환경 및 경관 영향을 줄이기 위해 완충녹지 설치
㉔	완충녹지	■ 신설 － 면적 : 966㎡	■ 산업단지 인접지역에 미치는 환경 및 경관 영향을 줄이기 위해 완충녹지 설치

### 3) 방재시설

#### 가) 유수지

##### ○ 유수지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계	2개소				12,361	
신설	③	유수지	저류시설	산동리 290-4 일원	5,372	근린공원1호내 중복결정
신설	④	유수지	저류시설	산동리 368 일원	6,989	근린공원2호내 중복결정

##### ○ 유수지 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	결정(변경)사유
③	유수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 5,372㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>케이밸리아산 일반산업단지 조성사업으로 인한 단지내 투수 면적 감소 등 홍수유출량이 증가하는 것에 대한 저감 대책으로 유수지(저류시설) 신설</li> </ul>
④	유수지	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 6,989㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>케이밸리아산 일반산업단지 조성사업으로 인한 단지내 투수 면적 감소 등 홍수유출량이 증가하는 것에 대한 저감 대책으로 유수지(저류시설) 신설</li> </ul>

### 4) 공공문화체육시설

#### 가) 학교

##### ○ 학교 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	비고
합계	2개소				19,354	
신설	②	학교	중학교	산동리 281 일원	14,542	
신설	③	학교	유치원	산동리 278 일원	4,812	

##### ○ 학교 결정 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	결정(변경)사유
②	학교(중학교)	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 14,542㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>케이밸리아산 일반산업단지 종사자를 위한 주거단지 계획으로, 거주민의 교육환경 제공을 위한 중학교 신설</li> </ul>
③	학교(유치원)	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 면적 : 4,812㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>케이밸리아산 일반산업단지 종사자를 위한 주거단지 계획으로, 거주민의 교육환경 제공을 위한 유치원 신설</li> </ul>

### 라. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

#### ○ 도시관리계획 결정(변경)조서 “도시계획시설 결정 조서” 참고

### 마. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정 조서

#### 1) 주거시설용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
합 계		104,078		104,078	
단독	소 계			5,045	
	단독1	5,580	-1	244	
			-2	260	
			-3	253	
			-4	267	
			-5	281	
			-6	283	
			-7	280	
			-8	282	
			-9	276	
			-10	277	
			-11	288	
			-12	296	
			-13	281	
			-14	281	
			-15	330	
			-16	283	
			-17	283	
			-18	300	
	공동	소 계			96,733
공동1		51,279	-	51,279	
공동2		45,454	-	45,454	
근생	소 계			2,300	
	근생1	2,300	-1	1,155	
			-2	1,145	

#### 2) 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적 (㎡)	
합 계		264,591		264,591	
연구	소 계			28,050	
	연구1	28,050	-1	20,381	
			-2	7,669	
산업	소 계			236,541	
	산업1	88,979	-1	12,832	
			-2	66,838	
			-3	9,309	
	산업2	56,292	-1	10,304	
			-2	9,795	
			-3	19,931	
			-4	11,601	
			-5	4,661	
	산업3	52,870	-1	7,916	
			-2	8,490	
			-3	8,454	
			-4	8,921	
			-5	9,563	
	산업4	26,766	-1	11,795	
			-2	14,971	
	산업5	11,634	-1	11,634	

### 3) 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적 (㎡)	
합 계		12,220	-	12,220	
지원	지원1	3,729	-1	878	
			-2	931	
			-3	916	
			-4	1,004	
	지원2	8,491	-1	818	
			-2	757	
			-3	764	
			-4	751	
			-5	638	
			-6	789	
			-7	812	
			-8	1,322	
			-9	727	
			-10	1,113	

### 4) 주차장용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
합 계		3,507	-	3,507	
주 차	주차1	1,536	-1	1,536	
	주차2	1,971	-1	1,971	

### 5) 교육시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적 (㎡)	
합 계		19,354	-	19,354	
교 육	학교1	14,542	-1	14,542	
	학교2	4,812	-1	4,812	

### 바. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서

#### 1) 주거시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
단독	단독1	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법」 시행령 별표1 제1호의 단독주택, 다중주택               <ul style="list-style-type: none"> <li>지하층은 주거 또는 교육용도로 사용할 수 없음</li> <li>점포겸용주택의 경우 1층과 지하층에 근린생활시설(종교집회장, 장의사, 총포 판매사, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외)의 설치가 가능하며, 바닥면적의 합계가 연면적(지하층포함)의 40%를 초과하여 설치할 수 없음</li> <li>1층 이하로 건축시 근린생활시설 설치 불허(주거용도만 허용)</li> </ul> </li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제4호의 제2종근린생활시설 (종교집회장, 장의사, 총포판매사, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외)</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>교육환경보호구역내 금지시설</li> </ul>
		건폐율		• 60% 이하
		용적율		• 180% 이하
		1필지당 가구수		• 5가구 미만
		높이		• 3층 이하(1층부가 필로티 구조일 경우 4층까지 가능) (12m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름
공동	공동1 ~ 공동2	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법」 시행령 별표1 제3호의 공동주택 중 아파트</li> <li>「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대복리시설</li> </ul>
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 20% 이하
		용적율		• 220% 이하
		높이		• 25층 이하 (75m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름

도면 번호	위치	구분		계획내용
근생	근생1	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법 시행령」 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마사술소 제외)</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제5호의 문화 및 집회시설(관람장 제외)</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제6호의 종교시설</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제7호의 판매시설 중 소매시장 (바닥면적 1천㎡ 미만인 것에 한함)</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제9호의 의료시설 (정신병원, 요양병원, 격리병원 제외)</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제10호의 교육연구시설 중 학원</li> <li>「건축법 시행령」 별표1 제14호의 업무시설 중 일반업무시설</li> </ul>
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 60% 이하
		용적율		• 250% 이하
		높이		• 5층 이하 (20m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름

## 2) 산업시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
산업	산업1 ~ 산업5	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 및 당해 공장의 부대시설</li> <li>「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제13호 지식산업센터</li> <li>「벤처기업 육성에 관한 특별조치법」 제2조 벤처기업 및 집적시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 대학·직업훈련소·기술계학원</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제18호 창고시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제19호 위험물 저장 및 처리 시설 (부대시설로만 가능)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제20호 자동차 관련 시설(다목적 주차장 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제24호 방송통신시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제25호 발전시설(신재생 에너지)</li> <li>「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조에 의한 산업단지 관리기 본계획에서 정하는 입주대상 산업 또는 시설의 비제조업 건축물</li> <li>※ 건축물은 유치업종계획(표5)에 따름.</li> <li>※ 공장 등록을 받은 건축물에 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진 법」 제2조제2호가목에 따른 태양에너지를 이용하여 「전기사업법」 제2조 제 3호에 따른 발전사업</li> </ul>
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 70%이하
		용적율		• 250%이하
		높이		• 5층 이하 (20m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름
연구	연구1	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법」 시행령 별표1 제9호 의료시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 나. 교육원, 마. 연구소</li> <li>상기 시설의 운용·관리·지원하는 부대시설</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>교육환경보호구역 내 금지시설</li> </ul>
		건폐율		• 60%이하
		용적율		• 250%이하
		높이		• 5층 이하(20m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름

### 3) 지원시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
지 원 1	지 원 1	용 도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축법」 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 (단, 단란주점 및 안마시술소 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제7호 판매시설(해당 용도로 쓰이는 바닥면적의 합계가 3천제곱미터 이상인 것과 「유통산업발전법」 제2조 제3호에 따른 대형마트, 백화점은 제외, 단, 지구단위계획구역 내 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설은 허용)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제9호 의료시설(격리병원 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제10호 교육연구시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제11호의 노유자시설(단, 아동 관련시설 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제13호의 운동시설 (옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제14호 업무시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제18호 창고시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제20호의 자동차 관련 시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제24호 방송통신시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제25호 발전시설(단, 태양력 발전업에 한함)</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>교육환경보호구역내 금지시설</li> </ul>
		건 폐 율		• 60% 이하
		용 적 율		• 250% 이하
		높 이		• 5층 이하 (20m 이하)
		배 치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형 태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색 채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름
	지 원 2	용 도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「주택법」 제2조 제20호 도시형생활주택 중 「건축법」 시행령 별표1 제2호 공동주택의 연립주택 및 다세대주택 (단, 19세대 이하로 허용)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제2호 공동주택 중 기숙사</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제4호 제2종 근린생활시설 (단, 단란주점 및 안마시술소 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제7호 판매시설(해당 용도로 쓰이는 바닥면적의 합계가 3천제곱미터 이상인 것과 「유통산업발전법」 제2조 제3호에 따른 대형마트, 백화점은 제외, 단, 지구단위계획구역 내 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설은 허용)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제9호 의료시설(격리병원 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제10호 교육연구시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제11호의 노유자시설(단, 아동 관련시설 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제13호의 운동시설 (옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제14호 업무시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제18호 창고시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제20호의 자동차 관련 시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제24호 방송통신시설</li> <li>「건축법」 시행령 별표1 제25호 발전시설(단, 태양력 발전업에 한함)</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> </ul>
		건 폐 율		• 60% 이하
		용 적 율		• 250% 이하
		1필지당 세대수		• 19세대 이하
		높 이		• 5층 이하 (20m 이하)
		배 치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형 태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색 채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름

### 4) 주차장용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
주 차	주 차 1	용 도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「주차장법」, 「아산시 주차장 조례」에 의한 노외주차장 및 부대시설</li> <li>주차전용 건축물 및 부속용도[「건축법」 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외), 제7호 판매시설(지구단위계획구역 내 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설), 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외), 제14호 업무시설(오피스텔 제외), 제18호 창고시설 제20호 자동차 관련 시설, 제25호 발전시설(단, 태양력 발전업에 한함)] 포함</li> <li>※ 주차전용 건축물의 부속용도는 주차장 연면적의 30% 이내</li> <li>※ 주차장 이외의 용도는 지상 1층에는 배치할 수 없다.</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> <li>교육환경보호구역내 금지시설</li> </ul>
		건 폐 율		• 80%이하
		용 적 율		• 250%이하
		높 이		• 주차전용 건축물일 경우 5층이하
		배 치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형 태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색 채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름
	주 차 2	용 도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>「주차장법」, 「아산시 주차장 조례」에 의한 노외주차장 및 부대시설</li> <li>주차전용 건축물 및 부속용도[「건축법」 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 자목 일반업무시설, 제4호 제2종 근린생활시설 하목 일반업무시설, 제14호 업무시설(오피스텔 제외)]</li> <li>※ 주차전용 건축물의 부속용도는 주차장 연면적의 30% 이내</li> </ul>
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>허용용도 이외의 용도</li> </ul>
		건 폐 율		• 80%이하
		용 적 율		• 250%이하
		높 이		• 주차전용 건축물일 경우 5층이하
		배 치		• 지구단위계획 시행지침 참조
	주 차 2	형 태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색 채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지점도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름

5) 교육시설용지

도면 번호	위치	구분		계획내용
학교	학교1	용도	허용용도	• 「초·중등교육법」 제2조의 규정에 의한 학교 및 그 부속용도
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 60% 이하
		용적율		• 250% 이하
		높이		• 5층이하 (20m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지침도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름
	학교2	용도	허용용도	• 「유아교육법」에 의한 유치원 • 「영유아보육법」에 의한 어린이집
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율		• 60% 이하
		용적율		• 250% 이하
		높이		• 5층이하 (20m 이하)
		배치		• 지구단위계획 시행지침 참조
		형태		• 지구단위계획 시행지침 참조
		색채		• 지구단위계획 시행지침 참조
		건축선		• 지침도상에 표기된 폭과 「아산시 도시계획 조례」 별표4 (대지안의 공지 기준)의 규정 중 강화된 것을 따름

### Ⅲ. 관련도서 열람방법

- 충청남도 기업지원과(041-635-3449), 아산시 투자유치과(041-530-6153)에 비치하고 이해관계인과 일반인에 열람
  - 도시관리계획 결정(변경)도 : 축적 1:5,000 (계제생략)
  - 지형도면고지도 : 축적 1:1,500 (계제생략)
- 지형도면은 토지아음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

붙임1. 수용·사용할 토지조서

○ 토지조서 총괄표

구분	계			국유지		공유지		사유지	
	필지수	면적 (㎡)	비율(%)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)
임	41	178,620	31.5	—	—	2	147	39	178,473
전	115	148,094	26.1	—	—	3	353	112	147,741
답	65	136,617	24.1	—	—	2	233	63	136,384
공장	6	40,599	7.1	—	—	—	—	6	40,599
대지	63	38,651	6.8	—	—	—	—	63	38,651
도	20	7,820	1.4	4	5,514	1	2	15	2,304
기타	16	17,011	3.0	3	5,902	—	—	13	11,109
계	326	567,412	100.0	7	11,416	8	735	311	555,261

○ 세부토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	합 계 :	326필지		598,837	567,412							
1	아산시 음봉면 산동리	266-4	임	109	109	심**	서울특별시 강남구 청담동 61 삼성청담공원아파트 102-402					
2	아산시 음봉면 산동리	275	답	545	545	김**	경기도 의왕시 포일로 39, 106동 1803호(내손동, 삼성래미안아파트)	1540/79695				
						심**	서울시 영등포구 당산동5가 11-1 강남아파트 19-404	1980/79695				
						심**	서울특별시 강남구 개포동 1210-5	2520/79695				
						심**	서울특별시 도봉구 노해로 390, 2층(창동)	2520/79695				
						심**	서울특별시 도봉구 노해로 390, 2층(창동)	2520/79695				
						심**	충청남도 천안시 서북구 봉서산로 85, 108동 703호(불당동, 호반리젠시빌스위트)	3465/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 산동리 805	2772/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 월산로261번길 13-8	3960/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 산동리 805	2772/79695				
						심**	경기도 성남시 분당구 경자일로 72, 305동 1301호(금곡동, 청솔마을)	1540/79695				
						심**	세종특별자치시 새롬남로 18, 107동 803호(새롬동, 새뜰마을1단지)	1540/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 산동리 805	2772/79695				
						심**	대전광역시 유성구 은구비남로 34, 816동 1103호(노은동)	3465/79695				
						심**	서울특별시 은평구 불광동 105-5	2772/79695				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
						심**	대전광역시 유성구 대덕대로 655(도룡동)	3465/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 월산로261번길 9-7	1540/79695				
						심**	서울특별시 은평구 갈현로 226(갈현동)	2772/79695				
						심**	서울특별시 은평구 갈현로 35길 15(갈현동)	5940/79695				
						심**	대전광역시 유성구 지족로148번길 40, 406동 306호(지족동, 노은4단지)	1540/79695				
						심**	충청남도 예산군 오가면 황금들로 1369	1540/79695				
						심**	대전광역시 유성구 대덕대로 655(도룡동)	3465/79695				
						심**	대전광역시 서구 관저북로 52, 107동 502호(관저동, 대자연마을아파트)	1540/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 월산로 261번길 13-8	3465/79695				
						심**	서울특별시 강남구 일원동 718 샘터마을아파트 110-1001	1980/79695				
						심*	서울특별시 노원구 하계동 271-3 벽산아파트 12-1404	2520/79695				
						심**	충청남도 아산시 음봉면 산동리 184	1540/79695				
						심**	서울특별시 강남구 삼성로 212, 19동 409호(대치동, 은마아파트)	440/79695				
						심**	경기도 김포시 청송로 20, 208동 1001호(장기동, 청송마을)	3465/79695				
						심**	서울특별시 강남구 삼성로 212, 19동 409호(대치동, 은마아파트)	440/79695				
						오**	서울특별시 도봉구 창동 807 쌍용아파트 108동 1303호 서울특별시 광진구	3780/79695				
						이**	아차산로70길 62, 305동 1102호(광장동, 현대아파트)	693/79695				
						이**	서울특별시 광진구 아차산로70길 62, 3034동 1002호(광장동, 현대아파트)	693/79695				
						이**	서울특별시 광진구 구의로6길 32(구의동)	693/79695				
						이**	서울특별시 강남구 삼성로 212, 19동 409호(대치동, 은마아파트)	660/79695				
						이**	인천광역시 서구 청마로34번길 6, 503동 1004호(당하동, 인천검단힐스테이트5차)	693/79695				
						이**	서울특별시 광진구 아차산로70길 62, 305동 1102호(광장동, 현대아파트)	693/79695				
3	아산시 음봉면 산동리	275-3	장	4,297	4,297	김**	천안시 서북구 3공단6로 33, 110동 902호 (차암동,한화꿈에그린스마일시티)					
4	아산시 음봉면 산동리	275-4	임	2,481	2,481	심**	서울 강동구 명일동 312-193					
5	아산시 음봉면 산동리	275-5	장	2,976	2,976	강*자 원주식 회사	화성시 우정읍 원안리 22-6					
6	아산시	275-6	대	2,314	2,314	장**	천안시 서북구 불당19로	1/2	주식회사국민	서울특별시 영등포구 근저당면		

