

## 4. 아산세무서 청사 신축

사 업 구 분								
주 체 별		유 형 별		재 원 별		추 진 상 황		
국 책	자 체	기 존	신 규	예 산	비예산	완료여부	추진율(%)	완료시기
	○	○			○	일부추진	50%	2022. 12.

### □ 정 책 목 표

- 현 임대청사로 운영 중인 아산세무서 청사 신축 이전
  - 시민 접근성 고려, 적합한 입지선정 및 신축이전 추진

### □ 정 책 개 요

- 위 치 : 아산시 온천동 1937번지/공공청사용지
- 사업기간 : 2016년~2022년
- 부지면적 : 11,572.8m<sup>2</sup>(3,500평)
- 부지매입비 : 115억원(961,500원/m<sup>2</sup>)

### □ 그 동 안 추 진 상 황

- 2015. 4. 아산세무서 개청(배방 임대청사)
- 2015. 6. 온천지구내 아산세무서 신축청사 부지지정
- 2016. 12. 2017년 정부예산(아산세무서 신축청사)국회 통과 부결
- 2017. 12. 2017년 정부 비축토지예산 內 공공청사부지매입비 미반영
- 2018. 3. 2018년 정부 비축토지 매입예산 내 반영 재추진
  - 정부 비축토지선정 제안서 제출(조달청 국유재산기획과/18.3)
  - 정부 비축토지선정 건의(기재부 국유재산정책과/18.5)
- 2018. 4. 온천지구내 아산세무서 청사신축 반대의견 회신(아산세무서→아산시)
- 2018. 8. '18년 정부 비축부동산 매입승인 신청 제외(조달청→기재부)
  - ▶ (사유) 아산세무서의 온천지구 내 이전반대로 수요·공급 비매칭
- 2018. 8. 아산세무서 신축이전부지 입지(4개부지)추천(아산시→아산세무서)
  - 아산세무서 신축이전부지 입지 협의(온천지구 외 타 도시개발사업 부지 등 추천)

- 2019. 1. 온천지구내 공공의 청사 유지여부 결정 요청(개발정책과→미래전략과)
- 2019. 5. 2019년 정부 비축토지선정 제안서 제출 및 조달청 방문 협의
  - ▶ 아산세무서 자체적으로 2020년 청사수급계획(매입·신축)을 행안부에 제출하였으나 미반영
- 2019. 4. 아산세무서 청사신축 부지확보 재협조요청(아산시→아산세무서)
- 2019. 6. 아산탕정 택지개발사업지구 교통영향평가 변경 협의(LH→아산시)
- 2019. 7. 아산탕정 택지개발사업지구 교통영향평가 변경 관련 재검토 화신(아산시→HH)
- 2019. 7. 아산온천지구 도시개발사업구역 내 공공청사용지 등기
- 2019. 8. 사업조속추진을 위한 지역 국회의원실 방문 건의(강훈식의원)
- 2020. 3. 2020년 정부 비축토지선정 제안서 제출
- 2020. 4. 2020년 정부 비축토지선정 관련 조달청 현장조사

□ 향 후 추 진 계 획

- 아산세무서 신축이전부지 입지 협의(온천지구 외 타 도시개발사업 부지 등)
- 온천지구 내 공공청사 유지여부 결정 및 대안 마련

□ 연 차 별 추 진 현 황 및 추 진 계 획 ( 확 인 지 표 )

추진계획					
2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	임기후
정부 비축토지 선정 건의 입지관련 협의	신축 및 이전여부, 부지 등 최종 결정		청사신축 예산확보 지원		청사신축 및 이전 완료

□ 공약달성 최종목표 → 정부예산 내 아산세무서 신축청사 예산 반영

□ 기 대 효 과

- 국세행정서비스 시민 접근성 향상 및 원도심 상생발전 도모