

아산시 공고 제 2023-2763호

2023. 7. 1.기준 개별공시지가 열람 및 의견제출 공고

「부동산 가격공시에 관한 법률」 시행령 제19조의 규정에 따라 2023.7.1.기준 개별공시지가 의견청취에 대하여 아래와 같이 공고합니다.

2023년 9월 4일

아 산 시 장

1. 내 용 : 2023. 7. 1. 기준 개별공시지가
2. 기 간 : 2023. 9. 4.(월) ~ 9. 25.(월)
3. 대상토지 : 아산시 개별지 3,554필지(상반기 토지이동분)
4. 열람장소
 - 아산시청 토지관리과 및 토지소재지 읍·면·동 행정복지센터
 - 인터넷 ☞ “부동산 가격공시 알리미”, “충남 부동산정보조회 시스템”
5. 의견제출 방법
 - 2023 7. 1.기준 개별공시지가에 대하여 토지소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 하오니 의견이 있을 경우 열람기간 내 의견서를 작성하여 아산시청 토지관리과 및 토지소재지 읍·면·동 행정복지센터에 제출하시기 바랍니다.
 - ※ 우편 및 팩스 접수 가능
6. 문의처
 - 우편 : 31512 아산시 시민로 456 아산시청 토지관리과 지가조사팀
 - 팩스 : 041-540-2289 / 전화 : 041-540-2588, 2873

붙임 의견제출 요령 공고 및 의견제출서(서식) 각 1부. 끝

개별공시지가 열람 및 의견제출 요령 공고

표준지공시지가를 기준으로 조사한 2023년 7월 1일 현재의 개별공시지가를 열람하고 있으니 기간 내 열람하시고 의견이 있으신 분은 개별공시지가 의견제출서를 제출하여 주시기 바랍니다.

○ 열람

- 기 간 : 2023. 9. 4.(월) ~ 9. 25.(월)
- 장 소 : 아산시청 토지관리과 및 읍·면·동 행정복지센터
- 열람내용 : 토지 지번별 m²당 가격

○ 의견제출

- 기 간 : 2023. 9. 4.(월) ~ 9. 25.(월)
- 제출사항 : 토지이용상황 등 토지특성이 같거나 가장 유사한 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 이루고 있지 아니한 경우 적정한 의견가격 제시
- 제출자 : 토지소유자 및 그 밖의 이해관계인
- 제출처 : 아산시청 토지관리과 및 읍·면·동 행정복지센터
- 제출방법 : 개별공시지가 의견제출서 서식에 기재 제출

○ 의견 제출에 대한 처리

- 의견이 제출된 토지가격에 대하여는 토지특성을 재확인하고 표준지의 가격이나 인근토지의 지가와 균형을 유지하는지 여부 등을 재조사하여 그 처리결과를 의견제출인에게 통지

개별공시지가 의견서

접수번호	접수일	처리기간 의견제출 기간이 만료된 날부터 30일
의견제출인	성명(법인명)	생년월일(사업자등록번호)
	주소	
	전화번호	휴대전화번호
	전자우편	소유자와의 관계
대상지	소재지 및 지번	
	지목	
	실제이용상황	
의견제출내용	열람지가 원 / m ²	의견가격 원 / m ²
	의견제출사유	

「부동산 가격공시에 관한 법률」 제10조제5항 및 같은 법 시행령 제19조제1항에 따라 열람한 개별 공시지가에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년월일

의견제출인

(서명 또는 인)

시장·군수·구청장 귀하

첨부서류	의견제출 관련 참고자료(참고자료가 있는 경우에만 제출합니다)	수수료 없음
------	-----------------------------------	-----------

처리절차

의견서 작성

접수

감정평가업자
검증

시·군·구 부동산
가격공시위원회
심의

결재

통보

의견제출인

시장·군수·구청장