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	음봉면 산동리						200,109동 1703호(불당동,불당호반베르디움더퍼스트) 천안시 동남구 천안천변길 57(신방동)	1/2	은행	국제금융로8길 26(여의도동)		
7	아산시 음봉면 산동리	276	답	182	182	김**						
						심**	804	1/9				
						심**	65	1/9				
						심**	78	1/9				
						심**	62	1/9				
						심**	805	1/9				
						심**	아산시 음봉면 월산로 269-17	1/9				
						심**	831	1/9				
						심**	예산군 예산읍 창신로 55, 3동 1201호(현대아파트)	1/9				
						심**	62	1/9				
8	아산시 음봉면 산동리	276-1	임	7,450	7,450	심**	대전광역시 서구 둔산동 909 수정타운 5-1107	7/20				
						권**	대전광역시 서구 둔산동 909 수정타운 5-1107	7/20				
						심**	대전광역시 서구 둔산동 909 수정타운 5-1107	3/20				
						심**	대전광역시 서구 둔산동 909 수정타운 5-1107	3/20				
9	아산시 음봉면 산동리	277	답	2,714	2,714	청*****	산동리 831					
10	아산시 음봉면 산동리	278	답	2,145	2,145	김**	천안시 봉명동 60-54 선경아파트 4-804	1/3				
						김**	서울 동작구 사당동 105 사당우성아파트 206-801	1/3				
						김**	안양시 만안구 안양동 627-72 벽산아파트 3-806	1/3				
11	아산시 음봉면 산동리	279	전	962	962	박**	산동리 829					
12	아산시 음봉면 산동리	279-1	전	357	357	심**	서울 강북구 수유동 553-61 극동아파트 4-703					
13	아산시 음봉면 산동리	279-2	전	1,636	1,636	이**	경기도 평택시 세교공원로 33, 303동 902호(세교동,부영원앙아파트)		평택농업협동조합	경기도 평택시 평택1로 45(통복동)	근저당권, 지상권	
14	아산시 음봉면 산동리	280	전	1,408	1,408	허**	천안시 서북구 불당25로 8, 301동 101호(불당동,불당호반씨필드 레이스 셀터시티)		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
15	아산시 음봉면 산동리	280-1	전	2,132	2,132	심**	서울 강북구 수유동 553-61 극동아파트 4-703					
16	아산시 음봉면 산동리	280-2	대	4,950	4,950	심**	아산시 음봉면 산동로 184		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권	
17	아산시 음봉면 산동리	280-3	임	1,295	1,295	심**	서울 강북구 수유동 553-61 극동아파트 4-703					
18	아산시 음봉면 산동리	281	답	1,319	1,319	김**	천안시 봉명동 60-54 선경아파트 4-804	1/3				
19	아산시 음봉면 산동리	282	전	3,074	3,074	황**	아산시 음봉면 산동리 20		음봉농협 이**	아산시 음봉면 삼거리 204-3 대구광역시수성구두산동105대우트림프월드 수성비-4001	근저당권, 지상권 근저당권	
20	아산시 음봉면 산동리	283-1	답	2,737	2,737	심**	경기도 구리시 장자대로111번길 12, 303동 1502호(토평동, 삼성아파트)	1/4				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
						심**	서울특별시 양천구 목동동로 257, 101동 1503호(목동, 목동현대하이페리온)	1/4				
						심**	경기도 군포시 용호1로 55, 105-1604(당동,용호마을엘지아파트)	1/4				
						심**	서울특별시 강북구 삼각산로4가길 39(수유동)	1/4				
21	아산시 음봉면 산동리	283-2	답	2,826	2,826	홍**	충청남도 천안시 서북구 백석로 136, 105동 1006호(백석동, 현대아파트)					
22	아산시 음봉면 산동리	284	전	2,264	2,264	이**	아산시 음봉면 월산로 216-27	3/60				
						심**	세종특별자치시 연동면 효자길 32-4	2/60				
						심**	아산시 음봉면 월산로 216-27	2/60				
						심**	경기도 하남시 하남유니온로 70, 106동 301호(신장동,하남유니온시티 에일린의뜰)	2/60				
						심**	경기도 성남시 중원구 순환로 178, 106동 201호(상대원동,성지아파트)	2/60				
						심**	아산시 배방읍 복수로 137, 302동 905호(세솔마을중앙하이츠(아))	2/60				
						심**	인천광역시 서구 마전동 587 동아아파트 106-1203	47/60				
						심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
23	아산시 음봉면 산동리	284-1	전	2,400	2,400	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
24	아산시 음봉면 산동리	284-2	전	1,806	1,806	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
25	아산시 음봉면 산동리	284-3	전	1,860	1,860	박**	배방면 복수리 591-15					
26	아산시 음봉면 산동리	284-4	전	2,384	2,384	최**	인천광역시 연수구 인천타워대로132번길9, 비2311호(송도동,롯데몰송도 캐슬파크)	23/100	서부농업협동조합	대전광역시 서구 문정로2번길137(탄방동)	근저당권, 지상권	
						최**	인천광역시 연수구 송도문화로28번길28, 103동 2704호(송도동,송도글로벌캐퍼스푸르지오)	22/100				
						심**	인천광역시 연수구 송도문화로28번길28, 103동 2704호(송도동,송도글로벌캐퍼스푸르지오)	55/100				
27	아산시 음봉면 산동리	284-5	전	4,664	4,664	심**	대전광역시 서구 둔산남로 127, 201동 305호(둔산동, 목련아파트)	3405/4664	서부농업협동조합	대전광역시 서구 문정로2번길137(탄방동)	근저당권, 지상권	
						조**	대전광역시 서구 둔산남로 127, 201동 305호(둔산동, 목련아파트)	1259/4664				
28	아산시 음봉면 산동리	284-6	구	2,820	2,768	국(농림수산부)	국(농림수산부)					
29	아산시 음봉면	284-7	전	1,124	1,124	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81,					



연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	산동리						103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
30	아산시 음봉면 산동리	285	전	496	496	구**	아산시 음봉면 월산로 261번길 13-8					
31	아산시 음봉면 산동리	285-1	답	1,081	1,081	구**	아산시 음봉면 월산로 261번길 13-8					
32	아산시 음봉면 산동리	285-2	전	1,051	1,051	구**	아산시 음봉면 월산로 261번길 13-8					
33	아산시 음봉면 산동리	285-3	임	352	352	최**	인천광역시 연수구 인천타워대로132번길9, 비2311호(송도동,롯데물송도 캐슬파크)					
34	아산시 음봉면 산동리	286	답	3,114	3,114	이**	충청남도 천안시 서북구 백석로 136, 105동 1006호(백석동, 현대아파트)		대전,충남양돈 축산업협동조합	천안시 다가동 373-3	근저당권, 지상권	
35	아산시 음봉면 산동리	287	답	1,792	1,792	심** 최**	산동리 805 인천광역시 연수구 인천타워대로132번길9, 비2311호(송도동,롯데물송도 캐슬파크)	1/2 1/2				
36	아산시 음봉면 산동리	288	답	4,155	4,155	심** 최** 최**	인천광역시 연수구 송도문화로28번길28, 103동 2704호(송도동,송도글로벌캠 퍼스푸르지오) 인천광역시 연수구 송도문화로28번길28, 103동 2704호(송도동,송도글로벌캠 퍼스푸르지오) 인천광역시 연수구 인천타워대로132번길9, 비2311호(송도동,롯데물송도 캐슬파크)	197/277 40/277 40/277				
37	아산시 음봉면 산동리					심** 권** 심** 심**	세종특별자치시 반곡로 14, 115동1001호(반곡동,수루베마을1단지) 세종특별자치시 반곡로 14, 115동1001호(반곡동,수루베마을1단지) 아산시 음봉면 음봉로 515-37, 301동 404호(아산더샵레이크시티3차아파트) 세종특별자치시 부강면 시장길 27	3/10 2/10 3/10 2/10				
38	아산시 음봉면 산동리	290-1	답	7,279	7,279	심**	아산시 음봉면 월산로 261번길 13-8		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
39	아산시 음봉면 산동리	290-2	답	9,160	9,160	연**	아산시 온천동 89-2					
40	아산시 음봉면 산동리	290-4	답	2,708	2,708	홍**	천안시 서북구 방개울2길 49, 201호(차암동,해오름빌)		천안농업협동조합	천안시 동남구 대흥로 277(성황동)	근저당권	
41	아산시 음봉면 산동리	290-5	답	499	461	세****	아산시 음봉면 산동로 145-45					
42	아산시 음봉면 산동리	290-6	답	99	99	세****	아산시 음봉면 산동로 145-45					
43	아산시 음봉면 산동리	290-7	답	605	605	세****	아산시 음봉면 산동로 145-45					
44	아산시	290-8	답	71	71	세****	아산시 음봉면 산동로					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	음봉면 산동리					***	145-45					
45	아산시 음봉면 산동리	685-49	임	172	75	이**	전라북도 전주시 완산구 내원당길 69-1(대성동)					
46	아산시 음봉면 산동리	711-3	임	1,651	1,651	김**	천안시 서북구 성정공원5로 59, 2층 (성정동)	1/4	전남농업협동조합	대전광역시 유성구 진잠로 140번길 33(원내동)	근저당권, 지상권	
						서**	아산시 탕정면 매곡한들13길 33, 301호	1/4				
						김**	서울 양천구 목동중앙북로8길 111, 104동 106호(목동, 외8필지 금호베스트빌아파트)	1/4				
						이**	천안시 서북구 불당2로50, 501동 1204호(불당동,천안불당지웰 시티푸르지오 2단지)	1/4				
47	아산시 음봉면 산동리	713	대	602	602	김**	경기도 평택시 세교6로 45, 210동 2002호(세교동,힐스테이트평택2차)					
48	아산시 음봉면 산동리	713-3	도	259	259	김**	경기도 평택시 세교6로 45, 210동 2002호(세교동,힐스테이트평택2차)					
49	아산시 음봉면 산동리	715-2	전	499	3	국(아산시)	아산시					
50	아산시 음봉면 산동리	717	답	2,779	2,779	맹**	천안시 서북구 개북5길 22, 101동 302호(성정동,청구그린빌라)		대전,충남양돈 축산업협동조합	천안시 동남구 차들로 50(다가동)	근저당권	
51	아산시 음봉면 산동리	717-2	답	537	182	국(아산시)	아산시					
52	아산시 음봉면 산동리	718	답	1,402	1,402	이**	천안시 쌍용동 388-2 현대3차아파트 301-1202					
53	아산시 음봉면 산동리	719	답	1,107	1,107	동*****	천안시 서북구 백석4길 14, 302호(백석동)		대전,충남양돈 축산업협동조합	천안시 동남구 차들로 50(다가동)	근저당권	
54	아산시 음봉면 산동리	720	답	1,345	1,345	한**	서울 강남구 일원로 120, 110동 1001호(일원동,샘터마을아파트)	1/2				
						심**	아산시 음봉면 월산로 261번길 13-8	1/2				
55	아산시 음봉면 산동리	721-1	답	2,807	2,807	노**	천안시 동남구 개북7길 11(봉명동)		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
56	아산시 음봉면 산동리	722-1	전	2,469	2,469	백**	아산군 음봉면 산동리 65					
57	아산시 음봉면 산동리	722-2	대	165	165	김**	아산군 음봉면 월랑리 98					
58	아산시 음봉면 산동리	722-3	대	169	169	김**	아산군 음봉면 월랑리 98					
59	아산시 음봉면 산동리	722-4	대	264	264	선**	천안시 두정동 1000 한성스위트빌 104-205					
60	아산시 음봉면 산동리	722-5	대	407	407	김**	아산군 음봉면 월랑리 98					
61	아산시 음봉면	723	대	344	344	김**	아산군 온양읍 온천리 24					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
62	아산시 음봉면 산동리	723-1	대	545	545	심**	광명시 철산동 452 주공아파트 407동 103호					
63	아산시 음봉면 산동리	723-14	임	1,527	18	국**	아산시					
64	아산시 음봉면 산동리	723-17	전	102	102	국**	아산시					
65	아산시 음봉면 산동리	723-18	임	1,130	1,130	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
66	아산시 음봉면 산동리	723-4	전	894	894	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
67	아산시 음봉면 산동리	723-5	전	206	206	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
68	아산시 음봉면 산동리	723-9	전	3,804	3,804	김**	천안시 서북구 성정공원5로 59, 2층 (성정동)	1/4	전잠농업협동 조합	대전광역시 유성구 진잠로 140번길 33(원내동)	근저당권, 지상권	
						서**	아산시 탕정면 매곡한들13길 33, 301호	1/4				
						김**	서울 양천구 목동중앙북로8길 111, 104동 106호(목동, 외8필지 금호베스트빌아파트)	1/4				
						이**	천안시 서북구 불당26로50, 501동 1204호(불당동,천안불당지웰 시티푸르지오 2단지)	1/4				
						김**	천안시 서북구 성정공원5로 59, 2층 (성정동)	1/4	전잠농업협동 조합	대전광역시 유성구 진잠로 140번길 33(원내동)	근저당권, 지상권	
69	아산시 음봉면 산동리	723-19	대	170	170	서**	아산시 탕정면 매곡한들13길 33, 301호	1/4				
						김**	서울 양천구 목동중앙북로8길 111, 104동 106호(목동, 외8필지 금호베스트빌아파트)	1/4				
						이**	천안시 서북구 불당26로50, 501동 1204호(불당동,천안불당지웰 시티푸르지오 2단지)	1/4				
						김**	천안시 서북구 성정공원5로 59, 2층 (성정동)	1/4	전잠농업협동 조합	대전광역시 유성구 진잠로 140번길 33(원내동)	근저당권, 지상권	
						서**	아산시 탕정면 매곡한들13길 33, 301호	1/4				
70	아산시 음봉면 산동리	723-20	대	1,178	1,178	김**	서울 양천구 목동중앙북로8길 111, 104동 106호(목동, 외8필지 금호베스트빌아파트)	1/4				
						이**	천안시 서북구 불당26로50, 501동 1204호(불당동,천안불당지웰 시티푸르지오 2단지)	1/4				
						김**	천안시 서북구 성정공원5로 59, 2층 (성정동)	1/4	전잠농업협동 조합	대전광역시 유성구 진잠로 140번길 33(원내동)	근저당권, 지상권	
						서**	아산시 탕정면 매곡한들13길 33, 301호	1/4				
71	아산시 음봉면 산동리	724-1	대	496	496	김**	아산군 온양읍 온천리 24					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
72	아산시 음봉면 산동리	724-2	대	245	245	김**	아산군 온양읍 온천리 24					
73	아산시 음봉면 산동리	724-3	대	317	317	김**	아산군 온양읍 온천리 24					
74	아산시 음봉면 산동리	725	대	205	205	김**	아산군 온양읍 온천리 24					
75	아산시 음봉면 산동리	726	대	436	436	김**	아산군 온양읍 온천리 24					
76	아산시 음봉면 산동리	727	대	645	645	양**	일본국 도쿄도 미나토구 도라노봉 1조메 24-12					
77	아산시 음봉면 산동리	728	대	607	607	함**	서울특별시 은평구 진흥로 16길 12-1, 2층 201호(녹번동,신의세르빌)					
78	아산시 음봉면 산동리	728-1	대	421	421	이**	천안시 서북구 백석동 191-3 현대아파트 106-804	1/2				
						이**	천안시 서북구 백석동 191-3 현대아파트 101-903	1/2				
79	아산시 음봉면 산동리	729	대	912	912	정**	천안시 서북구 쌍용동 1289 주공아파트 302-1103	1/2				
						정**	천안시 서북구 쌍용동 1289 주공아파트 302-1103	1/2				
80	아산시 음봉면 산동리	730	전	1,785	1,785	이**	아산시 음봉면 월산로 216-27	3/60				
						심**	세종특별자치시 연동면 효자길 32-4	2/60				
						심**	아산시 음봉면 월산로 216-27	2/60				
						심**	경기도 하남시 하남유니온로 70, 106동 301호(신장동,하남유니온시티 에일린의뜰)	2/60				
						심**	경기도 성남시 중원구 순환로 178, 106동 201호(상대원동,설치아파트)	2/60				
						심**	아산시 배방읍 복수로 137, 302동 905호(세솔마을중앙하이츠(아 ))	2/60				
						심**	인천광역시 서구 마전동 587 동아아파트 106-1203 경북 김천시 해오름1로37, 105동 1501호(율곡동,이지더원)	47/60				
						심**	일본국 도쿄도 미나토구 도라노봉 1조메 24-12					
81	아산시 음봉면 산동리	731	전	1,412	1,412	심**	일본국 도쿄도 미나토구 도라노봉 1조메 24-12					
82	아산시 음봉면 산동리	732-1	전	321	321	양**	일본국 도쿄도 미나토구 도라노봉 1조메 24-12					
83	아산시 음봉면 산동리	732-2	전	3,904	3,904	양**	일본국 도쿄도 미나토구 도라노봉 1조메 24-12					
84	아산시 음봉면 산동리	733-1	답	595	595	한**	경기도 안성시 공도읍 용머리길 9-82					
85	아산시 음봉면 산동리	733-2	답	1,583	1,583	한**	경기도 안성시 공도읍 용머리길 9-82					
86	아산시 음봉면 산동리	734-1	답	1,825	1,825	동**** ***** **	천안시 서북구 백석4길 14, 302호(백석동)		대전,충남양돈 축산업협동조 합	천안시 동남구 차들로 50(다가동)	근저당권	
87	아산시 음봉면 산동리	734-2	전	469	469	동**** ***** **	천안시 서북구 백석4길 14, 302호(백석동)		대전,충남양돈 축산업협동조 합	천안시 동남구 차들로 50(다가동)	근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	산동리					**			합			
88	아산시 음봉면 산동리	735	답	2,383	2,383	동**** *****	천안시 서북구 백석4길 14, 302호(백석동)		대전,충남양촌 축산업협동조합	천안시 동남구 차들로 50(다가동)	근저당권	
89	아산시 음봉면 산동리	736-1	답	1,653	1,653	박**	서울특별시 서초구 동산로 12길 5-8, 201호(양재동,힐하우스)		박**	서울특별시 서초구 동산로 12길 5-8, 201호(양재동,힐하우스)(채무자:이**)	근저당권	
90	아산시 음봉면 산동리	736-2	답	1,987	1,987	심**	경기도 성남시 분당구 정자일로 72, 305동 1301호(금곡동,청솔마을)		주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(채무자:이**)	근저당권	
91	아산시 음봉면 산동리	736-3	답	10,483	10,483	심**	서울 송파구 가락동 176 삼환가락아파트 5-1203	1/2				
						심**	대전 유성구 전민동 464-1 엑스포아파트 402-1204	1/2				
						심**	강원도 춘천시 새정말길 26, 103동	1/5				
						심**	903호(우두동,강변코아루아파트)	1/5				
92	아산시 음봉면 산동리	737-1	답	3,752	3,752	심**	천안시 동남구 복천읍 용원4길 41-1	1/5				
						심**	서울 강남구 개포로 311, 901동 805호(개포동,우성9차아파트)	1/5				
						심**	천안시 동남구 충절로 42, 102동 1202호(신부동,경남아너스빌 아파트)	2/5				
93	아산시 음봉면 산동리	737-2	전	929	929	심**	아산군 음봉면 산동리77					
94	아산시 음봉면 산동리	737-3	답	5,048	5,048	심**	아산군 음봉면 산동리77					
95	아산시 음봉면 산동리	738	전	1,987	1,987	윤**	천안시 서북구 쌍용11길 57, 105동 307호(쌍용동,주공아파트)		한국농어촌공사	전남 나주시 그련로 20(빛가람동)	근저당권	
							경기도 구리시					
96	아산시 음봉면 산동리	739	답	2,255	2,255	심**	장강대로111번길 12, 303동 1502호(토평동, 삼성아파트)	1/4				
						심**	서울특별시 양천구 목동동로 257, 101동 1503호(목동, 목동현대하이페리온)	1/4				
						심**	경기도 군포시 용호1로 55, 105-1604(당동,용호마을엘지아파트)	1/4				
						심**	서울특별시 강북구 삼각산로4가길 39(수유동)	1/4				
97	아산시 음봉면 산동리	740	전	2,337	2,337	임**	충청남도 천안시 동남구 다가말2길 70, 104동 1706호(다가동, 일불산해피트리아파트)		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)		
						이**	인천광역시 부평구 부흥로 246, 15동 1002호(부평동, 동아아파트)	1/3				
98	아산시 음봉면 산동리	741-1	파	2,215	1,036	이**	인천광역시 미추홀구 용오로 82, 3동 311호(용연동, 동아아파트)	1/3				
						이**	서울특별시 영등포구 문래로20길 14, 1동 409호(문래동3가, 문래공원한신아파트)	1/3				
99	아산시 음봉면 산동리	741-2	전	3,243	3,243	조**	인천광역시 연수구 원인재로 81, 6동 1404호(동춘동,삼성아파트)		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
100	아산시 음봉면 산동리	742	전	1,445	1,077	오**	아산시 음봉면 월산로 261번길 14-3					
101	아산시 음봉면 산동리	742-1	전	6,845	2,917	남**	아산군 음봉면 산동리 89					
102	아산시 음봉면 산동리	742-2	임	809	350	남**	아산군 음봉면 산동리 89					
						선**	충청남도 천안시 동남구 청당2길 118, 106동 1407호(청당동, 청당마을벽산블루밍아파트)	1/4				
						선**	경기도 화성시 봉담읍 동화새터길 5-2, 303호	1/4				
103	아산시 음봉면 산동리	743	전	1,570	400	선**	충청남도 천안시 서북구 스마일시티1로 1, 102동 603호(차암동, 한화꿈에그린스마일시티)	1/4				
						선**	충청남도 천안시 동남구 청당2길 118, 107동 606호(청당동, 청당마을벽산블루밍아파트)	1/4				
						노**	아산시 음봉면 월산로 261번길 32	1/2				
104	아산시 음봉면 산동리	744	전	886	886	노**	천안시 성정로 75, 107동 406호(성정동,주공5단지아파트)	1/2				
105	아산시 음봉면 산동리	744-1	전	1,002	1,002	정**** *****	아산시 음봉면 산동리 831					
106	아산시 음봉면 산동리	745-1	답	1,835	1,835	최**	천안시 백석동 302-2 -401		천안농업협동조합	천안시 성황동 59-1	근저당권, 지상권	
107	아산시 음봉면 산동리	745-3	전	1,785	1,785	전**	대전 대덕구 목상동 23-3 삼창아파트 1-101					
108	아산시 음봉면 산동리	746	답	307	307	신**	대전광역시 서구 탄방동 1419-202					
109	아산시 음봉면 산동리	747	답	3,098	3,098	심**	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 19-409					
110	아산시 음봉면 산동리	748	전	803	803	김**	아산시 음봉면 산동리 813-8					
111	아산시 음봉면 산동리	752	대	574	574	심**	아산시 음봉면 월산로 250-1		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3	근저당권	
112	아산시 음봉면 산동리	752-1	답	1,749	1,749	심**	서울 송파구 잠실동 214-20					
113	아산시 음봉면 산동리	752-2	답	1,092	1,092	심**	아산시 음봉면 산동리 832		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3	근저당권	
114	아산시 음봉면 산동리	752-3	도	83	83	심**	아산시 음봉면 산동리 832					
115	아산시 음봉면 산동리	753	답	856	856	맹**	천안시 봉명동 294 동양그린하우스 에이동 101					
116	아산시 음봉면 산동리	753-1	답	232	51	국(아산시)	아산시					
117	아산시 음봉면 산동리	758-6	도	5,779	2	국(충청남도)	충청남도					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
118	아산시 음봉면 산동리	945-1	도	508	217	국(건설부)	건설부					
119	아산시 음봉면 산동리	945-2	도	6,790	1,915	국(건설부)	건설부					
120	아산시 음봉면 산동리	산 50-8	임	19,877	19,877	심**	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길81, 103동 802호(중동,신동백서해그랑블 1차아파트)					
121	아산시 음봉면 산동리	311-2	잡	179	179	박**	충북 청주시 서원구 신율로 68번길 32, 2층호 (개신동)					
122	아산시 음봉면 산동리	312-1	대	236	236	박**	충북 청주시 서원구 신율로 68번길 32, 2층호 (개신동)					
123	아산시 음봉면 산동리	312-3	대	773	773	세****	아산시 음봉면 산동리 383	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권		
124	아산시 음봉면 산동리	312-4	대	72	72	박**	충북 청주시 서원구 신율로 68번길 32, 2층호 (개신동)					
125	아산시 음봉면 산동리	313	대	380	380	유**	충청남도 천안시 동남구 신부8길 21,116동1103호(신부동,도솔노블시티동문굿모닝힐)	1/2				
						임**	충청남도 천안시 동남구 신부8길 21,116동1103호(신부동,도솔노블시티동문굿모닝힐)	1/2				
126	아산시 음봉면 산동리	313-2	전	1,101	1,101	이**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)	3/15	탕정농업협동조합	아산시 탕정면 탕정면로 201	근저당권	
						유**	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)	2/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 105동 2302호(시흥동,삼익아파트)	4/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 175, 502호(시흥동,명지아트빌)	2/15				
						유**	대전광역시 동구 옥천로180번길 47-2, 103동 608호(판암동,주공아파트)	2/15				
						유**	서울특별시 송파구 올림픽로35길 104,13동 607호(신천동,잠비아파트)	2/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)	3/15	탕정농업협동조합	아산시 탕정면 탕정면로 201	근저당권	
127	아산시 음봉면 산동리	313-3	대	843	843	유**	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)	2/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 105동 2302호(시흥동,삼익아파트)	4/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 175, 502호(시흥동,명지아트빌)	2/15				
						유**	대전광역시 동구 옥천로180번길 47-2, 103동 608호(판암동,주공아파트)	2/15				
						유**	대전광역시 동구 옥천로180번길 47-2, 103동 608호(판암동,주공아파트)	2/15				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
						유**	서울특별시 송파구 올림픽로35길 104,13동 607호(신천동,잠비아파트)	2/15				
128	아산시 음봉면 산동리	313-4	대	205	205	우**	강원도 정선군 정선읍 복설리 745-1 현대아파트 101-1706					
129	아산시 음봉면 산동리	313-5	대	469	469	임**	경기도 용인시 기흥구 신갈로 84번길 5 (신갈동)					
130	아산시 음봉면 산동리	313-6	전	116	116	유**	경기도 성남시 분당구 판교동 634 판교원마을 503-102					
131	아산시 음봉면 산동리	314-1	잡	928	928	세****	아산시 음봉면 산동안길 70번길 4	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권		
132	아산시 음봉면 산동리	314-2	대	142	142	김**	평택군 포승면 홍원리 247-52					
133	아산시 음봉면 산동리	314-3	도	103	103	세****	아산시 음봉면 산동안길 70번길 4	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권		
134	아산시 음봉면 산동리	315-1	전	1,779	1,779	김**	천안시 동남구 청수로 98, 109동 503호(청수동,청솔엘지,에스케이아파트)					
135	아산시 음봉면 산동리	315-2	대	430	430	이**	서울 서초구 반포동 60-4 반포비도아파트 309동 102호					
136	아산시 음봉면 산동리	316	전	1,435	1,435	김**	천안시 동남구 청수로 98, 109동 503호(청수동,청솔엘지,에스케이아파트)					
137	아산시 음봉면 산동리	316-1	전	1,131	1,131	심**	서울특별시 강서구 강서로 17가길 18-21(화곡동)	음봉농업협동조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3	근저당권		
138	아산시 음봉면 산동리	316-3	전	248	248	국(아산시)	아산시					
139	아산시 음봉면 산동리	316-4	전	674	674	김**	천안시 쌍용동 1547 월봉일성아파트 508-303					
140	아산시 음봉면 산동리	317	전	2,134	2,134	김**	천안시 동남구 청수로 98, 109동 503호(청수동,청솔엘지,에스케이아파트)					
141	아산시 음봉면 산동리	317-1	전	932	932	김**	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,팬타포트)		평택원예농업협동조합 주식회사지엘코 메세타제일차 주식회사 주식회사케이엔에이치에스파트너스	경기도 평택시 현촌2로 6 (용이동) 경기도김포시김포한강 6로45-16(장기동) 서울특별시영등포구국 제금음로6길33 서울특별시영등포구국 제금음로2길32, 7층(여의도동)	근저당권, 지상권	
142	아산시 음봉면 산동리	317-2	전	853	853	김**	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,팬타포트)		평택원예농업협동조합 주식회사지엘코 메세타제일차 주식회사 주식회사케이엔에이치에스파트너스	경기도 평택시 현촌2로 6 (용이동) 경기도김포시김포한강 6로45-16(장기동) 서울특별시영등포구국 제금음로6길33 서울특별시영등포구국 제금음로2길32, 7층(여의도동)	근저당권, 지상권	
143	아산시 음봉면 산동리	317-3	전	28	28	김**	천안시 동남구 청수로 98, 109동 503호(청수동,청솔엘지,에스케이아파트)					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
144	아산시 음봉면 산동리	318	전	545	545	전**	대전광역시 중구 보문산공원로540번길 21 (대사동)					
145	아산시 음봉면 산동리	318-1	전	595	595	유**	천안시 성환읍 성월리 196-5					
146	아산시 음봉면 산동리	318-2	전	2,360	2,360	전**	아산시 배방읍 연화로 11, 607동 1502호 (연화마을스텍스칸6단지)	음봉농업협동조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3	근저당권, 지상권		
147	아산시 음봉면 산동리	319-1	전	1,716	1,716	선**	아산시 변영로 15, 101동 1002호 (방축동, 아산삼합나우빌아파트)					
148	아산시 음봉면 산동리	319-2	전	367	367	선**	아산시 변영로 15, 101동 1002호 (방축동, 아산삼합나우빌아파트)					
149	아산시 음봉면 산동리	320	전	1,451	1,451	락**	천안시 서북구 한들3로 35-23, 216동 2801호 (백석동, 백석2차아파트)	천안배원예농업협동조합	천안시 서북구 성환읍 연암율금로 508 (이화지점)	근저당권		
150	아산시 음봉면 산동리	320-1	전	522	522	최**	서울특별시 양천구 목동서로2길 16, 302호 (목동, 목동한신빌라트)	933/1557				
						이**	미국 캘리포니아주 플레즌트 폭스클로브 코드 2702	208/1557				
						최**	서울특별시 강주구 공황대로 39길 100, 104동 1304호 (등촌동, 대림아파트)	208/1557				
						최**	서울특별시 서초구 반포대로 275, 107동 1603호 (반포동, 래미안퍼스티지)	208/1557				
151	아산시 음봉면 산동리	320-2	전	380	380	락**	천안시 서북구 한들3로 35-23, 216동 2801호 (백석동, 백석2차아파트)		천안배원예농업협동조합	천안시 서북구 성환읍 연암율금로 508 (이화지점)	근저당권	
152	아산시 음봉면 산동리	321	전	1,035	1,035	최**	서울특별시 양천구 목동서로2길 16, 302호 (목동, 목동한신빌라트)	933/1557				
						이**	미국 캘리포니아주 플레즌트 폭스클로브 코드 2702	208/1557				
						최**	서울특별시 강주구 공황대로 39길 100, 104동 1304호 (등촌동, 대림아파트)	208/1557				
						최**	서울특별시 서초구 반포대로 275, 107동 1603호 (반포동, 래미안퍼스티지)	208/1557				
153	아산시 음봉면 산동리	322	전	2,017	2,017	강**	천안시 성정동 823 선경아파트 4-102					
154	아산시 음봉면 산동리	322-1	전	1,359	1,359	주**** *****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주) 신한은행 중소기업은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가 서울특별시중구율지로 79 (율지로2가))	근저당권, 지상권 근저당권	
									주식회사지엘코	경기도김포시김포한강 6로45-16 (장기동)		
									메세타제일차 주식회사	서울특별시영등포구국 제금융로6길33		
									주식회사케이	서울특별시영등포구국 제금융로2길32		

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
									엔에이치에스 파트너스	제금융로2길32, 7층 (여의도동)		
155	아산시 음봉면 산동리	322-2	임	1,315	1,315	주**** *****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주) 신한은행 중소기업은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가 서울특별시중구율지로 79 (율지로2가))	근저당권, 지상권 근저당권	
									주식회사지엘코	경기도김포시김포한강 6로45-16 (장기동)		
									메세타제일차 주식회사	서울특별시영등포구국 제금융로6길33		
									주식회사케이	서울특별시영등포구국 제금융로2길32, 7층 (여의도동)		
156	아산시 음봉면 산동리	322-3	임	1,165	1,165	주**** *****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주) 신한은행 중소기업은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가 서울특별시중구율지로 79 (율지로2가))	근저당권, 지상권 근저당권	
									주식회사지엘코	경기도김포시김포한강 6로45-16 (장기동)		
									메세타제일차 주식회사	서울특별시영등포구국 제금융로6길33		
									주식회사케이	서울특별시영등포구국 제금융로2길32, 7층 (여의도동)		
157	아산시 음봉면 산동리	322-4	임	1,165	1,165	주**** *****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주) 신한은행 중소기업은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가 서울특별시중구율지로 79 (율지로2가))	근저당권, 지상권 근저당권	
									주식회사지엘코	경기도김포시김포한강 6로45-16 (장기동)		
									메세타제일차 주식회사	서울특별시영등포구국 제금융로6길33		
									주식회사케이	서울특별시영등포구국 제금융로2길32, 7층 (여의도동)		
158	아산시 음봉면 산동리	322-5	임	1,165	1,165	주**** *****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주) 신한은행 중소기업은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20 (태평로2가 서울특별시중구율지로 79 (율지로2가))	근저당권, 지상권 근저당권	
									주식회사지엘코	경기도김포시김포한강 6로45-16 (장기동)		
									메세타제일차 주식회사	서울특별시영등포구국 제금융로6길33		
									주식회사케이	서울특별시영등포구국 제금융로2길32, 7층 (여의도동)		
159	아산시 음봉면 산동리	323	전	805	805	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6 (부암동)		주식회사하나은행	서울특별시 중구 율지로 35 (율지로1가)	근저당권	
160	아산시 음봉면 산동리	323-15	임	640	640	주**** *****	아산시 음봉면 백석공단1로 161	13629 87/53 84640				
						홍**			충청남도 아산시 탕정면 동산로142번길 2	11576 0/538 4640		

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
						신****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	23136 00/53 84640	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권	
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	12450 13/53 84640				
						문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)	11576 0/538 460	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
						문**	충청남도 천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	11576 0/538 460				
						문**	서울특별시 중구 퇴계로67길 13(을지로7가)	11576 0/538 460				
161	아산시 음봉면 산동리	323-16	임	439	439	주****	아산시 음봉면 백석공단1로 161	74711 88/29 54821 2	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권	
						홍**	충청남도 아산시 탕정면 동산로142번길 2	63962 3/295 48212				
						신****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	12653 736/2 95482 12				
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	68647 96/29 54821 2	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
						문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)	63962 3/295 48212				
						문**	충청남도 천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	63962 3/295 48212				
						문**	서울특별시 중구 퇴계로67길 13(을지로7가)	63962 3/295 48212				
162	아산시 음봉면 산동리	323-17	임	3,549	3,549	주****	충청남도 아산시 음봉면 백석공단1로 159		중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권	
163	아산시 음봉면 산동리	323-18	임	625	625	문**	서울특별시 중구 퇴계로67길 13(을지로7가)	11271 75/53 14254 4				
						문**	충청남도 천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	11271 75/53 14254 4				
						문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)	11271 75/53 14254 4	㈜하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
						신****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	22872 556/5 31425 44				
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	10945 240/5 31425	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
								44				
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 161	14816 048/5 31425 44				
						홍**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	11271 75/53 14254 4				
164	아산시 음봉면 산동리	323-19	전	856	856	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		㈜하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
165	아산시 음봉면 산동리	323-5	임	129	129	국(천안시)	천안시					
166	아산시 음봉면 산동리	323-6	임	3,174	3,174	김**	천안시 서북구 3공단6로 33, 111동 1301호(차암동,한화꿈에그린스마일시티)		주식회사케이씨씨	서울특별시 서초구 사평대로 344(서초동)	근저당권, 지상권	
167	아산시 음봉면 산동리	323-8	임	3,173	3,173	정**	경기도 남양주시 다산중앙로82번길 15, 5107동705호(다산동,다산자연엔 이편한세상)		탕정농업협동조합	아산시 탕정면 용두리 627-3 (채무자:정**)	근저당권, 지상권	
										서울특별시송파구울림로435,207동2602호(신천동,파크리오)	근저당권	
168	아산시 음봉면 산동리	323-9	전	527	527	이**	서울특별시 강남구 광평로19길 10, 1007동 1308호(수서동,까치마을아파트)		주식회사캐프	경북상주시영남제일로 1327-12	근저당권	
										서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)	근저당권	
169	아산시 음봉면 산동리	324-1	전	505	505	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		㈜하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
170	아산시 음봉면 산동리	324-2	답	1,551	1,551	조**	천안시 다가동 440-10 신성아파트 2-108					
171	아산시 음봉면 산동리	324-3	전	227	227	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		㈜하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
172	아산시 음봉면 산동리	324-4	답	1,444	1,444	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		㈜하나은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)	근저당권	
173	아산시 음봉면 산동리	324-5	전	426	426	문**	서울특별시 중구 퇴계로67길 13(을지로7가)	3/142				
						문**	충청남도 천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	3/142				
						문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)	3/142				
						홍**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	3/142				
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 161	36/14 2				
						신****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	61/14 2				
174	아산시 음봉면 산동리	324-6	전	1,745	1,745	주****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	33/14 2	주신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20	근저당권, 지상권, 근저당권	
							천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)					
									중소기업은행	서울특별시중구을지로 79(을지로2가)	(채무자:주*****)	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
									(주)지엘코  (주)케이엔에이 치에스파트너스	경기도김포시김포한강 6로45-16(장기동)  서울특별시영등포구국 제금융로6길33,1101호(여의도동)		
175	아산시 음봉면 산동리	324-7	전	10,374	10,374	주*****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주)신한은행  중소기업은행  (주)지엘코  (주)케이엔에이 치에스파트너스	서울특별시 중구 세종대로9길 20  서울특별시중구을지로 79(을지로2가) (채무자:주*****)  경기도김포시김포한강 6로45-16(장기동) 서울특별시영등포구국 제금융로6길33,1101호(여의도동)	근저당권 근저당권, 지상권 근저당권	
176	아산시 음봉면 산동리	324-8	답	1,024	1,024	이**	서울특별시 강남구 광평로19길 10, 1007동 1308호(수서동,까치마을아파트)		주식회사광주은행	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	근저당권, 지상권	
177	아산시 음봉면 산동리	324-9	전	368	368	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가)	근저당권	
178	아산시 음봉면 산동리	324-10	전	885	885	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가)	근저당권	
179	아산시 음봉면 산동리	324-11	답	1,441	1,441	문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)		주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가)	근저당권	
180	아산시 음봉면 산동리	325-1	답	2,099	2,099	김**	천안시 동남구 성황동 12-65 성광빌라 에이 -301					
181	아산시 음봉면 산동리	325-2	답	800	800	김**	천안시 동남구 성황동 12-65 성광빌라 에이 -301					
182	아산시 음봉면 산동리	326	답	2,074	2,074	김**	아산시 배방읍 구명서길 138-3		한국농어촌공사	전남 나주시 그린로 20(빛가람동)	근저당권	
183	아산시 음봉면 산동리	326-1	답	1,470	1,470	최**	아산시 좌부동 84 초원설화타운 202-403		최**	경기도 남양주시 화도읍 가구단지8길 7-14	근저당권	
184	아산시 음봉면 산동리	327	전	893	893	최**	아산시 좌부동 84 초원설화타운 202-403		최**	경기도 남양주시 화도읍 녹촌리 488-105	근저당권	
185	아산시 음봉면 산동리	327-1	전	1,586	1,586	주*****	충청남도 아산시 음봉면 백석공단1로 159		중소기업은행  박**	서울 중구 을지로 79(을지로2가) (채무자:신*****) 충청남도천안시성곡구 봉서산1길35,108동12 02호(쌍용동,파크베리 동일하이빌) (채무자:정**)	근저당권 근저당권	
186	아산시 음봉면 산동리	327-2	전	817	817	주*****	충청남도 아산시 음봉면 백석공단1로 159		중소기업은행  박**	서울 중구 을지로 79(을지로2가) (채무자:신*****) 충청남도천안시성곡구 봉서산1길35,108동12 02호(쌍용동,파크베리 동일하이빌) (채무자:정**)	근저당권 근저당권	
187	아산시	327-3	임	4,566	4,566	주*****	충청남도 아산시 음봉면		중소기업은행	서울 중구 을지로	근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	음봉면 산동리					***	백석공단1로 159		박**	79(을지로2가) (채무자:신*****) 충청남도천안시성곡구 봉서산1길35,108동12 02호(쌍용동,파크베리 동일하이빌) (채무자:정**)	근저당권	
188	아산시 음봉면 산동리	327-4	전	497	497	홍**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)					
189	아산시 음봉면 산동리	327-5	전	337	337	문**	서울특별시 중구 퇴계로67길 13(을지로7가)	29/1348				
						문**	충청남도 천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	29/1348				
						문**	서울특별시 종로구 창의문로5길 6(부암동)	29/1348				
						홍**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	29/1348				
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 161	340/1348				
						신****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	576/1348				
						주****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	316/1348	중소기업은행	서울 중구 을지로 79(을지로2가)	근저당권	
190	아산시 음봉면 산동리	328	답	2,762	2,762	이**	천안시 성성동 267					
191	아산시 음봉면 산동리	328-1	전	1,689	1,689	류**	아산시 변영로 15, 106동 401호(방축동,아산삼환나우빌 아파트)		천안남부새마을금고	천안시 동남구 풍세면 용정길 1	근저당권	
192	아산시 음봉면 산동리	328-2	전	2,762	2,762	나**	아산시 영인면 아산호로496번길 102		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
193	아산시 음봉면 산동리	329	전	3,679	3,679	손**	천안시 쌍용동 653 쌍용모란아파트 3-701					
194	아산시 음봉면 산동리	330	전	463	463	손**	천안시 쌍용동 653 쌍용모란아파트 3-701					
195	아산시 음봉면 산동리	331	전	1,464	1,464	이**	아산시 배방면 갈매리 508 배방자이아파트 115-606		주식회사센추리 (주)국민은행	청도군 청도읍 월곡2길 49(채무자:김**) 서울중구남대문로2가9-1(쌍용서지점)	근저당권 근저당권	
196	아산시 음봉면 산동리	331-1	전	1,088	1,088	송**	천안시 봉명동 67-13 선경아파트 1-207					
197	아산시 음봉면 산동리	331-2	전	969	969	박**	아산시 음봉면 산동안길34번길 20-11		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3	근저당권	
198	아산시 음봉면 산동리	332	전	572	572	이**	아산군 음봉면 산동리 380					
199	아산시 음봉면 산동리	333	답	1,583	1,583	홍**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)					
200	아산시 음봉면 산동리	334	답	1,686	1,686	김**	천안시 동남구 신방동 935 대주피오레아파트 102-701		김**	천안시 동남구 신방동 935 대주피오레아파트 102-701	말소예고 등기	
201	아산시 음봉면 산동리	335	잡	1,597	1,597	송**	서울 서초구 반포동 60-4 반포미도아파트 306동 1407호					
202	아산시 음봉면 산동리	335-1	전	337	337	김**	아산시 음봉면 음봉면로 25-1					
203	아산시	335-2	잡	1,322	1,322	유**	서울특별시 광진구					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	음봉면 산동리						아차산로70길 62, 309동 1501호(광장동,현대아파트)					
204	아산시 음봉면 산동리	335-3	임	2,232	2,232	오**	아산시 배방읍 복수리 1534 롯데캐슬아파트 111-602					
205	아산시 음봉면 산동리	335-4	전	3,306	3,306	전**	아산시 배방읍 복수리 1535 새솔마을중앙하이츠아파트 301-901					
206	아산시 음봉면 산동리	336	답	1,068	1,068	권**	아산시 인주면 현대로1029번길 200-47, 311호(현대자동차속소)					
207	아산시 음봉면 산동리	337	전	1,478	1,478	권**	산동리 256					
208	아산시 음봉면 산동리	338	대	1,472	1,472	고**	산동리 338-1					
209	아산시 음봉면 산동리	338-1	창	335	335	고**	산동리 338-1					
210	아산시 음봉면 산동리	338-3	전	565	565	이**	아산군 음봉면 산동리 313					
211	아산시 음봉면 산동리	338-4	대	532	532	이**	산동리 313					
212	아산시 음봉면 산동리	338-5	창	293	293	고**	산동리 338-1					
213	아산시 음봉면 산동리	338-6	잡	366	366	고**	산동리 338-1					
214	아산시 음봉면 산동리	338-7	전	76	76	심**	산동리 338-1					
215	아산시 음봉면 산동리	338-8	잡	106	106	심**	산동리 338-1					
216	아산시 음봉면 산동리	338-9	전	216	216	고**	산동리 338-1					
217	아산시 음봉면 산동리	339	전	377	377	정**	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)	1/3	이**	파주시 적성면 구읍리 744-14	가압류	
						양**	서울특별시 노원구 석계로13길 6-9, 101동 1201호(월계동,장은하이빌아파트)	1/3	이**	서울 노원구 공릉동90 청솔아파트 904동101호	가압류	
						김**	충북 충주시 연수로1길 12, 107동 1506호(연수동,연수아이파크 아파트)	1/3				
218	아산시 음봉면 산동리	340	답	3,365	3,365	조**	아산시 탕정면 탕정면로 37, 204동 1405호(탕정삼성트라벨리스)	31/100	천안축산업협 동조합	천안시 동남구 청수4로 8(청담동)	근저당권	
						김**	아산시 탕정면 탕정면로 37, 503동 1506호(탕정삼성트라벨리스)	31/100				
						김**	아산시 탕정면 탕정면로 37, 304동 1103호(탕정삼성트라벨리스)	23/100				
						이**	경북 구미시 산동읍 신당3로 43, 109동 1703호(골드클래스)	15/100				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
219	아산시 음봉면 산동리	341	전	605	605	박**	아산시 음봉면 산동안길34번길 20-11		음봉농업협동 조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3	근저당권, 지상권	
220	아산시 음봉면 산동리	342	전	1,759	1,759	최**	아산시 탕정면 동산리 205-7					
221	아산시 음봉면 산동리	343	전	1,079	1,079	김**	아산시 음봉면 산동안길34번길 10-11	2/7				
						김**	아산시 음봉면 산동안길34번길 10-11	2/7				
						박**	아산시 음봉면 산동안길34번길 10-11	3/7				
222	아산시 음봉면 산동리	343-1	전	331	331	김**	산동리 410		국민건강보험공단	서울특별시 마포구 독막로 311(열리동) 강원도원주시건강로32(반곡동)(아산지사)	압류	
223	아산시 음봉면 산동리	343-2	전	765	765	김**	아산시 음봉면 산동안길34번길 10-11	2/7				
						김**	아산시 음봉면 산동안길34번길 10-11	2/7				
						박**	아산시 음봉면 산동안길34번길 10-11	3/7				
224	아산시 음봉면 산동리	344	전	1,874	1,874	이**	아산시 음봉면 산동안길34번길 39		음봉농업협동 조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3(채무자:이**)	근저당권, 지상권	
225	아산시 음봉면 산동리	344-1	전	1,236	1,236	이**	아산시 음봉면 산동안길34번길 39		음봉농업협동 조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3(채무자:이**)	근저당권, 지상권	
226	아산시 음봉면 산동리	344-2	전	255	255	유**	산동리 313					
227	아산시 음봉면 산동리	345	전	354	354	전**	천안시 서북구 불당26로 77, 104동 802호(불당동,천안불당지웰더샵)					
228	아산시 음봉면 산동리	345-1	전	400	400	맹**	아산시 배방면 휴대리 6					
229	아산시 음봉면 산동리	345-2	전	353	353	조**	천안시 서북구 불당26로 77, 106동 2104호(불당동, 천안불당지웰더샵)					
230	아산시 음봉면 산동리	346	전	397	397	이**	아산군 음봉면 산동리 316					
231	아산시 음봉면 산동리	348-1	대	594	309	이**	산동리 313					
232	아산시 음봉면 산동리	350	대	704	704	배**	음봉면 산동리 409					
233	아산시 음봉면 산동리	350-1	대	311	311	조**	서울특별시 송파구 잠실동 101-1 우성아파트 8-206					
234	아산시 음봉면 산동리	351	전	420	420	김**	아산시 음봉면 산동안길 77	21/77				
						정**	천안시 동남구 성불사길 41, 104동 303호(안서동,안서대림이편한세상)	14/77				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 77	14/77				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 77	14/77				
						최**	천안시 동남구 평동대로 150, 1동 506호(봉명동,대우목화5차아파트)	6/77				
						이**	천안시 동남구 일봉로 110, 102동 1702호(용곡동,삼성세르빌아파트)	4/77				



연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
							파트) 천안시 동남구 통정9로 51, 101동 501호(신방동,천안신방푸르지오)	4/77				
						이**						
						김**	아산시 음봉면 산동안길 77	21/77				
						정**	천안시 동남구 성불사길 41, 104동 303호(안서동,안서대림이편한세상)	14/77				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 77	14/77				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 77	14/77				
						최**	천안시 동남구 쌍용대로 150, 1동 506호(봉명동,대우목화5차아파트)	6/77				
						이**	천안시 동남구 일봉로 110, 102동 1702호(용곡동,삼성세르빌아파트)	4/77				
						이**	천안시 동남구 통정9로 51, 101동 501호(신방동,천안신방푸르지오)	4/77				
235	아산시 음봉면 산동리	352	답	1,233	1,233							
236	아산시 음봉면 산동리	353	답	1,868	1,868	황**	아산시 음봉면 산동로59번길 72		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
237	아산시 음봉면 산동리	354	답	1,197	1,197	황**	아산시 음봉면 산동로59번길 72		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
238	아산시 음봉면 산동리	355	전	1,320	1,320	우**	서울특별시 서대문구 통일로25길 30, 106-1102(홍제동,홍제한양아파트)		선영새마을금고	천안시 서북구 서부16길 12(성정동)	근저당권, 지상권	
239	아산시 음봉면 산동리	355-1	전	1,625	1,625	김**	대전광역시 유성구 현충원로 443번길 6(구암동)					
						김**	아산시 음봉면 산동안길 77	21/77				
						정**	천안시 동남구 성불사길 41, 104동 303호(안서동,안서대림이편한세상)	14/77				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 77	14/77	국민건강보험공단	강원도 원주시 건강로 32(반곡동)	압류	
						이**	아산시 음봉면 산동안길 77	14/77				
						최**	천안시 동남구 쌍용대로 150, 1동 506호(봉명동,대우목화5차아파트)	6/77				
						이**	천안시 동남구 일봉로 110, 102동 1702호(용곡동,삼성세르빌아파트)	4/77				
						이**	천안시 동남구 통정9로 51, 101동 501호(신방동,천안신방푸르지오)	4/77				
241	아산시 음봉면 산동리	357	답	83	83	이**	산동리 394-1					
242	아산시 음봉면 산동리	358	답	1,937	1,937	이**	산동리 394-1					
243	아산시 음봉면 산동리	359-1	과	3,535	3,535	고**	충남 당진군 합덕읍 운산리 291-121 경우아파트 비-402		농협중앙회 농협은행주식회사	서울 중구 충정로1가 75(채무자:곽**) 서울특별시중구통일로 120(채무자:곽**)	근저당권 근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
244	아산시 음봉면 산동리	365-2	대	507	507	고**	아산시 음봉면 산동안길 54-4		농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권	
245	아산시 음봉면 산동리	366	대	660	660	심**	아산시 음봉면 산동안길 70번길 18		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 삼거리 204-3(채무자:심**)	근저당권, 지상권	
246	아산시 음봉면 산동리	367	대	610	610	심**	아산시 음봉면 산동안길 70번길 23		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권, 지상권	
247	아산시 음봉면 산동리	367-1	도	25	25	심**	아산시 음봉면 산동안길 70번길 23		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권, 지상권	
248	아산시 음봉면 산동리	367-2	전	2,186	2,186	심**	아산시 음봉면 산동안길 70번길 23		음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권, 지상권	
249	아산시 음봉면 산동리	368	답	932	932	이**	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 25-306					
						정**	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)	1/3				
						양**	서울특별시 도원구 석계로13길 6-9, 101동 1201호(월계동,장은하이빌아파트)	1/3				
						김**	충북 충주시 연수로1길 12, 107동 1506호(연수동,연수아이파크아파트)	1/3				
250	아산시 음봉면 산동리	369-1	전	436	436							
						정**	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)	1/3				
						양**	서울특별시 도원구 석계로13길 6-9, 101동 1201호(월계동,장은하이빌아파트)	1/3				
						김**	충북 충주시 연수로1길 12, 107동 1506호(연수동,연수아이파크아파트)	1/3				
						정**	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)	1/3				
						양**	서울특별시 도원구 석계로13길 6-9, 101동 1201호(월계동,장은하이빌아파트)	1/3				
						김**	충북 충주시 연수로1길 12, 107동 1506호(연수동,연수아이파크아파트)	1/3				
251	아산시 음봉면 산동리	369-2	대	1,339	1,339							
						정**	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)	1/3				
						양**	서울특별시 도원구 석계로13길 6-9, 101동 1201호(월계동,장은하이빌아파트)	1/3				
						김**	충북 충주시 연수로1길 12, 107동 1506호(연수동,연수아이파크아파트)	1/3				
252	아산시 음봉면 산동리	369-3	전	443	443							
						정**	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)	1/3				
						양**	서울특별시 도원구 석계로13길 6-9, 101동 1201호(월계동,장은하이빌아파트)	1/3				
						김**	충북 충주시 연수로1길 12, 107동 1506호(연수동,연수아이파크아파트)	1/3				
253	아산시 음봉면 산동리	370	답	1,167	1,167	이**	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 25-306					
254	아산시 음봉면 산동리	371	답	1,445	1,445	정**	경기도 의왕시 포일세거리로 73, 405동 604호(포일동,포일숲속마을)					
255	아산시 음봉면 산동리	372	전	357	357	정**	경기도 의왕시 포일세거리로 73, 405동 604호(포일동,포일숲속마을)					
256	아산시 음봉면 산동리	373	장	1,697	1,697	표**	산동리 373		주식회사전북은행	전라북도 전주시 덕진구 백제대로 566(금암동) (채무자:예****)	근저당권	
257	아산시 음봉면 산동리	373-1	대	594	594	이**	천안시 서북구 성성2길 85(성성동)		천안축산업협동조합	천안시 동남구 청수4로 8 (청당동)	근저당권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	산동리											
258	아산시 음봉면 산동리	373-5	도	25	25	표**	산동리 373		주식회사전북은행	전라북도 전주시 덕진구 백제대로 566(금암동) (채무자:에*****)	근저당권	
259	아산시 음봉면 산동리	373-6	대	590	590	김**	아산시 음봉면 산동안길70번길 9-7					
260	아산시 음봉면 산동리	373-7	전	274	274	이**	천안시 서북구 성성2길 85(성성동)					
261	아산시 음봉면 산동리	373-8	도	205	205	김**	아산시 음봉면 산동안길70번길 9-7	82.9561/205				
						이**	천안시 서북구 성성2길 85(성성동)	122.0439/205	천안축산업협동조합	천안시 동남구 청수4로 8 (청당동)	근저당권	
262	아산시 음봉면 산동리	374-1	전	896	896	김**	천안시 동남구 청수로 98, 109동 503호(청수동,청솔엘지,에스케이아파트)					
263	아산시 음봉면 산동리	374-3	답	1,250	1,250	정**	경기도 의왕시 포인세거리로 73, 405동 604호(포일동,포일숲속마을)					
264	아산시 음봉면 산동리	375-1	대	843	843	최**	산동리 410					
265	아산시 음봉면 산동리	375-2	대	873	873	김**	천안시 서북구 늘푸른6길 41, 111동 1406호(두정동,극동늘푸른아파트)					
266	아산시 음봉면 산동리	375-3	대	764	764	유**	천안시 동남구 서부대로 226-12, 101동 201호(신방동,한라동백2차아파트)					
267	아산시 음봉면 산동리	375-4	대	291	291	목**	아산시 음봉면 산동안길70번길 7	천안공주낙농축산업협동조합	천안시 서북구 성환읍 성환11길 6(용암지점)	근저당권		
268	아산시 음봉면 산동리	376-1	대	476	476	박**	아산시 배방읍 광장로 210,110동2206호(요진와이시티)	천안공주낙농축산업협동조합	천안시 서북구 성환읍 성환11길 6(용암지점)	근저당권, 지상권		
269	아산시 음봉면 산동리	376-2	대	893	893	박**	아산시 배방읍 광장로 210,110동2206호(요진와이시티)	천안공주낙농축산업협동조합	천안시 서북구 성환읍 성환11길 6(용암지점)	근저당권, 지상권		
270	아산시 음봉면 산동리	376-3	대	545	545	이**	천안시 서북구 성정1길 21, 401호(성정동,자연빌)					
271	아산시 음봉면 산동리	376-4	도	185	185	심**	아산시 음봉면 산동안길70번길 23	음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권		
272	아산시 음봉면 산동리	385	대	542	542	우**	천안시 서북구 두정동 2010 두정5차푸르지오아파트 506-1304	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권		
273	아산시 음봉면 산동리	386-1	대	202	202	우**	천안시 서북구 두정동 2010 두정5차푸르지오아파트 506-1304	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)	근저당권		
274	아산시 음봉면 산동리	386-2	대	430	430	손**	천안시 동남구 봉명동 259 스카이빌 에이-303					
275	아산시 음봉면 산동리	386-3	대	463	463	김**	아산시 음봉면 산동안길 74					
276	아산시 음봉면 산동리	386-4	대	298	298	한**	탕정면 동산리 206					
277	아산시	386-5	대	44	44	이**	아산군 음봉면 산동리 386					

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적		주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
	음봉면 산동리											
278	아산시 음봉면 산동리	386-6	대	91	91	김**	아산시 음봉면 산동안길 74					
279	아산시 음봉면 산동리	386-7	도	36	36	김**	아산시 음봉면 산동안길 74					
280	아산시 음봉면 산동리	386-8	도	6	6	이**	산동리 386					
281	아산시 음봉면 산동리	386-9	도	74	74	양**	산동리 388			미등기		
282	아산시 음봉면 산동리	387-1	대	701	701	전**	천안시 백석동 435-1					
283	아산시 음봉면 산동리	387-2	대	344	344	조**	경기도 고양시 덕양구 도래울로 86, 313동 1104호(도내동,엘에이치원흥도래울마을3단지)					
284	아산시 음봉면 산동리	387-3	대	484	484	문**	부천시 소사구 심곡본동 617-11 롯데아파트 1동 1205호					
285	아산시 음봉면 산동리	387-4	대	25	25	김**	아산시 음봉면 산동안길 74					
286	아산시 음봉면 산동리	388-1	대	1,379	1,379	김**	아산시 탕정면 선문로 343	1/2	천안농업협동조합	천안시 동남구 대흥로 277(성황동)	근저당권, 지상권	
						박**	아산시 탕정면 탕정면로 405, 104동 701호(한라아파트)	1/2				
287	아산시 음봉면 산동리	388-3	도	30	30	김**	아산시 음봉면 산동안길 76					
288	아산시 음봉면 산동리	388-4	대	691	691	이**	음봉면 산동리 363					
289	아산시 음봉면 산동리	388-5	도	59	59	김**	아산시 음봉면 산동안길 76					
290	아산시 음봉면 산동리	407	전	2,248	2,248	박**	아산시 탕정면 매곡로27번길 9-10	2/3				
						박**	인천광역시 연수구 해송로 143, 103동 301호(송도동,송도힐카운티1단지아파트)	1/3	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권, 지상권	
291	아산시 음봉면 산동리	408	대	298	298	정**	경기도 시흥시 정왕대로27번길 9, 209동 301호(정왕동,신동아아파트)		인주농업협동조합	아산시 인주면 밀두리 151-4(채무자:정**)	근저당권, 지상권	
292	아산시 음봉면 산동리	491	대	830	830	현**	아산시 음봉면 산동안길 80		주식회사국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당권	
293	아산시 음봉면 산동리	491-1	전	4,873	4,873	이**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)	3/15				
						유**	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)	2/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 105동 2302호(시흥동,삼익아파트)	4/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 175, 502호(시흥동,명지아트빌)	2/15				
						유**	대전광역시 동구 옥천로180번길 47-2, 103동	2/15				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
							608호(관암동,주공아파트)					
						유**	서울특별시 송파구 올림픽로35길 104,13동 607호(신천동,장미아파트)	2/15	탕정농업협동조합	아산시 탕정면 탕정면로 201	근저당권	
294	아산시 음봉면 산동리	491-2	전	87	87	이**	아산군 음봉면 산동리 388					
295	아산시 음봉면 산동리	491-3	전	32	32	유**	의식리			미등기		
296	아산시 음봉면 산동리	491-4	도	49	49	이**	산동리 388					
297	아산시 음봉면 산동리	491-5	도	4	4	유**	의식리			미등기		
298	아산시 음봉면 산동리	491-6	전	469	469	현**	아산시 탕정면 동산리 109-6					
299	아산시 음봉면 산동리	594-1 2	임	52	52	채**	천안시 서북구 충무로 143-8, 103동 304호(쌍용동,계룡푸른마을아파트)					
300	아산시 음봉면 산동리	594-1 3	임	8,781	8,781	유**	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)		탕정농협 (주)경보제약	아산시 탕정면 호산리 524-2 아산시 설옥동345-6(근저당권, 지상권 채무자:주*****))	근저당권	
301	아산시 음봉면 산동리	594-1 5	임	289	289	유**	경기도 성남시 분당구 판교동 634 판교원마을 503-102					
302	아산시 음봉면 산동리	943-3	도	5,770	3,314	국(건설부)	국(건설부)					
303	아산시 음봉면 산동리	944	구	1,534	1,534	국(건설부)	국(건설부)					
304	아산시 음봉면 산동리	949	도	179	68	국(건설부)	국(건설부)					
305	아산시 음봉면 산동리	950	구	10,810	1,600	국(건설부)	국(건설부)					
306	아산시 음봉면 산동리	986	장	11,268	11,268	주***** *****	아산시 음봉면 백석공단1로 161		주식회사하나은행	서울특별시 중구 율지로 35(율지로1가)	근저당권	
307	아산시 음봉면 산동리	986-1	장	435	435	주***** *****	아산시 음봉면 백석공단1로 161		(주) 신한은행 중소기업은행 주식회사지엘코외2명	서울 중구 세종대로9길 20(테평로2가) 서울중구율지로79(율 지로2가) 김포한강6로45-16(장기동)	근저당권 근저당권, 지상권	
308	아산시 음봉면 산동리	987	장	19,926	19,926	한국자산관리공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동)					
309	아산시 음봉면 산동리	989	도	1,161	1,161	주***** *****	아산시 음봉면 백석공단1로 159	14996/53778	주식회사하나은행	서울특별시 중구 율지로35 (율지로1가)	근저당권	
						홍**	아산시 탕정면 동산로 142번길 2	1147/53788				
						한국자산관리공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동)	23024/53788				
						문**	서울특별시 중구 퇴계로67길 13(율지로7가)	1147/53788				
						문**	천안시 동남구 태조산길	1147/				

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
							179-25(유량동)	53788				
						문**	종로구 창의문로5길 6(부암동)	1147/53788	주식회사하나은행	서울특별시 중구 율지로35 (율지로1가)	근저당권	
						주***** ***	아산시 음봉면 백석공단1로 159	11180/53788				
310	아산시 음봉면 산동리	산113 -6	임	1,983	1,983	이**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)	3/15				
						유**	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)	2/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 105동 2302호(시흥동,삼익아파트)	4/15				
						유**	서울특별시 금천구 독산로50길 175, 502호(시흥동,명지아트빌)	2/15				
						유**	대전광역시 동구 옥천로180번길 47-2, 103동 608호(관암동,주공아파트)	2/15				
						유**	서울특별시 송파구 올림픽로35길 104,13동 607호(신천동,장미아파트)	2/15				
							경기도 용인시 수지구 신봉2로 72, 221동 705호(신봉동,신봉마을자이2차아파트)		아산시산림조합	아산시 충무로20번길 21(온천동)	근저당권, 지상권	
						김**	서울특별시 도봉구 해동로 32, 108-205(창동,서울가든아파트)					
311	아산시 음봉면 산동리	산127 -1	임	992	992	김**	서울특별시 도봉구 해동로 32, 108-205(창동,서울가든아파트)					
312	아산시 음봉면 산동리	산127 -2	임	10,909	10,909	김**	서울특별시 도봉구 해동로 32, 108-205(창동,서울가든아파트)					
313	아산시 음봉면 산동리	산128 -1	임	12,694	12,694	김**	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)		평택원예농업 협동조합 주식회사지엘코외2	천안시 서북구 공원로 196 (103동 3801호) 김포한강6로45-16	근저당권, 지상권	
314	아산시 음봉면 산동리	산128 -3	임	1,686	1,686	임**	서울 도봉구 방학동 690-62					
315	아산시 음봉면 산동리	산130	임	10,017	10,017	김**	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)		평택원예농업 협동조합 주식회사지엘코외2	천안시 서북구 공원로 196 (103동 3801호) 김포한강6로45-16	근저당권, 지상권	
316	아산시 음봉면 산동리	산131	임	6,446	6,446	선**	아산시 음봉면 산동안길 64	1/3				
						선**	아산시 변영로 15, 101동 1002호(방축동,아산삼환나우빌아파트)	1/3				
						박**	천안시 서북구 천안대로 969, 101동 1204호(두정동,두정역코아루스위트)	1/3				
317	아산시 음봉면 산동리	산132 -1	임	18,843	18,843	황**	탕정면 동산리 203	1/4				
						황**	음봉면 산동리 408	1/4				
						황**	경기도 인천시 북구 부평동 119	1/4				
						황**	대전시 동구 소재동 299-548	1/4				
318	아산시 음봉면 산동리	산135 -1	임	3,174	3,174	주***** *****	천안시 서북구 한들1로 126-15, 3층 (백석동)		(주)신한은행	서울시 중구 세종대로 9길 20(테평로2가)	근저당권 근저당권, 지상권	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	공유지분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
									중소기업은행	서울특별시중구을지로 79(을지로2가) (채무자:주*****)		
									주식회사지엘코외2명	김포한강6로45-16(장기동)		
319	아산시 음봉면 산동리	산140	임	298	298	홍**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)					
320	아산시 음봉면 산동리	산142-1	임	13,190	13,190	문**	서울 양천구 신정동 312 목동 신시가지 아파트 918동 403호	1/3				
						문**	서울특별시 양천구 신정동 312 목동신시가지아파트 928-201	1/3				
						문**	천안시 동남구 태조산길 179-25(유량동)	1/3				
321	아산시 음봉면 산동리	산142-3	임	9,124	9,124	김**	천안시 동남구 청수4로 11, 402동 203호(청당동,천안청수한양수자인)	1/3				
						석**	대구광역시 중구 동덕로 33, 3동 601호(대봉동,청운아파트)	1/3				
						김**	아산시 배방읍 용연로 37, 202동 1502호(용연마을휴먼시아2단지)	1/3	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)	근저당권, 지상권	
322	아산시 음봉면 산동리	산143-1	임	3,273	3,273	김**	천안시 동남구 청수동 183 극동아파트 203-1205	3/9				
						방**	경기도 성남시 분당구 구미동 156 포스빌 -815	2/9				
						방**	청주시 흥덕구 사창동 186-16	2/9				
						방**	천안시 동남구 청수동 261 청솔엘지,에스케이아파트 110-402	2/9				
323	아산시 음봉면 산동리	산145	임	18,744	18,744	이**	아산시 음봉면 산동안길 34번길 39	1/3				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 54-11	1/3				
						이**	아산시 음봉면 산동안길 34번길 31	1/3	음봉농업협동조합	아산시 음봉면 음봉면로 30	근저당권	
324	아산시 음봉면 산동리	지무	지무		1,109							
325	아산시 음봉면 산동리	지무	지무		129							
326	아산시 음봉면 산동리	지무	지무		174							

## 붙임2. 수용·사용할 지장물조서

### ○ 지장물조서

일련번호	소재지	지번	지목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비고
							지분	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1-1	아산시 음봉면 산동리	323-14	-	우수맨홀		1	EA	아산시					
2-1	아산시 음봉면 산동리	323-14	-	교통표지판		1	EA	아산시					
3-1	아산시 음봉면 산동리	989	도	가로등		1	EA	아산시					
4-1	아산시 음봉면 산동리	989	도	우수맨홀		1	EA	아산시					
5-1	아산시 음봉면 산동리	986	장	건물(사무실 (3층))	조립식	11,843.4	㎡	주식회사케이테크놀로지	아산시 음봉면 백석공단1로 161				
5-2				그늘막	철골 목조	11.4	㎡						
5-3				건물(분리수거장)	철골 천막	55	㎡						
5-4				웬스	H:1.4	380	m						
5-5				가로등		14	EA						
5-6				오수받이		3	EA						
5-7				CCTV		12	EA						
5-8				전기맨홀		2	EA						
5-9				우수맨홀		10	EA						
5-10				통신맨홀		1	EA						
5-11				수목(소나무)	80년 생	3	주						
5-12				수목(소나무)	30년 생	6	주						
5-13				수목(느티나무)	40년 생	2	주						
5-14				수목(벚나무)	15년 생	15	주						
5-15				수목(단풍나무)	15년 생	1	주						
5-16				수목(매봉나무)	15년 생	3	주						
5-17				수목(매봉나무)	40년 생	1	주						
5-18				조경석		7	EA						
5-19				농구대		1	EA						
5-20				의자		10	EA						
5-21				자판기		1	EA						
6-1	아산시 음봉면 산동리	987	장	건물(사무실 (4층))	조립식	21,184	㎡	신비엔텍 주식회사	아산시 음봉면 백석공단1로 159				지장물조사보류
6-2				건물(한대사무소 (2층))	조립식	371.8	㎡						
6-3				건물(분리수거장)	조립식	58.4	㎡						
6-4				컨테이너		24	㎡						
6-5				수목(소나무)	15년 생	19	주						
6-6				수목(반송)	15년 생	15	주						
6-7				수목(라일락)	10년 생	1	주						
6-8				수목(황금조팝)	2년 생	500	주						
6-9				수목(동근주목)	5년 생	100	주						
6-10				수목(명자나무)	5년 생	1	주						
6-11				수목(매봉나무)	10년 생	1	주						
6-12				수목(철쭉)	10년 생	1	주						
6-13				수목(백목련)	10년 생	2	주						
6-14				수목(살구나무)	10년 생	2	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
6-15				수목(단풍나무)	15년 생	2	주						
6-16				수목(팽나무)	3년 생	1	주						
6-17				수목(자두나무)	15년 생	1	주						
6-18				수목(회양목)	5년 생	1	주						
6-19				수목(꽃사과)	15년 생	1	주						
6-20				수목(산수유)	15년 생	1	주						
6-21				가로등		10	EA						
6-22				오수맨홀		9	EA						
6-23				전기맨홀		5	EA						
6-24				환기구		2	EA						
6-25				통신맨홀		2	EA						
7-1	아산시 음봉면 산동리	989	도	반사경		1	EA	아산시					
8-1	아산시 음봉면 산동리	989	도	수목(능소화)	7년 생	7	주	주식회사 케이테크 놀로지	아산시 음봉면 백석공단1로 161				
9-1	아산시 음봉면 산동리	989	도	우수맨홀		1	EA	아산시					
10-1	아산시 음봉면 산동리	323-18	임	반사경		1	EA	아산시					
11-1	아산시 음봉면 산동리	323-18	임	우수맨홀		1	EA	아산시					
12-1	아산시 음봉면 산동리	323-16	임	우수맨홀		1	EA	아산시					
13-1	아산시 음봉면 산동리	324-5	전	우수맨홀		1	EA	아산시					
14-1	아산시 음봉면 산동리	323-15	임	교통표지판		3	EA	아산시					
14-2				반사경		1	EA						
15-1	아산시 음봉면 산동리	323-15	임	우수맨홀		1	EA	아산시					
16-1	아산시 음봉면 산동리	323-15	임	우수맨홀		1	EA	아산시					
17-1	아산시 음봉면 산동리	323-17	임	우수맨홀		1	EA	아산시					
18-1	아산시 음봉면 산동리	323-17	임	우수맨홀		1	EA	아산시					
19-1	아산시 음봉면 산동리	산142-1	임	분묘		1	기	문홍주	서울 양천구 신정동 312 북동 신시가지 아파트 918동 403호				
20-1	아산시 음봉면 산동리	산142-3	임	분묘		1	기	김종희	천안시 동남구 청수4로 11, 402동 203호(청당동,천안청수한양수 자원)				
21-1	아산시 음봉면 산동리	산145	임	수목(매실나무)	10년 생	14	주	이주연	아산시 음봉면 산동안길 34번길 39				
21-2				수목(밤나무)	17년 생	70	주						
22-1	아산시 음봉면 산동리	산143-1	임	분묘		1	기	김정식	천안시 동남구 청수동 183 극동아파트 203-1205				
23-1	아산시 음봉면 산동리	산143-1	임	분묘		1	기	김정식	천안시 동남구 청수동 183 극동아파트 203-1205				

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
23-2				수목(수국)	20년 생	2	주						
24-1	아산시 음봉면 산동리	산143-1	임	분묘		2	기	김정식	천안시 동남구 청수동 183 극동아파트 203-1205				
25-1	아산시 음봉면 산동리	343-1	전	분묘		1	기	김천경	산동리 410				
26-1	아산시 음봉면 산동리	350-1	대	건물(주거)	벽돌 기와	68.8	m <sup>2</sup>	조준성	서울특별시 송파구 잠실동 101-1 우성아파트 8-206				
26-2				건물(창고)	벽돌 기와	4.6	m <sup>2</sup>						
26-3				건물(창고)	목조 스라브	5.8	m <sup>2</sup>						
26-4				담장	벽돌담 H:1.3	56	m						
26-5				수목(복숭아)	15년 생	1	주						
26-6				수목(감나무)	15년 생	1	주						
26-7				수목(측백나무)	15년 생	1	주						
27-1	아산시 음봉면 산동리	350-1	대	전력주	0485 H 532	1	EA	한국전력 공사					
28-1	아산시 음봉면 산동리	350-1	대	오수맨홀		1	EA	아산시					
29-1	아산시 음봉면 산동리	350	대	건물(주거)	벽돌 스테트	113	m <sup>2</sup>	배영배	음봉면 산동리 409				
29-2				건물(창고)	흙벽 스테트	40.5	m <sup>2</sup>						
29-3				건물(창고)	목조 스테트	8	m <sup>2</sup>						
29-4				비닐하우스		46.4	m <sup>2</sup>						
29-5				담장	벽돌담 H:1.4	42	m						
29-6				수목(감나무)	15년 생	2	주						
29-7				수목(밤나무)	15년 생	3	주						
30-1	아산시 음봉면 산동리	950	구	건물(양수장)	벽돌 스라브	5.3	m <sup>2</sup>	아산시					
30-2				관정		1	EA						
31-1	아산시 음봉면 산동리	950	구	전력주	0485 H 531	1	EA	한국전력 공사					
32-1	아산시 음봉면 산동리	408	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
33-1	아산시 음봉면 산동리	408	대	건물(주거(공가))	조립식	95.8	m <sup>2</sup>	정지원	경기도 시흥시 정왕대로27번길 9, 209동 301호(정왕동,신동아아파트)				
33-2				건물(창고)	벽돌 스테트	21.6	m <sup>2</sup>						
34-1	아산시 음봉면 산동리	407	전	비닐하우스		91.2	m <sup>2</sup>	박효숙	아산시 망정면 매곡로27번길 9-10				
34-2				비닐하우스		12	m <sup>2</sup>						
35-1	아산시 음봉면 산동리	359-1	과	수목(매실나무)	10년 생	380	주	고성준	충남 당진군 합덕읍 훈산리 291-121 경우아파트 비-402				
36-1	아산시 음봉면 산동리	355-1	전	전력주	0485 H 551	1	EA	한국전력 공사					
37-1	아산시 음봉면 산동리	355	전	수목(밤송)	20년 생	50	주	우계남	서울특별시 서대문구 통일로25길 30, 106-1102(홍제동,홍제한양아 파트)				
37-2				수목(명자나무)	7년 생	2	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물 건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
38-1	아산시 음봉면 산동리	353	답	수목(대추나 무)	2년 생	60	주	황순성	아산시 음봉면 산동로59번길 72				
39-1	아산시 음봉면 산동리	355	전	전력주	0485 H 561	1	EA	한국전력 공사					
40-1	아산시 음봉면 산동리	355	전	통신주		1	EA	한국통신 공사					
41-1	아산시 음봉면 산동리	340	답	전력주	0485 H 661	1	EA	한국전력 공사					
42-1	아산시 음봉면 산동리	340	답	전력주	0485 H 662	1	EA	한국전력 공사					
43-1	아산시 음봉면 산동리	336	답	전력주	0485 H 771	1	EA	한국전력 공사					
44-1	아산시 음봉면 산동리	329	전	컨테이너		4	m <sup>2</sup>	손경만	천안시 쌍용동 653 쌍용모란아파트 3-701				
44-2				건물(창고)	조립식	10.2	m <sup>2</sup>						
44-3				수목(소나무)	10년 생	200	주						
44-4				수목(벚나무)	5년 생	180	주						
44-5				수목(은행나 무)	5년 생	5	주						
44-6				수목(단풍나 무)	5년 생	23	주						
44-7				수목(복숭아)	10년 생	4	주						
44-8				수목(살구나 무)	10년 생	70	주						
44-9				수목(자두나 무)	10년 생	8	주						
44-10				수목(보리수)	10년 생	4	주						
44-11				수목(배나무)	10년 생	5	주						
44-12				수목(모과나 무)	10년 생	2	주						
44-13				관정		1	EA						
45-1	아산시 음봉면 산동리	329	전	전력주	0485 H 971	1	EA	한국전력 공사					
46-1	아산시 음봉면 산동리	329	전	전력주	0485 H 871	1	EA	한국전력 공사					
47-1	아산시 음봉면 산동리	328- 2	전	건물(창고)	조립식	16	m <sup>2</sup>	나효흠	아산시 영인면 아산호로496번길 102				
47-2				수목(매실나 무)	4년 생	160	주						
48-1	아산시 음봉면 산동리	319- 2	전	전력주	0485 H 881	1	EA	한국전력 공사					
49-1	아산시 음봉면 산동리	319- 1	전	건물(창고)	철골 목조	7.8	m <sup>2</sup>	선미경	아산시 변영로 15, 101동 1002호(방축동,아산삼환나우 빌아파트)				
49-2				비닐하우스	철골비닐차 광막	111	m <sup>2</sup>						
49-3				비닐하우스	철골	24	m <sup>2</sup>						
49-4				수목(호두나 무)	15년 생	2	주						
49-5				수목(감나무)	10년 생	1	주						
50-1	아산시 음봉면 산동리	328- 2	전	관정		1	EA	나효흠	아산시 영인면 아산호로496번길 102				
51-1	아산시 음봉면 산동리	328- 2	전	전력주	0485 H 981	1	EA	한국전력 공사					

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물 건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
52-1	아산시 음봉면 산동리	328	답	비닐하우스	철골 2중 비닐	328	m <sup>2</sup>	이인순	천안시 성성동 267				
52-2				비닐하우스	철골 2중 비닐	328	m <sup>2</sup>						
53-1	아산시 음봉면 산동리	328- 2	전	전력주	0585 C 071	1	EA	한국전력 공사					
54-1	아산시 음봉면 산동리	328- 1	전	수목(엄나무)	15년 생	2	주	류병현	아산시 변영로 15, 106동 401호(방축동,아산삼환나우빌 아파트)				
54-2				수목(엄나무)	5년 생	3	주						
54-3				수목(뽕나무)	20년 생	2	주						
54-4				수목(매실나 무)	7년 생	15	주						
54-5				수목(호두나 무)	7년 생	1	주						
54-6				수목(복숭아)	7년 생	3	주						
54-7				수목(블루베 리)	7년 생	7	주						
54-8				수목(보리수)	7년 생	2	주						
54-9				수목(자두나 무)	7년 생	1	주						
54-10				수목(대추나 무)	7년 생	5	주						
54-11				수목(대추나 무)	20년 생	2	주						
54-12				수목(은행나 무)	20년 생	2	주						
54-13				수목(앵두나 무)	7년 생	2	주						
55-1	아산시 음봉면 산동리	327	전	수목(매실나 무)	15년 생	2	주	최병학	아산시 좌부동 84 초원설화타운 202-403				
55-2				수목(대추나 무)	12년 생	60	주						
55-3				수목(감나무)	10년 생	3	주						
56-1	아산시 음봉면 산동리	326- 1	답	수목(앵두나 무)	15년 생	2	주	최병학	아산시 좌부동 84 초원설화타운 202-403				
56-2				수목(블루베 리)	10년 생	6	주						
56-3				수목(매실나 무)	12년 생	113	주						
56-4				컨테이너		9	m <sup>2</sup>						
57-1	아산시 음봉면 산동리	326- 1	답	전력주	0485 H 991	1	EA	한국전력 공사					
58-1	아산시 음봉면 산동리	326	답	전력주	0585 C 091	1	EA	한국전력 공사					
59-1	아산시 음봉면 산동리	320- 2	전	비닐하우스(견사)	철골 비닐	209	m <sup>2</sup>	곽은영	천안시 서북구 한들3로 35-23, 216동 2801호(백석동, 백석2차아파트)				
60-1	아산시 음봉면 산동리	322	전	비닐하우스	철골 비닐	197.5	m <sup>2</sup>	강병권	천안시 성정동 823 천경아파트 4-102				
61-1	아산시 음봉면 산동리	321	전	건물(창고)	목조	10.9	m <sup>2</sup>	최항곤	서울특별시 양천구 목동서로2길 16, 302호(목동,목동한신빌라트)				
62-1	아산시 음봉면 산동리	산132- 1	임	분묘		1	기	황문현	탕정면 동산리 203				
63-1	아산시 음봉면 산동리	산132- 1	임	분묘		1	기	황문현	탕정면 동산리 203				
63-2				수목(향나무)	15년 생	4	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
64-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘		1 기		황문현	탕정면 동산리 203				
65-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘		1 기		황문현	탕정면 동산리 203				
66-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘		2 기		황문현	탕정면 동산리 203				
67-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘(합장,돌 래석)		1 기		황문현	탕정면 동산리 203				
67-2				상석		1 EA							
67-3				비석		1 EA							
67-4				분향석		1 EA							
67-5				춧대		2 EA							
67-6				수목(향나무)	20년 생	2 주							
67-7				수목(회양목)	20년 생	1 주							
68-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘		1 기		황문현	탕정면 동산리 203				
69-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘		1 기		황문현	탕정면 동산리 203				
70-1	아산시 음봉면 산동리	산132-1	임	분묘		1 기		황문현	탕정면 동산리 203				
71-1	아산시 음봉면 산동리	산127-2	임	분묘(합장2)		3 기		김종진	서흥특별시 도봉구 해동로 32, 108-205(창동,서울가든아파트)				
71-2				상석		1 EA							
71-3				분향석		2 EA							
71-4				춧대		3 EA							
71-5				비석		7 EA							
71-6				수목(향나무)	20년 생	2 주							
71-7				수목(철쭉)	15년 생	15 주							
71-8				수목(사철나무)	15년 생	50 주							
72-1	아산시 음봉면 산동리	산127-1	임	분묘(합장)		1 기		심현준	경기도 용인시 수지구 신봉2로 72, 221동 705호(신봉동,신봉마을자이2차아파트)				
72-2				상석		1 EA							
72-3				분향석		2 EA							
72-4				춧대		2 EA							
72-5				수목(향나무)	20년 생	1 주							
72-6				수목(철쭉)	15년 생	3 주							
72-7				수목(사철나무)	15년 생	20 주							
72-8				수목(주목)	20년 생	1 주							
73-1	아산시 음봉면 산동리	산130	임	콘크리트포장 (바닥)		230.5 m <sup>2</sup>		김재환	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)				
74-1	아산시 음봉면 산동리	산130	임	전력주	0485 F 601	1 EA		한국전력 공사					
75-1	아산시 음봉면 산동리	산130	임	통신주		1 EA		한국통신 공사					
76-1	아산시 음봉면 산동리	산130	임	전력주	0485 H 692	1 EA		한국전력 공사					

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
77-1	아산시 음봉면 산동리	산130	임	콘크리트포장 (도로)		137.1 m <sup>2</sup>		김재환	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)				
78-1	아산시 음봉면 산동리	산128-1	임	전력주	0485 H 691	1 EA		한국전력 공사					
79-1	아산시 음봉면 산동리	산128-1	임	통신주		1 EA		한국통신 공사					
80-1	아산시 음봉면 산동리	산128-1	임	통신주		1 EA		한국통신 공사					
81-1	아산시 음봉면 산동리	산128-1	임	전력주	0485 H 581	1 EA		한국전력 공사					
82-1	아산시 음봉면 산동리	산128-1	임	분묘		1 기		김재환	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)				
83-1	아산시 음봉면 산동리	산130	임	분묘		1 기		김재환	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)				
84-1	아산시 음봉면 산동리	산131	임	분묘		1 기		선완영	아산시 음봉면 산동안길 64				
85-1	아산시 음봉면 산동리	산131	임	분묘		1 기		선완영	아산시 음봉면 산동안길 64				
86-1	아산시 음봉면 산동리	335-3	임	수목(단풍나무)	3년 생	1 주		오홍순	아산시 배방읍 복수리 1534 롯데캐슬아파트 111-602				
86-2				수목(매실나무)	13년 생	130 주							
87-1	아산시 음봉면 산동리	325-2	답	관정		1 EA		김덕순	천안시 동남구 성황동 12-65 성광빌라 에이 -301				
88-1	아산시 음봉면 산동리	산145	임	분묘		1 기		이주연	아산시 음봉면 산동안길 34번길 39				
88-2				수목(향나무)	10년 생	2 주							
89-1	아산시 음봉면 산동리	산145	임	분묘		1 기		이주연	아산시 음봉면 산동안길 34번길 39				
90-1	아산시 음봉면 산동리	345	전	통신주		1 EA		한국통신 공사					
91-1	아산시 음봉면 산동리	950	구	전력주	0485 H 821	1 EA		한국전력 공사					
92-1	아산시 음봉면 산동리	345	전	오수받이		1 EA		아산시					
93-1	아산시 음봉면 산동리	344	전	통신주		1 EA		한국통신 공사					
94-1	아산시 음봉면 산동리	950	구	오수받이		1 EA		아산시					
95-1	아산시 음봉면 산동리	344-2	전	비닐하우스	철골비닐차광막	37 m <sup>2</sup>		유원순	산동리 313				
95-2				수목(반송)	12년 생	60 주							
96-1	아산시 음봉면 산동리	산143-1	임	분묘		1 기		김정식	천안시 동남구 청수동 183 극동아파트 203-1205				
97-1	아산시 음봉면 산동리	산143-1	임	분묘		1 기		김정식	천안시 동남구 청수동 183 극동아파트 203-1205				
98-1	아산시 음봉면 산동리	344-1	전	건물(주거)	브릭 개량기와	185.4 m <sup>2</sup>		이주연	아산시 음봉면 산동안길34번길 39				

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
98-2				건물(창고)	브릭 스테트	30.9	m <sup>2</sup>						
98-3				비닐하우스	철골 비닐 차광막	50	m <sup>2</sup>						
98-4				비닐하우스	철골 비닐 차광막	168.8	m <sup>2</sup>						
98-5				비닐하우스	철골 비닐	165	m <sup>2</sup>						
98-6				비닐하우스	철골 비닐	20.3	m <sup>2</sup>						
98-7				비닐하우스	철골 비닐	21	m <sup>2</sup>						
98-8				비닐하우스	철골	21	m <sup>2</sup>						
98-9				컨테이너		12	m <sup>2</sup>						
98-10				컨테이너		27	m <sup>2</sup>						
99-1	아산시 음봉면 산동리	364	대	담장	함석담 H:1.5	42	m		조준홍		산동리 388		
100-1	아산시 음봉면 산동리	364	대	통신주		1	EA		한국통신 공사				
101-1	아산시 음봉면 산동리	364	대	비닐하우스	철골 비닐	49.1	m <sup>2</sup>		조준홍		산동리 388		
101-2				수목(감나무)	15년 생	1	주						
101-3				수목(사과나 무)	10년 생	2	주						
101-4				수목(밤나무)	15년 생	1	주						
101-5				수목(마가목)	10년 생	4	주						
102-1	아산시 음봉면 산동리	365	대	전력주	0485 H 251	1	EA		한국전력 공사				
103-1	아산시 음봉면 산동리	365-2	대	건물(주거)	적벽돌 스라브	95	m <sup>2</sup>		고성준		아산시 음봉면 산동안길 54-4		
103-2				건물(창고)	브릭 스라브	22.5	m <sup>2</sup>						
103-3				건물(창고)	브릭 조립	43.9	m <sup>2</sup>						
103-4				비닐하우스	철골	12	m <sup>2</sup>						
103-5				담장	브릭담 H:1.4	30	m						
103-6				태양광패널		1	식						
103-7				수목(사과나 무)	3년 생	1	주						
103-8				수목(행두나 무)	5년 생	1	주						
103-9				수목(블루베 리)	5년 생	1	주						
103-10				수목(대추나 무)	3년 생	2	주						
103-11				수목(자귀나 무)	30년 생	1	주						
103-12				수목(자두나 무)	10년 생	1	주						
103-13				수목(대추나 무)	5년 생	1	주						
103-14				수목(보리수)	7년 생	2	주						
103-15				수목(모과나 무)	7년 생	1	주						
103-16				수목(오가피)	7년 생	1	주						
103-17				수목(감나무)	7년 생	1	주						
103-18				수목(수국)	15년 생	1	주						
103-19				수목(등나무)	25년 생	5	주						
103-20				수목(능소화)	25년 생	3	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
103-21				수목(취통나 무)	10년 생	5	주						
103-22				수목(개나리)	10년 생	20	주						
103-23				수목(복숭아)	15년 생	1	주						
103-24				수목(사과나 무)	15년 생	2	주						
103-25				수목(뽕나무)	15년 생	2	주						
104-1	아산시 음봉면 산동리	358	답	수목(호두나 무)	15년 생	13	주	이철주	산동리 394-1				
104-2				수목(사과나 무)	5년 생	8	주						
104-3				수목(모과나 무)	10년 생	1	주						
104-4				수목(복숭아)	5년 생	1	주						
104-5				수목(복숭아)	15년 생	1	주						
104-6				수목(블루베 리)	5년 생	1	주						
104-7				수목(자두나 무)	10년 생	4	주						
104-8				수목(대추나 무)	10년 생	3	주						
104-9				수목(밤나무)	15년 생	17	주						
104-10				수목(밤나무)	3년 생	2	주						
105-1	아산시 음봉면 산동리	365-1	대	건물(창고)	조립식	170.5	m <sup>2</sup>	박명자	아산시 음봉면 산동안길 54-6				
105-2				건물(창고)	철골 함석	50	m <sup>2</sup>						
105-3				건물(창고)	조립식	33	m <sup>2</sup>						
105-4				건물(3층 주거)	적벽돌 개량기와	411.6	m <sup>2</sup>						
105-5				건물(창고)	브릭 스테트	16.2	m <sup>2</sup>						
105-6				건물(새창)	철골	4	m <sup>2</sup>						
105-7				CCTV		2	EA						
105-8				웬스	H:1.5	26	m						
105-9				수목(매실나 무)	15년 생	13	주						
105-10				수목(솔나무)	20년 생	2	주						
105-11				수목(행두나 무)	20년 생	2	주						
105-12				수목(능소화)	20년 생	19	주						
105-13				수목(장미)	10년 생	4	주						
105-14				수목(꽃사과)	20년 생	3	주						
105-15				수목(주목)	7년 생	2	주						
105-16				수목(철쭉)	10년 생	10	주						
105-17				수목(산수유)	20년 생	3	주						
105-18				수목(자철나 무)	10년 생	1	주						
105-19				수목(포도나 무)	10년 생	16	주						
105-20				수목(회양목)	10년 생	120	주						
105-21				수목(목련)	20년 생	1	주						
105-22				수목(수국)	10년 생	2	주						
105-23				수목(엄나무)	25년 생	1	주						



일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
105-24				수목(뽕나무)	20년 생	1 주							
105-25				수목(사과나무)	10년 생	2 주							
105-26				수목(무궁화)	10년 생	2 주							
105-27				수목(사철나무)	20년 생	200 주							
105-28				수목(단풍나무)	20년 생	6 주							
105-29				수목(향나무)	20년 생	2 주							
105-30				수목(자두나무)	30년 생	1 주							
106-1	아산시 음봉면 산동리	365	대	건물(주거)	적벽돌 조립	115 m <sup>2</sup>		고종용	산동리 365				
106-2				건물(창고)	조립	24 m <sup>2</sup>							
106-3				건물(창고)	목조	6 m <sup>2</sup>							
106-4				건물(창고)	조립	5 m <sup>2</sup>							
106-5				건물(창고)	목조 합석	8.9 m <sup>2</sup>							
106-6				비닐하우스	철골 비닐	33.2 m <sup>2</sup>							
106-7				건물(창고)	목조 슬래트	6 m <sup>2</sup>							
107-1	아산시 음봉면 산동리	376-3	대	건물(주거)	브릭 합석	93.8 m <sup>2</sup>		이명주	천안시 서북구 성정1길 21, 401호(성정동,자연빌)				
107-2				가차	철골 조립	30 m <sup>2</sup>							
107-3				건물(창고)	조립	25.2 m <sup>2</sup>							
107-4				담장	합석담 H:1.8	10 m							
107-5				웬스	H:1.5	4.5 m							
107-6				수목(단풍나무)	10년 생	1 주							
107-7				수목(향나무)	30년 생	3 주							
107-8				수목(소나무)	5년 생	4 주							
107-9				수목(소나무)	15년 생	2 주							
107-10				수목(수국)	10년 생	4 주							
107-11				수목(블루매리)	5년 생	6 주							
107-12				수목(능소화)	15년 생	2 주							
107-13				수목(참나무)	15년 생	3 주							
107-14				수목(라일락)	5년 생	7 주							
107-15				수목(대추나무)	10년 생	1 주							
107-16				수목(대추나무)	5년 생	3 주							
107-17				수목(감나무)	5년 생	1 주							
107-18				수목(복숭아)	7년 생	1 주							
107-19				수목(명자나무)	5년 생	3 주							
107-20				수목(단풍나무)	5년 생	1 주							
107-21				수목(무궁화)	5년 생	1 주							
107-22				수목(철쭉)	5년 생	70 주							
107-23				수목(사철나무)	5년 생	50 주							
107-24				수목(장미)	5년 생	3 주							

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
107-25				수목(회양목)	5년 생	20 주							
107-26				수목(호두나무)	10년 생	1 주							
107-27				수목(뽕나무)	10년 생	1 주							
108-1	아산시 음봉면 산동리	367-2	전	우수맨홀		1 EA		아산시					
109-1	아산시 음봉면 산동리	367	도	건물(2층 주거)	조립식	115.6 m <sup>2</sup>		심정희	아산시 음봉면 산동안길 70번길 23				
109-2				건물(주거)	조립식	26.4 m <sup>2</sup>							
109-3				건물(주차장)	철골 천막	18 m <sup>2</sup>							
109-4				건물(보일러실)	조립	4.1 m <sup>2</sup>							
109-5				건물(창고)	조립식	9.4 m <sup>2</sup>							
109-6				테크		33.3 m <sup>2</sup>							
109-7				수목(감나무)	5년 생	1 주							
109-8				수목(대추나무)	5년 생	1 주							
109-9				수목(회양목)	5년 생	2 주							
109-10				수목(참나무)	5년 생	6 주							
109-11				수목(연산홍)	5년 생	25 주							
110-1	아산시 음봉면 산동리	366	대	전력주	0485 H 362	1 EA		한국전력공사					
111-1	아산시 음봉면 산동리	367-2	전	전력주	0485 H 451	1 EA		한국전력공사					
112-1	아산시 음봉면 산동리	366	대	건물(주거)	브릭 합석	100.8 m <sup>2</sup>		심정희	아산시 음봉면 산동안길 70번길 18				
112-2				건물(창고)	브릭 스라브	28.5 m <sup>2</sup>							
112-3				건물(창고)	조립	5 m <sup>2</sup>							
112-4				건물(창고)	브릭 슬래트	9.8 m <sup>2</sup>							
112-5				가차	목조 합석	5.1 m <sup>2</sup>							
112-6				가차	목조 합석	10.2 m <sup>2</sup>							
112-7				건물(창고)	브릭 슬래트	37.8 m <sup>2</sup>							
112-8				건물(화장실)	브릭 슬래트	2.7 m <sup>2</sup>							
112-9				비닐하우스	철골 비닐	37.5 m <sup>2</sup>							
112-10				담장	브릭담 H:1.6	31 m							
112-11				수목(모과나무)	50년 생	2 주							
112-12				수목(자귀나무)	40년 생	1 주							
112-13				수목(감나무)	15년 생	1 주							
113-1	아산시 음봉면 산동리	369-2	대	통신주		1 EA		한국통신공사					
114-1	아산시 음봉면 산동리	369-2	대	건물	흙벽 합석	63 m <sup>2</sup>		정금연	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)				공가
114-2				건물	브릭 합석	5.5 m <sup>2</sup>							
114-3				담장	브릭담 H:1.8	46 m							
114-4				수목(두릅)	10년 생	100 주							
114-5				수목(염나무)	10년 생	10 주							
114-6				수목(주목)	20년 생	2 주							

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
114-7				수목(갯나무)	20년 생	2	주						
114-8				수목(단풍나무)	10년 생	1	주						
114-9				수목(라일락)	5년 생	1	주						
114-10				수목(배나무)	5년 생	1	주						
114-11				수목(철쭉)	10년 생	10	주						
114-12				수목(취퐁나무)	10년 생	60	주						
114-13				수목(대추나무)	15년 생	5	주						
114-14				수목(매실나무)	15년 생	9	주						
114-15				수목(뽕나무)	15년 생	4	주						
114-16				수목(뽕나무)	40년 생	1	주						
115-1	아산시 음봉면 산동리	369-1	전	관정		1	EA	정금연	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)				
116-1	아산시 음봉면 산동리	369-2	대	전력주	0485 H 563	1	EA	한국전력 공사					
117-1	아산시 음봉면 산동리	373-5	도	통신주		1	EA	한국통신 공사					
118-1	아산시 음봉면 산동리	373-5	도	간판		1	EA	아산시					
119-1	아산시 음봉면 산동리	369-2	대	비석		1	EA	정금연	인천광역시 계양구 계양대로 215, 102동 1205호(계산동, 신도브레뉴아파트)				
119-2				수목(은행나무)	55년 생	2	주						
120-1	아산시 음봉면 산동리	338	대	가로등		1	EA	아산시					
121-1	아산시 음봉면 산동리	373-7	전	전력주	0485 H 564	1	EA	한국전력 공사					
122-1	아산시 음봉면 산동리	338-3	전	전력주	0485 H 562	1	EA	한국전력 공사					
123-1	음봉면 산동리	338	대	건물(주거)	브릭 스테트	116	m <sup>2</sup>	고신자	산동리 338-1				
123-2				컨테이너(주거)		21	m <sup>2</sup>						
123-3				건물(주차장)	조립식	28	m <sup>2</sup>						
123-4				건물(창고)	조립식	131.4	m <sup>2</sup>						
123-5				건물(창고)	조립식	200	m <sup>2</sup>						
123-6				건물(창고)	조립식	192	m <sup>2</sup>						
123-7				컨테이너		27	m <sup>2</sup>						
123-8				건물(창고)	철골 천막	7.2	m <sup>2</sup>						
123-9				비닐하우스( )	철골 비닐	29.3	m <sup>2</sup>						
123-10				이동식화장실		1	EA						
123-11				관정		1	EA						
123-12				CCTV		4	EA						
123-13				수목(철엽수)	30년 생	4	주						
123-14				수목(느티나무)	30년 생	1	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
123-15				수목(벚나무)	30년 생	3	주						
123-16				수목(반송)	20년 생	1	주						
123-17				수목(매실나무)	15년 생	2	주						
123-18				수목(복숭아)	15년 생	2	주						
123-19				수목(대추나무)	5년 생	1	주						
123-20				수목(감나무)	5년 생	1	주						
123-21				수목(사과나무)	10년 생	1	주						
123-22				수목(두릅)	10년 생	100	주						
123-23				물탱크	1Ton	2	EA						
123-24				물탱크	2Ton	1	EA						
124-1	아산시 음봉면 산동리	338	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
125-1	아산시 음봉면 산동리	338-3	전	전력주	0485 H 671	1	EA	한국전력 공사					
126-1	아산시 음봉면 산동리	338-1	창	통신주		1	EA	한국통신 공사					
127-1	아산시 음봉면 산동리	338-1	창	전력주	0485 H 571	1	EA	한국전력 공사					
128-1	아산시 음봉면 산동리	317-2	전	통신주		1	EA	한국통신 공사					
129-1	아산시 음봉면 산동리	317-2	전	건물(계사)	목조 합석	14.8	m <sup>2</sup>	김재환	천안시 서북구 공원로 196, 103동 3801호(불당동,펜타포트)				
129-2				수목(소나무)	5년 생	5	주						
129-3				수목(죽백나무)	5년 생	1	주						
129-4				수목(장미)	5년 생	8	주						
130-1	아산시 음봉면 산동리	373-6	대	건물(주거)	조립식	148.3	m <sup>2</sup>	김명순	아산시 음봉면 산동안길70번길 9-7				
130-2				컨테이너(창고)		18	m <sup>2</sup>						
130-3				가추	철골 벽산	24	m <sup>2</sup>						
130-4				건물(주차장)	철골 합석	48	m <sup>2</sup>						
130-5				비닐하우스	철골 비닐	49.5	m <sup>2</sup>						
130-6				웬스	H:1.3	100	m						
130-7				CCTV		4	EA						
130-8				수목(장미)	10년 생	50	주						
130-9				수목(명꽃나무)	15년 생	2	주						
130-10				수목(분꽃나무)	15년 생	1	주						
130-11				수목(소나무)	20년 생	2	주						
130-12				수목(단풍나무)	10년 생	2	주						
130-13				수목(죽백나무)	10년 생	10	주						
130-14				수목(박대기나무)	10년 생	1	주						
130-15				수목(수양느릅나무)	15년 생	1	주						
130-16				수목(삼지닥나무)	10년 생	8	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물 건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
130-17				수목(산사나무)	15년 생	1	주						
130-18				수목(매봉나무)	5년 생	1	주						
130-19				수목(편백나무)	10년 생	2	주						
130-20				수목(토종의아리)	15년 생	20	주						
130-21				수목(홀라밍고셀릭스)	10년 생	2	주						
130-22				수목(단풍나무)	20년 생	2	주						
130-23				수목(자두나무)	10년 생	1	주						
130-24				수목(키위)	5년 생	4	주						
130-25				수목(포도나무)	5년 생	2	주						
130-26				수목(구지뿔)	15년 생	1	주						
130-27				수목(매화)	10년 생	1	주						
130-28				수목(복숭아)	10년 생	2	주						
130-29				수목(인동팅굴)	15년 생	1	주						
131-1	아산시 음봉면 산동리	산128-1	임	전력주	0485 H 481	1	EA	한국전력 공사					
132-1	음봉면 산동리	373-1	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
133-1	아산시 음봉면 산동리	373-1	대	건물(4층 빌라)	벽돌 스라브	903.2	m <sup>2</sup>	이인순	천안시 서북구 성성2길 85(성성동)				
133-2				통신맨홀		1	EA						
133-3				LPG가스통		1	식						
133-4				수목(자두나무)	15년 생	9	주						
134-1	아산시 음봉면 산동리	373-8	도	오수맨홀		1	EA	아산시					
135-1	음봉면 산동리	373	장	통신주		1	EA	한국통신 공사					
136-1	음봉면 산동리	373	장	전력주		2	EA	한국전력 공사					
137-1	음봉면 산동리	373	장	건물(공장)	조립	288	m <sup>2</sup>	표기홍	산동리 373				
137-2				가추	조립	27.6	m <sup>2</sup>						
137-3				건물(공장)	조립	60.6	m <sup>2</sup>						
137-4				건물(공장)	조립	62.9	m <sup>2</sup>						
137-5				가추	철골 조립	98.6	m <sup>2</sup>						
137-6				컨테이너		18	m <sup>2</sup>						
137-7				컨테이너		18	m <sup>2</sup>						
137-8				건물(주거)	조립	170	m <sup>2</sup>						
137-9				비닐하우스	철골 비닐	50	m <sup>2</sup>						
137-10				웬스	H:1.5	24	m						
137-11				CCTV		7	EA						
137-12				통신맨홀		1	EA						
137-13				수목(매봉나무)	15년 생	1	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물 건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
137-14				수목(느릅나무)	15년 생	1	주						
137-15				수목(행두나무)	15년 생	1	주						
137-16				수목(감나무)	15년 생	2	주						
137-17				수목(자두나무)	10년 생	1	주						
137-18				수목(벚나무)	15년 생	5	주						
138-1	아산시 음봉면 산동리	373	장	우수맨홀		1	EA	아산시					
139-1	아산시 음봉면 산동리	373-5	도	반사경		1	EA	아산시					
140-1	아산시 음봉면 산동리	372	전	우수맨홀		1	EA	아산시					
141-1	아산시 음봉면 산동리	372	전	전력주	0485 H 463	1	EA	한국전력 공사					
142-1	아산시 음봉면 산동리	372	전	통신주		1	EA	한국통신 공사					
143-1	아산시 음봉면 산동리	372	전	건물(공가)	목조 합석	12.5	m <sup>2</sup>	정경애	경기도 의왕시 포일재거리로 73, 405동 604호(포일동,포일숲속마을)				
144-1	아산시 음봉면 산동리	373	장	통신주		1	EA	한국통신 공사					
145-1	아산시 음봉면 산동리	373	장	전력주	0485 H 372	1	EA	한국전력 공사					
146-1	아산시 음봉면 산동리	371	답	전력주	0485 H 272	1	EA	한국전력 공사					
147-1	아산시 음봉면 산동리	370	답	통신주		1	EA	한국통신 공사					
148-1	아산시 음봉면 산동리	370	답	전력주	0485 H 361	1	EA	한국전력 공사					
149-1	아산시 음봉면 산동리	374-3	답	전력주	0485 H 374	1	EA	한국전력 공사					
150-1	아산시 음봉면 산동리	374-3	답	전력주(보조 주)		1	EA	한국전력 공사					
151-1	아산시 음봉면 산동리	315-1	전	비닐하우스	철골 비닐 차광막	43.2	m <sup>2</sup>	김명배	천안시 동남구 청수로 98, 109동 503호(청수동,청솔엘지,에스캐 이아파트)				
151-2				비닐하우스	철골 비닐 차광막	81	m <sup>2</sup>						
151-3				비닐하우스	철골 비닐 차광막	174	m <sup>2</sup>						
151-4				비닐하우스	철골 비닐 차광막	150	m <sup>2</sup>						
151-5				비닐하우스	철골 비닐	100	m <sup>2</sup>						
151-6				건물(계사)	철골 합석	8.6	m <sup>2</sup>						
151-7				수목(구지뿔)	15년 생	9	주						
151-8				수목(매실나무)	15년 생	2	주						
151-9				수목(모과나무)	15년 생	2	주						
151-10				수목(블루매리)	5년 생	10	주						
151-11				수목(소나무)	15년 생	1	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물 건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
152-1	아산시 음봉면 산동리	315-2	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
153-1	아산시 음봉면 산동리	315-2	대	전력주	0485 H 381	1	EA	한국전력 공사					
154-1	아산시 음봉면 산동리	316	전	전력주	0485 H 391	1	EA	한국전력 공사					
155-1	아산시 음봉면 산동리	316	전	전력주	0485 H 392	1	EA	한국전력 공사					
156-1	아산시 음봉면 산동리	312-3	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
157-1	아산시 음봉면 산동리	375-1	대	건물(주거)	조립	86.3	m <sup>2</sup>	최은희	산동리 410				
157-2				건물(보일러 실)	조립	2.7	m <sup>2</sup>						
157-3				컨테이너		9	m <sup>2</sup>						
157-4				가차	철골 조립	31.4	m <sup>2</sup>						
157-5				건물(창고)	조립	55.1	m <sup>2</sup>						
157-6				컨테이너		21	m <sup>2</sup>						
157-7				컨테이너		21	m <sup>2</sup>						
157-8				CCTV		2	EA						
157-9				수목(소나무)	25년 생	20	주						
157-10				수목(감나무)	25년 생	3	주						
157-11				수목(행두나무)	20년 생	3	주						
157-12				수목(보리수)	20년 생	1	주						
157-13				수목(향나무)	25년 생	4	주						
157-14				수목(목단)	18년 생	1	주						
157-15				수목(연산홍)	25년 생	300	주						
157-16				수목(목백일 홍)	35년 생	3	주						
157-17				수목(목백일 홍)	30년 생	2	주						
157-18				수목(목백일 홍)	15년 생	1	주						
157-19				수목(목백일 홍)	6년 생	5	주						
157-20				수목(산수유)	30년 생	5	주						
157-21				수목(이팝나무)	23년 생	2	주						
157-22				수목(주목)	25년 생	3	주						
157-23				수목(매실나무)	25년 생	4	주						
157-24				수목(매실나무)	3년 생	1	주						
157-25				수목(울나무)	30년 생	1	주						
157-26				수목(라일락)	25년 생	3	주						
157-27				수목(회양목)	25년 생	200	주						
157-28				수목(구지뽕)	8년 생	6	주						
157-29				수목(모과나무)	15년 생	2	주						
157-30				수목(사철나무)	5년 생	3	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물 건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
157-31				수목(무화과)	10년 생	1	주						
157-32				수목(두릅)	3년 생	35	주						
157-33				수목(오가피)	25년 생	6	주						
157-34				수목(아로니아)	10년 생	8	주						
157-35				수목(불두화)	25년 생	1	주						
157-36				수목(능소화)	25년 생	1	주						
157-37				수목(동글레)	20년 생	300	주						
157-38				수목(체리나무)	5년 생	1	주						
158-1	아산시 음봉면 산동리	314-1	잡	통신주		1	EA	한국통신 공사					
159-1	아산시 음봉면 산동리	312-3	대	건물(2층 공장)	조립	534	m <sup>2</sup>	세림기전 주식회사	아산시 음봉면 산동리 383				
159-2				건물(2층 공장)	조립	397	m <sup>2</sup>						
159-3				건물(2층 공장)	조립	180	m <sup>2</sup>						
159-4				건물(창고)	철골 천막	18	m <sup>2</sup>						
159-5				웬스	H:1.9	97	m						
159-6				통신맨홀		1	EA						
159-7				CCTV		8	EA						
159-8				수목(감나무)	6년 생	3	주						
159-9				수목(대추나무)	5년 생	1	주						
159-10				수목(반송)	15년 생	4	주						
160-1	아산시 음봉면 산동리	312-1	대	건물(주거)	벽돌 합석	106.3	m <sup>2</sup>	박명자	충북 청주시 서원구 신율로 68번길 32, 2층호 (개신동)				
160-2				건물(보일러 실)	조립	11.4	m <sup>2</sup>						
160-3				가차	조립	7.4	m <sup>2</sup>						
160-4				건물(창고)	목조	5.3	m <sup>2</sup>						
160-5				웬스	H:1.9	10	m						
160-6				CCTV		3	EA						
160-7				판정		1	EA						
160-8				태양광패널		1	식						
160-9				수목(복숭아)	8년 생	2	주						
160-10				수목(벗나무)	8년 생	9	주						
160-11				수목(체리나무)	8년 생	3	주						
160-12				수목(소나무)	8년 생	30	주						
160-13				수목(블루베리)	8년 생	1	주						
160-14				수목(소나무)	15년 생	1	주						
160-15				수목(감나무)	10년 생	4	주						
160-16				수목(자두나무)	10년 생	4	주						
160-17				수목(사과나무)	10년 생	2	주						
160-18				수목(회양목)	8년 생	2	주						
160-19				수목(철쭉)	8년 생	100	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
160-20				수목(앵두나무)	15년 생	2	주						
160-21				수목(반송)	10년 생	3	주						
160-22				수목(측백나무)	10년 생	5	주						
160-23				수목(대추나무)	15년 생	1	주						
160-24				수목(명자나무)	10년 생	1	주						
160-25				수목(사철나무)	10년 생	20	주						
160-26				수목(목련)	15년 생	1	주						
160-27				수목(단풍나무)	15년 생	4	주						
160-28				수목(측백나무)	15년 생	4	주						
160-29				수목(향나무)	15년 생	1	주						
161-1	아산시 음봉면 산동리	314-1	잡	전력주	0485 H 282	1	EA	한국전력 공사					
162-1	아산시 음봉면 산동리	314-3	도	전력주	0485 H 292	1	EA	한국전력 공사					
163-1	아산시 음봉면 산동리	313-2	전	통신주		1	EA	한국통신 공사					
164-1	아산시 음봉면 산동리	313-2	전	전력주	0485 H 281	1	EA	한국전력 공사					
165-1	아산시 음봉면 산동리	313-2	전	건물(공가)	브러 스테트	67	m <sup>2</sup>	이강희	서홍특별지 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(서홍동,삼익아파트)				
165-2				건물(공가)	브러 합석	31.8	m <sup>2</sup>						
165-3				건물(계사)	목조 천막	21.8	m <sup>2</sup>						
165-4				비닐하우스	철골 비닐	13.7	m <sup>2</sup>						
165-5				수목(꽃사과)	50년 생	1	주						
166-1	아산시 음봉면 산동리	313-4	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
167-1	아산시 음봉면 산동리	375-2	대	건물(주거)	조립	125.6	m <sup>2</sup>	김경순	천안시 서북구 들쭉본6길 41, 111동 1406호(두정동,극동늘푸른아 파트)				
167-2				건물(창고)	조립	72	m <sup>2</sup>						
167-3				건물(창고)	목조 벽산	7.2	m <sup>2</sup>						
167-4				CCTV		4	EA						
167-5				수목(다래)	20년 생	2	주						
167-6				수목(사과나무)	5년 생	1	주						
167-7				수목(소나무)	30년 생	4	주						
167-8				수목(소나무)	15년 생	6	주						
167-9				수목(사철나무)	20년 생	2	주						
167-10				수목(철쭉)	10년 생	25	주						
167-11				수목(주목)	20년 생	1	주						
167-12				수목(회양목)	20년 생	6	주						
167-13				수목(향나무)	20년 생	1	주						
167-14				수목(감나무)	25년 생	2	주						
167-15				수목(감나무)	15년 생	2	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
167-16				수목(배롱나무)	15년 생	2	주						
167-17				수목(아로니아)	20년 생	1	주						
167-18				수목(개나리)	10년 생	100	주						
167-19				수목(반송)	10년 생	1	주						
167-20				수목(대추나무)	10년 생	1	주						
167-21				수목(단풍나무)	20년 생	2	주						
167-22				수목(은행나무)	15년 생	1	주						
168-1	아산시 음봉면 산동리	375-3	대	건물(공가)	조립	132	m <sup>2</sup>	유경숙	천안시 동남구 서부대로 226-12, 101동 201호(신방동,한라동백2차아 파트)				
168-2				간판		1	EA						
168-3				웬스	H:1.2	10	m						
168-4				수목(황금측백)	20년 생	2	주						
168-5				수목(소나무)	20년 생	4	주						
168-6				수목(모과나무)	30년 생	1	주						
168-7				수목(감나무)	15년 생	4	주						
168-8				수목(느티나무)	50년 생	1	주						
168-9				수목(단풍나무)	5년 생	1	주						
168-10				수목(철쭉)	10년 생	5	주						
168-11				수목(퀴풍나무)	10년 생	150	주						
168-12				수목(단풍나무)	15년 생	2	주						
168-13				수목(장미)	10년 생	5	주						
169-1	아산시 음봉면 산동리	375-4	대	건물(주거)	벽돌 강판기와	46.8	m <sup>2</sup>	목선영	아산시 음봉면 산동안길70번길 7				
169-2				웬스	H:1.3	47	m						
169-3				CCTV		1	EA						
169-4				수목(라일락)	8년 생	3	주						
169-5				수목(단풍나무)	5년 생	1	주						
169-6				수목(반송)	15년 생	3	주						
169-7				수목(피라칸사스)	15년 생	1	주						
169-8				수목(연상홍)	10년 생	20	주						
169-9				수목(남천나무)	10년 생	15	주						
169-10				수목(감나무)	5년 생	1	주						
169-11				수목(대추나무)	5년 생	1	주						
169-12				수목(배롱나무)	10년 생	2	주						
169-13				수목(명자나무)	5년 생	1	주						
169-14				수목(능소화)	5년 생	1	주						
169-15				수목(장미)	5년 생	1	주						
169-16				수목(인동덩굴)	10년 생	1	주						
169-17				수목(황금측백)	10년 생	5	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
169-1 8				수목(주목)	5년 생	1	주						
170-1	아산시 음봉면 산동리	376- 2	대	수목(회양목)	5년 생	200	주	박명선	아산시 매방읍 광장로 210,110동2206호(요진와이시 티)				
171-1	아산시 음봉면 산동리	산113- 6	임	전력주	0485 H 263	1	EA	한국전력 공사					
172-1	아산시 음봉면 산동리	산113- 6	임	분묘		1	기	이강희	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)				
173-1	아산시 음봉면 산동리	산113- 6	임	분묘		2	기	이강희	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)				
174-1	아산시 음봉면 산동리	산113- 6	임	수목(밤나무)	40년 생	12	주	이강희	독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)				
175-1	아산시 음봉면 산동리	산113- 6	임	전력주	0485 H 271	1	EA	한국전력 공사					
176-1	아산시 음봉면 산동리	산113- 6	임	통신주		1	EA	한국통신 공사					
177-1	아산시 음봉면 산동리	385	#N/ A	건물(공장(1 층))	적벽돌 스라브	138.6	m <sup>2</sup>	우희섭	천안시 서북구 두정동 2010 두정5차푸르지오아파트 506-1304				
177-2				건물(주거(2 층))	적벽돌 스라브	99	m <sup>2</sup>						
177-3				건물(사무실)	조립	81.6	m <sup>2</sup>						
177-4				CCTV		2	EA						
177-5				수목(배나무)	20년 생	1	주						
177-6				수목(적류나 무)	5년 생	2	주						
177-7				수목(체리나 무)	5년 생	4	주						
177-8				수목(포도나 무)	5년 생	1	주						
177-9				수목(대추나 무)	5년 생	13	주						
177-1 0				담장	벽돌담 H:1.1	6	m						
178-1	아산시 음봉면 산동리	373- 5	도	우수면허		1	EA	아산시					
179-1	아산시 음봉면 산동리	386- 5	대	전력주	0485 H 161	1	EA	한국전력 공사					
179-2				반사경		1	EA						
180-1	아산시 음봉면 산동리	386- 2	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
181-1	아산시 음봉면 산동리	386- 4	대	건물(주거)	브릭 스테트	78.7	m <sup>2</sup>	한수복	탕정면 동산리 206				
181-2				건물(주거)	브릭 스테트	59	m <sup>2</sup>						
181-3				건물(창고)	목조 조립	11	m <sup>2</sup>						
181-4				수목(감나무)	15년 생	1	주						
181-5				수목(대추나 무)	15년 생	1	주						
181-6				수목(사과나 무)	15년 생	1	주						
181-7				수목(팽나무)	15년 생	1	주						
181-8				수목(매실나 무)	15년 생	1	주						
181-9				수목(복숭아)	15년 생	1	주						
181-1 0				담장(블루페 리)	10년 생	1	주						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
181-1 1				담장(오가피)	10년 생	1	주						
181-1 2				담장(두릅)	5년 생	50	주						
182-1	아산시 음봉면 산동리	386- 4	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
183-1	아산시 음봉면 산동리	386- 4	대	전력주	0485 H 171	1	EA	한국전력 공사					
184-1	아산시 음봉면 산동리	313- 5	대	건물(주거)	브릭 기와	106	m <sup>2</sup>	임규복	경기도 용인시 기흥구 신갈로 84번길 5 (신갈동)				
184-2				건물(주거)	브릭 합석	42	m <sup>2</sup>						
184-3				건물(주거)	브릭 스테트	38.2	m <sup>2</sup>						
184-4				건물(창고)	황토 스테트	32	m <sup>2</sup>						
184-5				건물(창고)	조립식	11	m <sup>2</sup>						
184-6				CCTV		2	EA						
184-7				수목(소나무)	20년 생	3	주						
184-8				수목(철쭉)	10년 생	1	주						
184-9				수목(팽나무)	10년 생	1	주						
184-1 0				담장(수국)	10년 생	1	주						
184-1 1				담장(사철나 무)	10년 생	50	주						
184-1 2				담장(복숭아)	5년 생	1	주						
184-1 3				담장(대추나 무)	5년 생	1	주						
184-1 4				담장(사과나 무)	5년 생	1	주						
184-1 5				담장(감나무)	20년 생	1	주						
184-1 6				담장(밤나무)	20년 생	1	주						
185-1	아산시 음봉면 산동리	387- 1	대	전력주	0485 H 181	1	EA	한국전력 공사					
186-1	아산시 음봉면 산동리	387- 1	대	통신주		1	EA	한국통신 공사					
187-1	아산시 음봉면 산동리	313- 3	대	건물(공가)	적벽돌 스라브	97.6	m <sup>2</sup>	이강희	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)				
187-2				비닐하우스	철골 비닐	29.9	m <sup>2</sup>						
187-3				건물(공가)	브릭 스테트	34	m <sup>2</sup>						
187-4				건물(공가)	브릭 스테트	20	m <sup>2</sup>						
188-1	아산시 음봉면 산동리	313- 3	대	비닐하우스	철골 비닐 차광막	32	m <sup>2</sup>	이강희	서울특별시 금천구 독산로50길 89, 108동 303호(시흥동,삼익아파트)				
189-1	아산시 음봉면 산동리	387- 3	대	건물(공가)	브릭 기와	78	m <sup>2</sup>	문소정	부천시 소사구 침곡본동 617-11 롯데아파트 1동 1205호				
189-2				건물(공가)	브릭 스테트	3.6	m <sup>2</sup>						
189-3				담장	브릭담 H:1.6	29	m						
189-4				수목(엄나무)	10년 생	5	주						
189-5				수목(장미)	10년 생	8	주						
190-1	아산시 음봉면 산동리	386- 3	대	건물(주거)	벽돌 스라브	122.8	m <sup>2</sup>	양건석	산동리 388				
190-2				건물(창고)	벽돌 기와	45	m <sup>2</sup>						
190-3				건물(창고)	브릭 합석	19.3	m <sup>2</sup>						
190-4				건물(주차장)	철골 합석	90	m <sup>2</sup>						

일련 번호	소재 지	지번	지 목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자			관계인			비 고
							지 분	성 명	주 소	성명	주소	권리 관계	
190-5				수목(감나무)	15년 생	2 주							
190-6				수목(소나무)	5년 생	1 주							
191-1	아산시 음봉면 산동리	388-1	대	통신주		1 EA		한국통신 공사					
192-1	아산시 음봉면 산동리	388-4	대	통신주		1 EA		한국통신 공사					
193-1	아산시 음봉면 산동리	388-4	대	전력주	0485 H 074	1 EA		한국전력 공사					
194-1	아산시 음봉면 산동리	388-1	대	컨테이너		18 m <sup>2</sup>		김우태	아산시 탕정면 선문로 343				
195-1	아산시 음봉면 산동리	388-4	대	건물(공장)	조립식	125 m <sup>2</sup>		이은정	음봉면 산동리 363				
195-2				건물(공장)	조립식	140 m <sup>2</sup>							
195-3				담장	벽돌담 H:1.7	34.3 m							
195-4				담장	조립식담 H:4.0	12 m							
196-1	아산시 음봉면 산동리	388-2	-	우수맨홀		1 EA		아산시					
197-1	아산시 음봉면 산동리	491	대	건물(사무실)	조립식	152.2 m <sup>2</sup>		현경순	아산시 음봉면 산동안길 80				조사 거부
197-2				건물(창고)	조립식	45.8 m <sup>2</sup>							
197-3				건물(창고)	조립식	38.5 m <sup>2</sup>							
197-4				담장	합석담 H:2.0	148 m							
197-5				간판		1 EA							
197-6				수목(철쭉)	5년 생	50 주							
197-7				수목(목련)	10년 생	1 주							
197-8				수목(퀴봉나 무)	5년 생	5 주							
197-9				수목(매실나 무)	5년 생	6 주							
198-1	아산시 음봉면 산동리	491-1	전	통신주		1 EA		한국통신 공사					
199-1	아산시 음봉면 산동리	491-6	전	전력주		1 EA		한국전력 공사					
200-1	아산시 음봉면 산동리	594-13	임	분묘		1 기		유영선	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)				
201-1	아산시 음봉면 산동리	594-13	임	분묘		1 기		유영선	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)				
202-1	아산시 음봉면 산동리	594-13	임	분묘		2 기		유영선	경기도 성남시 분당구 판교원로 207, 503동 102호(판교동,판교원마을)				
203-1	아산시 음봉면 산동리	594-12	임	물탱크		1 EA		채송이	전주시 서목구 중부로 143-8, 103동 304호(쌍용동,계룡푸른마을아 파트)				
203-2				웬스	H:2.0	25 m							

※ 상기 토지조사 및 지장물조서는 수용제결 신청 전까지 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 소유권 변동사항, 토지출입허가를 받아 지장물 추가 조사로 변동 될 수 있으며, 변동사항 발생시 변경 고시 예정임